

**UCHWAŁA NR XXXI/893/21
RADY MIASTA SZCZECIN
z dnia 7 września 2021 r.**

w sprawie udzielenia bonifikaty od cen netto nieruchomości gruntowych niezabudowanych sprzedawanych w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 68 ust. 1 pkt 10 i ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020 r. poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11, 234 i 815) **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:**

§ 1. Przy sprzedaży w drodze bezprzetargowej niezabudowanych nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasto Szczecin, wymienionych w załączniku do niniejszej uchwały w kolumnie nr 2 - przeznaczonych na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, wykorzystywanych na cele mieszkaniowe, położonych odpowiednio przy ulicy Gryczanej 6, 8, 10, 12, 14 i 20 - ustala się bonifikatę w wysokości 60 % od ceny netto nieruchomości.

§ 2. Warunkiem udzielenia bonifikaty jest łącznie spełnienie następujących kryteriów:

- 1) nieruchomości stanowiące własność Gminy Miasto Szczecin, wymienione w załączniku do niniejszej uchwały w kolumnie nr 2, nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości i jednocześnie mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległych wymienionych odpowiednio w załączniku do uchwały w kolumnie nr 3,
- 2) nieruchomości wymienione w załączniku do uchwały w kolumnie nr 3 są wykorzystywane na cele mieszkaniowe,

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Szczecin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta Szczecin

Renata Łażewska

Załącznik do uchwały Nr XXXI/893/21

Rady Miasta Szczecin

z dnia 7 września 2021 r.

Lp.	Dane dotyczące gminnej nieruchomości	Dane dotyczące nieruchomości, której warunki zagospodarowania są poprawiane	Cena gminnej nieruchomości w zł	Wysokość bonifikaty w %	Kwota bonifikaty w zł
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	rejon ulicy Gryczanej dz. nr 154/15 o pow. 37 m ² obręb 4083	ulica Gryczana 6 dz. nr 139 i 16/46 obręb 4083	11 700,00	60	7 020,00
2.	rejon ulicy Gryczanej dz. nr 15/3 o pow. 6 m ² obręb 4083				
3.	rejon ulicy Gryczanej dz. nr 154/16 o pow. 3m ² obręb 4083	ulica Gryczana 8 dz. nr 138 i 16/45 obręb 4083	12 500,00	60	7 500,00
4.	rejon ulicy Gryczanej dz. nr 15/4 o pow. 43 m ² obręb 4083				
5.	rejon ulicy Gryczanej dz. nr 15/5 o pow. 52 m ² obręb 4083	ulica Gryczana 10 dz. nr 137 i 16/44 obręb 4083	14 200,00	60	8 520,00
6.	rejon ulicy Gryczanej dz. nr 15/6 o pow. 49 m ² obręb 4083	ulica Gryczana 12 dz. nr 136 i 16/43 obręb 4083	13 300,00	60	7 980,00
7.	rejon ulicy Gryczanej dz. nr 15/7 o pow. 55 m ² obręb 4083	ulica Gryczana 14 dz. nr 135 i 16/42 obręb 4083	15 000,00	60	9 000,00
8.	rejon ulicy Gryczanej dz. nr 15/8 o pow. 121 m ² obręb 4083	ulica Gryczana 20 dz. nr 132, 16/39 i 148/4 obręb 4083	34 300,00	60	20 580,00
9.	rejon ulicy Gryczanej dz. nr 17/17 o pow. 5 m ² obręb 4083				