



Szczecin, dn. 05.02.2021 r.

Nasz znak: WZFM-I.1431.2.2021.BS

Dotyczy: informacji o obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego miasta w promieniu 1km od działek nr: 5/38 i 5/39 z obrębu 2030 przy ul. Unii Lubelskiej i ul. Zakładowej.

Mając na uwadze obowiązek sporządzania przez deweloperów prospektu informacyjnego wynikający z zapisów ustawy z dnia 16 września 2011 r. o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1805 oraz z 2020 r. poz. 471) informuję, iż w promieniu 1 km od działek nr: 5/38 i 5/39 z obrębu 2030, znajdujących się przy ul. Unii Lubelskiej oraz ul. Zakładowej obowiązują następujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego miasta:

- Uchwała Nr XLIII/542/98 z dnia 23 lutego 1998 r. w sprawie II edycji zmian Planu zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecina na obszarze dzielnicy Zachód (Z. 34, Z 36),
- Uchwała Nr XIII/263/03 z dnia 01 grudnia 2003 r. w sprawie zmiany Planu zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecina w rejonie al. Wojska Polskiego, ul. Międzyparkowej, ul. Wincentego Pola (zmiana Z. 68),
- Uchwała Nr XXXVIII/940/09 Rady Miasta Szczecin z dnia 7 września 2009 r. w sprawie zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Zawadzkiego - Klonowica” w Szczecinie pod nazwą „Zawadzkiego Klonowica 2”,
- Uchwała Nr XXXV/1017/13 Rady Miasta Szczecin z dnia 18 listopada 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Zawadzkiego - Klonowica 4” w Szczecinie,
- Uchwała Nr VIII/120/15 Rady Miasta Szczecin z dnia 26 maja 2015 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Zawadzkiego - Klonowica 6” w Szczecinie,

- Uchwała Nr XLV/1316/18 Rady Miasta Szczecin z dnia 30 października 2018 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Pogodno - Reymonta” w Szczecinie,
- Uchwała Nr LIII/991/06 Rady Miasta Szczecin z dnia 27 marca 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Pogodno - Wschód” w Szczecinie
- Uchwała Nr XVI/542/99 Rady Miasta Szczecina z dnia 22 listopada 1999 r. w sprawie zmiany K.24 Miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecina,
- Uchwała Nr XXXIII/888/17 Rady Miasta Szczecin z dnia 12 września 2017 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Arkońskie - Niemierzyn - szpital” w Szczecinie,
- Uchwała Nr XL/1153/18 Rady Miasta Szczecin z dnia 24 kwietnia 2018 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Park Kasprowicza – Jasne Błonia” w Szczecinie.

Ponadto informuję, iż inwestycje Gminy Miasto Szczecin finansowane ze środków budżetowych Miasta ujmują dokumenty dostępne w serwisie internetowym Biuletynu Informacji Publicznej (BIP) Urzędu Miasta Szczecin:

- **Budżet Miasta na 2021 rok** (*Uchwała Nr XXIII/687/20 Rady Miasta Szczecin z dnia 24 listopada 2020 r. ze zmianami*) - ścieżka dostępu: [bip.um.szczecin.pl/Finanse\Finanse i majątek miasta\Budżet Miasta Szczecin\Budżet 2021\Budżet na rok 2021 zmianach](http://bip.um.szczecin.pl/Finanse/Finanse%20i%20majatek%20miasta/Budzet%20Miasta%20Szczecin/Budzet%202021/Budzet%20na%20rok%202021%20zmianach), lub pod adresem: http://bip.um.szczecin.pl/chapter_131317.asp
- **Wieloletnia Prognoza Finansowa Miasta Szczecin** (*Uchwała Nr XXIII/688/20 Rady Miasta Szczecin z dnia 24 listopada 2020 r. ze zmianami*) ścieżka dostępu: [bip.um.szczecin.pl/Finanse\Finanse i majątek miasta\Wieloletnia Prognoza Finansowa\01.01.2021 po zmianach](http://bip.um.szczecin.pl/Finanse/Finanse%20i%20majatek%20miasta/Wieloletnia%20Prognoza%20Finansowa/01.01.2021%20po%20zmianach), lub pod adresem: http://bip.um.szczecin.pl/chapter_131301.asp
- **Wieloletni Program Rozwoju Szczecina 2020-2024 (WPRS)** (*Uchwała Nr XXV/732/21 Rady Miasta Szczecin z dnia 26 stycznia 2021 r.*) – ścieżka dostępu: [bip.um.szczecin.pl/Prawo lokalne\Studium, plany i raporty\Wieloletni Program Rozwoju Szczecina\Wieloletni Program Rozwoju Szczecina na lata 2021 - 2025 po zmianach](http://bip.um.szczecin.pl/Prawo%20lokalne/Studium,%20plany%20i%20raporty/Wieloletni%20Program%20Rozwoju%20Szczecina/Wieloletni%20Program%20Rozwoju%20Szczecina%20na%20lata%202021%20-%202025%20po%20zmianach), lub pod adresem: http://bip.um.szczecin.pl/chapter_50827.asp

SKARBNIK MIASTA
Dorota Florkowska-Zylińska