

UCHWAŁA NR IX/167/11
RADY MIASTA SZCZECIN
z dnia 27 czerwca 2011 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż i udzielenie bonifikat przy sprzedaży lokali mieszkalnych oraz przyznania pierwszeństwa w nabyciu lokali użytkowych na rzecz ich najemców

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591; z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568; z 2004 r. Nr 102 poz.1055, Nr 116 poz. 1203; z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457; z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337; z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218; z 2008 r. Nr 180 poz.1111, Nr 223 poz. 1458; z 2009 r. Nr 52 poz.420, Nr 157 poz.1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz.146, nr 106, poz. 675, nr 40, poz. 230) oraz na podstawie art. 25 ust. 1, art. 34 ust.6, art. 37 ust. 1, ust 2 pkt 1 oraz art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust. 3a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 nr 102 poz. 651-j.t., nr 106 poz. 675, nr 143, poz. 963, nr 155 poz. 1043, nr 197, poz. 1307, nr 200, poz 1323) oraz §12 ust. 4, §13 ust. 2, §15 i § 16 załącznika do uchwały Nr XVI/316/04 Rady Miasta Szczecina z dnia 16 lutego 2004 r. w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych, użytkowych i garaży stanowiących własność Gminy Miasto Szczecin (Dz.Urz. Woj. Zach. Nr 18, poz. 342, Nr 90, poz. 1777, z 2005 r. Nr 71, poz. 1531, z 2006 r. Nr 12, poz. 250, Nr 14, poz. 264, Nr 64, poz. 1170, Nr 106, poz. 2005, z 2007 r. Nr 95, poz. 1676 i z 2008 Nr 78, poz. 1722); **Rada Miasta Szczecin uchwala co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż i udzielenie bonifikaty w wysokości 95% przy sprzedaży na rzecz najemców lokali mieszkalnych, położonych w Szczecinie przy niżej wskazanych adresach:

- 1) ul.Pocztowa 13/11,
- 2) ul.Pocztowa 13/6,
- 3) ul.Pocztowa 13/2,
- 4) ul.Pocztowa 9/6,
- 5) ul.Pocztowa 9/16,
- 6) ul.Pocztowa 11/4,
- 7) ul.Pocztowa 11/5,
- 8) ul.Pocztowa 34/26,
- 9) ul.Bolesława Krzywoustego 22/6,
- 10) ul.Piotra Ściegiennego 9/10,
- 11) Al.Bohaterów Warszawy 106/4,
- 12) ul.Bolesława Śmiałego 21/9,
- 13) Al.Bohaterów Warszawy 102/2a,
- 14) ul.Łubinowa 52/4,
- 15) ul.Twarda 2a/2,
- 16) ul.Twarda 2a/3,
- 17) ul.Bogurodzicy 2/4,
- 18) ul.Przodowników Pracy 101/6,
- 19) ul.Przodowników Pracy 101/7,

- 20) ul.Kołowska 14b/1,
- 21) ul.Kołowska 14b/2,
- 22) ul.Kołowska 14b/3,
- 23) ul.Ks. Hugona Kołłątaja 27/8,
- 24) ul.Elizy Orzeszkowej 9/6,
- 25) ul.Niemcewicza 9 - oficyna /14,
- 26) ul.Bogumiły 7/3
- 27) ul.Stanisława Brzozowskiego 23/10,
- 28) ul.Klemensa Janickiego 19/21,
- 29) ul.Klemensa Janickiego 21/18
- 30) ul.Adama Mickiewicza 38/3,
- 31) ul.Adama Mickiewicza 170/5,
- 32) ul.Stanisława Noakowskiego 24/4,
- 33) Al.Piastów 53-oficyna/19,
- 34) Al. Piastów 57-oficyna/29,
- 35) ul.Księcia Józefa Poniatowskiego 2/4,
- 36) ul.Karola Huberta Rostworowskiego 14/11,
- 37) ul.Władysława Szafera 26/9,
- 38) ul.Komuny Paryskiej 16a/13,
- 39) ul. Ks. Biskupa Władysława Bandurskiego 24/4,
- 40) ul.Księcia Bogusława X 43/7,
- 41) ul. Bolesława Krzywoustego 67-oficyna/21.

§ 2. Wyraża się zgodę na sprzedaż i udzielenie bonifikaty w wysokości 97% przy sprzedaży na rzecz najemców lokali mieszkalnych położonych w Szczecinie przy niżej wskazanych adresach:

- 1) ul.Stepowa 1,
- 2) ul.Stepowa 1a,
- 3) ul.Gryfińska 119/1,
- 4) ul. Gryfińska 119/2,

§ 3. Wyraża się zgodę na sprzedaż i udzielenie dodatkowej bonifikaty w wysokości 10% od należności do zapłaty z tytułu posiadania uprawnień kombatanta albo pioniera przy sprzedaży na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego położonego przy niżej wymienionych adresach:

- 1) ul.Emilii Plater 96/27,
- 2) ul.Emilii Plater 96/45.

§ 4. Wyraża się zgodę na sprzedaż i udzielenie bonifikaty w wysokości 80% przy sprzedaży na rzecz najemcy części lokalu mieszkalnego położonego w Szczecinie przy:

- 1) ul.Bolesława Śmiałego 8/3,
- 2) ul.Budziszyńska 10/11.

§ 5. Wyraża się zgodę na sprzedaż i udzielenie bonifikaty w wysokości 70% przy sprzedaży na rzecz najemcy części lokalu mieszkalnego położonego w Szczecinie przy ul.Czorszyńskiej 20/1.

§ 6. Wyraża się zgodę na sprzedaż i udzielenie bonifikaty w wysokości 50% przy sprzedaży na cele mieszkalne pomieszczenia nie będącego samodzielny lokalem mieszkalnym położonego przy:

- 1) Al.Bohaterów Warszawy 104/6a,
- 2) ul.Mazurska 24/U2.

§ 7. Wyraża się zgodę na sprzedaż lokali mieszkalnych na rzecz najemców położonych w Szczecinie przy niżej wymienionych adresach:

- 1) ul.Gabierla Narutowicza 7/4,
- 2) ul.Gabriela Narutowicza 10/7.

§ 8. Dla dotychczasowych najemców wskazanych niżej lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miasto Szczecin położonych w Szczecinie przyznaje się pierwszeństwo w ich nabyciu:

- 1) ul.Krzemienna - garaż nr 17 położony w zespole garażowym usytuowanym na działce nr 27/10, obr. 126 Dąbie
- 2) ul.Bagienna 15 - garaż nr G-1 położony w budynku mieszkalnym,
- 3) ul.Kadłubka 24 - garaż oznaczony nr 24 usytuowany na działce nr 20/13, obr. 3205,
- 4) ul.Wielkopolska 29/U2,
- 5) ul.Małkowskiego 21/U1,
- 6) ul.Monte Cassino 11/U2,
- 7) ul.Śląska 19/U2,
- 8) ul.Wielkopolska 21/U1.

§ 9. Sprzedaż z zastosowaniem niniejszej uchwały następuje przy spełnieniu przez wskazane wyżej lokale i ich najemców warunków określonych w przepisach załącznika do Uchwały Nr XVI/316/04 Rady Miasta Szczecina z dnia 16 lutego 2004 r. w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych, użytkowych i garaży stanowiących własność Gminy Miasto Szczecin (z późniejszymi zmianami), z wyłączeniem jej § 7,8,9,20 i 26.

§ 10. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 11. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczącą Rady Miasta Szczecin

Jan Stopyra