



Zastępca Prezydenta Miasta Szczecin

Anna Szotkowska

pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin
tel. + 4891 42 45 050, fax +4891 42 21 129
aszotkow@um.szczecin.pl • www.szczecin.eu

Szczecin 2024-11-08

**Pani
Zuzanna Jeleniewska
Radna Rady Miasta Szczecin
w miejscu**

Nasz znak WMiRSPN.III.0003.134.2024.RM

dotyczy: interpelacji nr 918

Szanowna Pani Radna

odpowiadając na interpelację z dnia 05.11.2024r. uprzejmie informuję, że Prezydent Miasta Szczecin nie sprawuje nadzoru, bądź kontroli nad funkcjonowaniem Spółdzielni Mieszkaniowych.

Zgodnie z art. 44 ustawy z dn. 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze kontrolę i nadzór nad działalnością spółdzielni sprawuje Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Wspólny Dom”. Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 46 ustawy Prawo spółdzielcze do zakresu działania Rady Nadzorczej należy:

- przeprowadzanie kontroli nad sposobem załatwiania przez Zarząd wniosków organów spółdzielni i jej członków,
- rozpatrywanie skarg na działalność Zarządu.

Ponadto, każda spółdzielnia posiada Statut, w którym określone są zasady funkcjonowania Spółdzielni, zatem Rada Nadzorcza ma ustawowy i statutowy obowiązek rozpatrywania wnoszonych skarg.

W Statucie SM Wspólny Dom przewidziane są dwa sposoby wniesienia skargi do Rady Nadzorczej Spółdzielni:

- na Administrację Osiedla - zgodnie z § 59 ust. 1 pkt 14 Statutu
- na Zarząd - zgodnie z § 39 ust. 1 pkt 6 Statutu

Skargi należy wносить w formie pisemnej w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej.

Poniżej link do pełnej treści Statutu SM Wspólny Dom:

<https://wdom.pl/wp-content/uploads/2021/08/statut.pdf>

Z

powracam

Zastępca Prezydenta Miasta
Anna Szotkowska