



Zastępca Prezydenta Miasta Szczecin
Anna Szotkowska

pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin
tel. + 4891 42 45 050, fax +4891 42 21 129
aszotkow@um.szczecin.pl • www.szczecin.eu

Szczecin 2022- 09-30

Pan Matecki Dariusz
Radny Rady Miasta Szczecin
w miejscu

Nasz znak: WMiRSPN.III. 0003 . 39 .2022.AG

Dotyczy: interpelacji nr 4439

Szanowny Panie Radny


odpowiadając na interpelację w sprawie utrzymania porządku na terenie położonym przy ul. 3 Maja, uprzejmie informuję, że nieruchomości gruntowe stanowiące część działek ewidencyjnych nr 18/8 i nr 18/9 z obrębu 1040 położonych przy ul. 3 Maja - ul. Owocowej są przedmiotem dzierżawy z przeznaczeniem na parking dla samochodów. Umowa dzierżawy została zawarta na czas nieoznaczony z osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą.

W związku ze zgłoszoną interwencją przez Wspólnoty Mieszkaniowe budynków przy ul. Bolesława Limanowskiego 4, 5 i 6, ZBiLK dokonał wizji na ww. terenie. Stwierdzono fakt zaniedbanego parkingu w tym zniszczone ławki, które stanowią integralną część przedmiotu dzierżawy. Ponadto wykazano zajmowanie przez użytkownika powierzchni większej niż wynika z umowy oraz udostępnienie gruntu innemu podmiotowi bez wiedzy Gminy. Dzierżawca został wezwany do złożenia wyjaśnień dotyczących sposobu korzystania z przedmiotowych nieruchomości gruntowych, pod rygorem rozwiązania umowy.

Po zakończeniu postępowania wyjaśniającego podjęta zostanie decyzja w sprawie dalszego funkcjonowania parkingu, ewentualnego rozwiązania umowy i zawarcia porozumienia z Wspólnotami Mieszkaniowymi zainteresowanymi zagospodarowaniem terenu.

Obecnie dzierżawiony teren został uprzątnięty, jednak niezależnie od tego sprawa zostanie przekazana do Straży Miejskiej w celu podjęcia czynności zgodnie z ich zakresem działań.

2


Zastępca Prezydenta Miasta
Anna Szotkowska
