

CZEŚĆ 3 - BGM-I.6831.2.165.2012.RO

I. Zlecam:

1. Wykonanie aktualizacji mapy zasadniczej w zakresie działki nr 8/16 z obrębu ewidencyjnego nr 1011 (Śródmieście 11), wchodzącej w skład nieruchomości ujawnionej w księdze wieczystej nr SZ1S/00185406/8, położonej w Szczecinie przy ul. Wyzwolenia 105b, będącej własnością Miasta Szczecin, w tym pomiar w szczególności: ogrodzeń, budynków, obiektów małej architektury, studni, szamb, drzew stanowiących pomniki przyrody – jeśli obiekty te występują na tym terenie. Mapa z projektem podziału ma zawierać wymienione szczegóły.
2. Wykonanie podziału wyżej opisanej działki nr 8/16 z obrębu ewidencyjnego nr 1011 (Śródmieście 11). Podziału nieruchomości należy dokonać zgodnie z postanowieniem Prezydenta Miasta Szczecin z dnia 28.05.2012r. znak WUiAB-S.6724.69.2012.DS. – projektowana granica na przebiegać po wschodniej stronie murka oporowego.

II. W ramach zlecenia należy:

1. Wykonać aktualizację mapy zasadniczej.
2. Sporządzić dokumentację geodezyjną do wydania decyzji zatwierdzającej podział wyżej opisanej nieruchomości tj.:
 - mapę z projektem podziału w skali 1:500 – 4 egz.,
 - wykaz zmian danych ewidencyjnych dot. działki – 4 egz.,
 - wykaz zmian danych budynkowych – 2 egz.,
 - protokół z przyjęcia granic nieruchomości podlegającej podziałowi (wraz ze szkicem). Dokumenty te powinny być przyjęte do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, zgromadzonego w MODGiK.
3. Zawiadomienia o okazaniu granic przed i po podziale dostarczyć m.in. do WGN (wskazać Panią Marzenę Nalepę jako głównego specjalistę prowadzącego) reprezentującego właściciela dzielonej działki.
4. Po otrzymaniu ostatecznej decyzji (z Biura Geodety Miasta), należy wyznaczyć i utrwalić na gruncie nowe punkty graniczne.
5. Przekazać dla nadzorującego realizację zlecenia (głównego specjalisty w BGM – pana Rafała Onopiuka):
 - kopię protokołu przyjęcia do zasobu ostatniego etapu prac geodezyjnych – poświadczoną klauzulą przyjęcia do zasobu MODGiK,
6. Przekazać dla głównego specjalisty prowadzącego z WGN:
 - szkic wyznaczenia nowych punktów granicznych,
 - kopię protokołu wyznaczenia i utrwalenia nowych punktów granicznych poświadczoną klauzulą przyjęcia do zasobu MODGiK,
 - 2 egz. wykazu zmian danych ewidencyjnych do KW.

III. Warunki techniczne:

1. Całość zadania należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami z zakresu geodezji kartografii, instrukcjami technicznymi oraz: Warunkami i wytycznymi dostępnymi na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Szczecin

http://bip.um.szczecin.pl/UMSzczecinBIP/chapter_11666.asp oraz zaleceniami MODGIK w Szczecinie.

2. Całość zadania należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami z zakresu geodezji i kartografii, ustawą o gospodarce nieruchomościami, rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 07.12.2004r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości, instrukcjami technicznymi.

IV. Termin wykonania prac:

1. I etap (punkty II.1-3) - 75 dni od dnia podpisania umowy
2. II etap (punkty II.4-6) - 150 dni od dnia podpisania umowy.

V. Za wykonanie prac ustala się wynagrodzenie w wysokości:

1. za I etap - 70% wartości umowy
2. za II etap - 30 % wartości umowy.

VI. Załączniki dla wykonawcy prac geodezyjnych:

1. postanowienie z dnia 28.05.2012r. znak WUiAB-S.6724.69.2012.DS – oryginał, wraz z załącznikiem graficznym,
2. kopia wypisu i wyrysu dla działki nr 8/16,
3. kopia wniosku WGN znak: WGN/I/MNA/72244-17/09 z dnia 04.05.2011r..