



Zastępca Prezydenta Miasta Szczecin

Michał Przepiera

pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin
tel. +4891 43 51 100, fax +4891 42 30 806
mprzepie@um.szczecin.pl • www.szczecin.eu

Szczecin, dnia 5 maja 2021 r.

**Pani
Edyta Łongiewska-Wijas
Radna Rady Miasta Szczecin**

Nasz znak: BPM.I.0003.37.2021.AJ
Dotyczy: interpelacji nr 2358

w odpowiedzi na Pani interpelację uprzejmie informuję, że teren działki 1/50 obr. 2094, zlokalizowany w zachodniej części Szczecina to obszar dawnego gospodarstwa rolnego prowadzącego uprawy owocowo – warzywne oraz późniejszej szkółki drzew. Działalności te zostały zaniechane jeszcze pod koniec ubiegłego stulecia, na co dowodem są pozostałości fundamentów szklarni oraz infrastruktury wodnej tych obiektów, jak również licznie zachowane nasadzenia młodych drzew w szpalerach, w tym buków liczących do 5 m wysokości. W kwietniu 2020 r. została wykonana inwentaryzacja dendrologiczna przez firmę green-art Luiza i Paweł Nowak. Pod względem drzewostanu, na działce w miejscu planowanego przedszkola i w jego otoczeniu, wykazano obecność 693 drzew, 2733 m² zinwentaryzowanego podrostu i 320 m² zinwentaryzowanych krzewów, z których 431 drzew i 238 m² krzewów nie wymaga decyzji administracyjnej na wycinkę. Na działce tej stwierdzono dominację drzew młodych liczących do 20-30 lat. Występujące na przedmiotowym terenie zadrzewienie i zakrzaczenie charakteryzuje się bardzo dużym zwarcie, wręcz miejscami uniemożliwiającym swobodne przejście. Teren jest zaniedbany, porośnięty chwastami i wysoką trawą, w części północnej działki stwierdzono obecność wielu samosiejek. Na działce tej znajdują się liczne zanieczyszczenia, w tym porzucony sprzęt RTV. Przeprowadzona na początku bieżącego roku analiza stanu drzew rosnących na tematycznej działce nie wykazała bogactwa dziupli i ubytków w przewodnikach drzew mogących w okresie lęgowym pełnić funkcję siedlisk rozrodu dla ptaków. Na przedmiotowym terenie nie stwierdzono również żadnej zawieszanej budki lęgowej („Ocena ornitologiczna możliwego zasiedlenia i wykorzystania przez ptaki zadrzewienia znajdującego się na fragmencie działki 1/50 obr. 2094, na którym planuje się budowę przedszkola” opracowana przez firmę „PRZYRODA Wiesława Zyska” w lutym 2021 r.).

Ponadto informuję, że załączona dokumentacja fotograficzna nie przedstawia drzew znajdujących się na terenie działki nr 1/50, obręb 2094, czyli na terenie przewidzianym pod budowę nowego przedszkola publicznego. Na stronie postępowania przetargowego pn. „Budowy nowego przedszkola publicznego przy ul. Przygodnej w Szczecinie w procedurze „zaprojektuj i wybuduj” (otwarcie ofert miało miejsce w dniu 16 marca br.) dostępny jest załącznik nr 4 do SIWZ – Program Funkcjonalno - Użytkowy, w tym również inwentaryzacja

dendrologiczna terenu przy ul. Przygodnej w Szczecinie opracowana przez firmę green-art Luiza i Paweł Nowak w kwietniu 2020 r. Formuła zadania inwestycyjnego dotyczącego budowy przedszkola przewiduje opracowanie kompletnej dokumentacji technicznej, a następnie na jej podstawie realizację robót budowlanych. Obecnie Zamawiający, Gmina Miasto Szczecin, jest przed zawarciem umowy z Wykonawcą. W ramach dokumentacji zostanie opracowany szczegółowy projekt zieleni – wycinki i nowych nasadzeń. Przewiduje się wycinkę wyłącznie drzew chorych i bezpośrednio kolidujących z zagospodarowaniem terenu. Wykonawca będzie miał w obowiązku uwzględnić między innymi wykonanie pasa zieleni izolacyjnej zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gumieńce – Derdowskiego 3. Planuje się zagospodarowanie terenu zielenią niską (trawniki) oraz uzupełnienie pozostawionych drzew zielenią wysoką w formie szpalerów drzew i krzewów. W atrium projektowanego przedszkola przewiduje się nasadzenia roślin ozdobnych oraz zachowanie istniejącego wieloletniego dębu.

Jednocześnie informuję, że w ramach ww. inwestycji nie przewidywano przesadzeń drzew istniejących na terenie działki 1/50.

Do udzielanej odpowiedzi załączam:

1. Inwentaryzację dendrologiczną terenu przy ul. Przygodnej w Szczecinie opracowaną przez firmę green-art Luiza i Paweł Nowak w kwietniu 2020 r.;
2. „Ocenę ornitologiczną możliwego zasiedlenia i wykorzystania przez ptaki zadrzewienia znajdującego się na fragmencie działki 1/50 obr. 2094, na którym planuje się budowę przedszkola” opracowaną przez firmę „PRZYRODA Wiesława Zyska” w lutym 2021 r.;
3. „Sprawozdanie z nadzoru przyrodniczego prowadzonego na fragmencie działki 1/50 obr. 2094, na którym planuje się budowę przedszkola, pod kątem zasiedlenia i wykorzystania przez ptaki drzew i krzewów planowanych do wycinki w lutym 2021 r.” opracowaną przez firmę „PRZYRODA Wiesława Zyska” z 01.03.2021 r.

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA
Michał Przepiera

