

Rodzaj dokumentu	- Interpretacja indywidualna
Sygnatura	- WPIOL-IV.310.1.2012.EM
Data	- 02-04-2012 r.
Autor	- Prezydent Miasta Szczecin
Temat	- Zmiana formy prawnej przedsiębiorcy, a obowiązek utrzymania inwestycji zgodnie z zapisami Uchwały Rady Miasta
Słowa kluczowe	- Zwolnienie z podatku od nieruchomości

INTERPRETACJA INDYWIDUALNA

Na podstawie art. 14j § 1 i § 3 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2005 r. Nr 8 poz. 60 ze zm) oraz upoważnienia Prezydenta Miasta Szczecin z dnia 08 marca 2012 r. znak WO-I.0052.3.44.2012.KB w sprawie wydawania decyzji administracyjnych, postanowień oraz dokonywania innych czynności w zakresie postępowania podatkowego dotyczącego podatków i opłat lokalnych

uznają

stanowisko wnioskodawców przedstawione we wniosku z dnia 09.01.2012 r. o udzielenie pisemnej interpretacji prawa podatkowego - **za nieprawidłowe.**

Uzasadnienie

Spółka cywilna X złożyła w dniu 09.01.2012 r., uzupełniony w dniu 03.02.2012 r., wniosek o wydanie interpretacji podatkowej w trybie art. 14j ustawy Ordynacja podatkowa, przepisów uchwały Rady Miasta Szczecina Nr VIII/167/03 z dnia 29 lipca 2003 r. i załącznika nr 1 do tej uchwały, w tym § 11 ust. 5 lit. b w związku z § 15. Organ podatkowy wezwaniem z dnia 07.03.2012 r. zobowiązał wnioskodawców do szczegółowego przedstawienia sposobu założenia spółki z ograniczoną odpowiedzialnością oraz złożenia oświadczenia spełniającego wymogi art. 14b § 4 ustawy Ordynacja podatkowa.

W przedmiotowym wniosku został przedstawiony następujący stan faktyczny i zdarzenie przyszłe:

Spółka cywilna X, w związku z realizacją nowej inwestycji, skorzystała ze zwolnienia z podatku od nieruchomości w oparciu o § 1 Uchwały Rady Miasta Szczecina Nr VIII/167/03 z dnia 29 lipca 2003 r. Zgodnie z § 11 ust. 5 lit. b załącznika nr 1 do powołanej powyżej uchwały Rady Miasta Szczecina przedsiębiorca, który skorzystał ze zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach programu pomocy przedsiębiorcom, zobowiązany jest prowadzić działalność gospodarczą związaną z nową inwestycją przez co najmniej 5 lat od dnia udzielenia pomocy. Wnioskodawcy mają zamiar założyć spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością, w której będą jedynymi udziałowcami. Przedmiot działalności nowej spółki będzie tożsamy z zakresem działalności gospodarczej prowadzonej przez wnioskodawców w ramach X s.c. Środki trwałe będące przedmiotem nowej inwestycji zostaną wniesione aportem do nowej spółki prawa handlowego.

W związku z tym, że na przedsiębiorcy ciąży obowiązek prowadzenia działalności gospodarczej przez co najmniej 5 lat od zakończenia inwestycji (§ 11 ust. 5 lit. b załącznika nr 1 do powołanej powyżej uchwały Rady Miasta Szczecina), tutejszy organ podatkowy, monitoruje pomoc publiczną udzieloną w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości. Zgodnie z § 14 pkt 5 załącznika do uchwały, przedsiębiorca korzystający ze zwolnienia jest zobowiązany do przedłożenia w żądanym terminie - na wezwanie organu podatkowego – dodatkowych informacji niezbędnych do oceny jego prawidłowości oraz nadzorowania i monitorowania. Organ podatkowy w ramach monitorowania udzielonej pomocy publicznej, wzywa beneficjentów pomocy, do złożenia oświadczenia o prowadzeniu bądź nieprowadzeniu przez nich działalności gospodarczej związanej z nową inwestycją. X s.c. ostatnie takie oświadczenie potwierdzające prowadzenie przez nich nieprzerwanie działalności gospodarczej związanej z nową inwestycją, złożyła w dniu 24 stycznia 2012 r.

Organ podatkowy jednocześnie wskazuje, iż spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, jako podmiot nie będący następcą prawnym spółki cywilnej nie będzie podlegała monitorowaniu, natomiast spółka cywilna, która zobowiązana jest do złożenia takiego oświadczenia w ramach monitorowania udzielonej pomocy, zgodnie z przedstawionym stanem przyszłym, będzie zobowiązana do złożenia oświadczenia, że nie prowadzi działalności gospodarczej związanej z nową inwestycją.

Wobec powyższego Wnioskodawcy nie spełnią warunku prowadzenia działalności gospodarczej, określonego w § 11 ust. 5 lit b załącznika nr 1 Uchwały Rady Miasta Szczecina Nr VIII/167/03 z dnia 29 lipca 2003 r., a na mocy § 15 zobowiązani będą do zwrotu otrzymanej pomocy za cały okres zwolnienia od podatku od nieruchomości.

Interpretacja dotyczy zdarzenia przyszłego przedstawionego przez wnioskodawców i stanu prawnego obowiązującego w dniu wydania interpretacji.

Jednocześnie informuje się, że niniejsza interpretacja po usunięciu danych identyfikujących wnioskodawców zostanie zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej.

Pouczenie

Stronie przysługuje prawo wniesienia skargi na niniejszą interpretację przepisów prawa podatkowego do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Szczecinie, za pośrednictwem Prezydenta Miasta X.

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz. U. z 2002 r. Nr 153, poz. 1270 ze zmianami) skargę można wnieść po uprzednim wezwaniu na piśmie organu, który wydał interpretację, do usunięcia naruszenia prawa. Termin do złożenia wezwania do usunięcia naruszenia prawa wynosi 14 dni od dnia, w którym skarżący dowiedział się lub mógł się dowiedzieć o treści wydanej interpretacji. Termin na wniesienie skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego wynosi 30 dni od dnia doręczenia stronie odpowiedzi organu na wezwanie do usunięcia naruszenia prawa, a jeżeli organ takiej odpowiedzi nie udzieli, w terminie 60 dni od dnia wniesienia wezwania do usunięcia naruszenia prawa.

Spółka cywilna będzie nadal funkcjonowała, ale tylko jako właściciel nieruchomości, na której będzie prowadzona działalność nowo założonej spółki z ograniczoną odpowiedzialnością.

Przepis prawa podatkowego będący przedmiotem interpretacji indywidualnej:
Załącznik nr 1 do Uchwały Rady Miasta Szczecina Nr VIII/167/03 z dnia 29 lipca 2003 r. w sprawie przyjęcia Szczecińskiego Programu Pomocy Przedsiębiorcom, zmiana: Uchwała Rady Miasta Szczecin Nr LII/984/06 z dnia 14 marca 2006 r. zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia Szczecińskiego Programu Pomocy Przedsiębiorcom .

W związku z powyższym zadano następujące pytanie:

Czy w wyniku przedstawionego stanu przyszłego, powstanie konieczności zwrotu ulgi podatkowej z tytułu podatku od nieruchomości, którą otrzymali jako przedsiębiorcy w ramach Szczecińskiego Programu Pomocy Przedsiębiorcom, i przeznaczyli na inwestycje w środki trwale związane z prowadzoną działalnością?

Stanowisko wnioskodawców w sprawie oceny prawnej zdarzenia przyszłego:

W ocenie podatników, założenie przez nich spółki z ograniczoną odpowiedzialnością i wniesienie do niej aportem środków produkcji, zakup których, został w znacznej części sfinansowany ze środków uzyskanych w ramach Szczecińskiego Programu Pomocy Przedsiębiorcom, a następnie dalsze kontynuowanie w tym samym miejscu tej samej działalności, nie jest zakończeniem prowadzenia działalności w rozumieniu § 11 ust. 5 lit b załącznika nr 1 Uchwały Rady Miasta Szczecina Nr VIII/167/03 z dnia 29 lipca 2003 r. i nie może powodować utraty warunków do zwolnienia z podatku od nieruchomości i konieczności zwrotu udzielonej pomocy zgodnie z § 15 wskazanego powyżej załącznika.

Po dokonaniu analizy obowiązujących w przedmiotowym zakresie przepisów prawa, tutejszy organ podatkowy uznał stanowisko wnioskodawców za nieprawidłowe.

Z treści § 11 ust. 5 wynika, że przedsiębiorca może być beneficjentem pomocy regionalnej, tylko w przypadku spełnienia określonych warunków. Jednym z warunków jest prowadzenie przez przedsiębiorcę działalności gospodarczej związanej z nową inwestycją co najmniej 5 lat od dnia zakończenia inwestycji. Przedsiębiorcą, który jest zobowiązany do wypełnienia tego warunku jest X s.c.

Wnioskodawcy jednoznacznie wskazują, iż Spółka cywilna będzie nadal funkcjonowała jako właściciel nieruchomości, ale nie będzie prowadziła działalności związanej z nową inwestycją, natomiast spółka z ograniczoną odpowiedzialnością będzie prowadziła w danej nieruchomości działalność tożsamą z dotychczasowym zakresem działalności spółki cywilnej. Jednakże, w ocenie organu podatkowego, X s.c. nie spełni warunku określonego w przytoczonym wyżej przepisie załącznika do uchwały, ponieważ spółka z ograniczoną odpowiedzialnością będzie nowym odrębnym podmiotem, a nie następcą prawnym spółki cywilnej.

Zgodnie z art. 93a § 1 pkt 2 ustawy Ordynacja podatkowa, osoba prawna zawiązana (powstała) w wyniku przekształcenia spółki niemającej osobowości prawnej, wstępuje we wszelkie przewidziane w przepisach prawa podatkowego prawa i obowiązki przekształcanej osoby lub spółki.

W przedstawionym stanie przyszłym, zdarzenie o którym mowa w ww. przepisie, nie wystąpi, zatem nowa spółka nie wstąpi w prawa i obowiązki spółki cywilnej.

[REDACTED]
prowadzący wspólnie działalność gospodarczą
pod nazwą [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

PKD: [REDACTED]

REGON: [REDACTED]

NIP: [REDACTED]

Urząd Miasta Szczecin Wydział Podatków i Oplat Lokalnych	
Dnia	09-01-2012
Wpłynęło
L. dz.

Szczecin, dnia 9 stycznia 2011 r.

Urząd Miasta Szczecin Wydział Podatków i Oplat Lokalnych KANCELARIA GŁÓWNA	
Prezydent Miasta Szczecina	
Dnia	09-01-2012
Wpłynęło
L. dz.
Urząd Miejski w Szczecinie Wydział Podatków i Oplat Lokalnych Referat Orzecznictwa, Kontroli Podatkowej i Nadzoru Egzekucyjnego Pl. Armii Krajowej 1 70-456 Szczecin	

WNIOSEK O WYDANIE INTERPRETACJI PODATKOWEJ W TRYBIE ART.14 ORDYNACJI PODATKOWEJ

Przedsiębiorcy prowadzący wspólna działalność gospodarczą jak w nagłówku pisma zamierzają zakończyć działalność gospodarczą w ramach, której zostały dokonane inwestycje w środki trwałe związane z ich podstawowym profilem działalności. Obecnie zamierzają powołać spółkę prawa handlowego, której będą jedynymi udziałowcami i przeniosą do niej ww. środki trwałe np. w formie aportu rzeczowego. Powołany podmiot dalej będzie kontynuował działalność w zakresie tożsamym z podstawowym zakresem działalności wnioskujących przedsiębiorców indywidualnych.

Proszę o zajęcie stanowiska w sprawie ew. konieczności zwrotu ulgi podatkowej z tytułu podatku od nieruchomości którą otrzymaliśmy jako przedsiębiorcy w ramach Szczecińskiego Programu Pomocy Przedsiębiorcom i przeznaczyliśmy na inwestycje w środki trwałe związane z prowadzona działalnością.

[REDACTED]
prowadzący wspólnie działalność gospodarczą
pod nazwą [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

PKD: [REDACTED]

REGON: [REDACTED]

NIP: [REDACTED]

Urząd Miasta Szczecin Wydział Podatków i Opłat Lokalnych SEKRETARIAT	
Dnia	07-02-2012
Wpłynęło
L. dz.

Szczecin, dnia 3 lutego 2012 r.

Prezydent Miasta Szczecina

**Urząd Miejski w Szczecinie
Wydział Podatków i Opłat Lokalnych
Referat Orzecznictwa, Kontroli Podatkowej
i Nadzoru Egzekucyjnego
Pl. Armii Krajowej 1
70-456 Szczecin**

Wzrost:
Ciężar ciała:
Dnia 2012-02-03
L. dz. 74230
Pełnomocnik (p. z. 1000/01)

**UZUPEŁNIENIE WNIOSKU O WYDANIE INTERPRETACJI
PODATKOWEJ W TRYBIE ART.14 ORDYNACJI PODATKOWEJ**

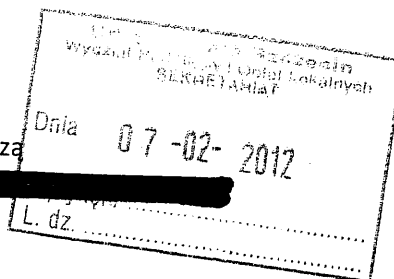
Przesyłamy w uzupełnieniu naszego pisemnego wniosku z dnia 9 stycznia br. o wydanie interpretacji podatkowej w trybie art.14 Ordynacji Podatkowej wnioski w formie spełniającej wymogi formalne określone w ustawie.

[REDACTED]
prowadzący wspólnie działalność gospodarczą
pod nazwą [REDACTED]
[REDACTED]

PKD: [REDACTED]

REGON: [REDACTED]

NIP: [REDACTED]



Szczecin, dnia 2 lutego 2011 r.

Dnia 2012-02-03

Prezydent Miasta Szczecina

Urząd Miejski w Szczecinie

Wydział Podatków i Opłat Lokalnych

Referat Orzecznictwa, Kontroli Podatkowej
i Nadzoru Egzekucyjnego

Pl. Armii Krajowej 1

70-456 Szczecin

Wniosek o wydanie interpretacji podatkowej w Trybie art. 14j ordynacji podatkowej

Na podstawie art. 14j § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa (Tekst jednolity: Dz. U. 2005 r. Nr 8 poz. 60 ze zm.) zwracam się z wnioskiem o udzielenie mi pisemnej interpretacji przepisów uchwały Rady Miasta Szczecina Nr VIII/167/03 z dnia 29 lipca 2003 r. i załącznika nr 1 do tej uchwały, w tym § 11 ust. 5 lit. B w związku z § 15.

Stanowisko wnioskodawców:

Założenie przez wnioskodawców spółki z ograniczoną odpowiedzialnością i wniesienie do niej aportem środków produkcji zakup, których został w znacznej części sfinansowany ze środków uzyskanych w ramach „Szczecińskiego Programu Pomocy Przedsiębiorcom” pochodzących ze zwolnienia z podatku od nieruchomości, a następnie dalsze kontynuowanie w tym samym miejscu tej samej działalności nie jest zakończeniem prowadzenia działalności w rozumieniu § 11 ust. 5 lit. b załącznika nr 1 do uchwały Rady Miasta Szczecina Nr VIII/167/03 z dnia 29 lipca 2003 r. i nie może powodować utraty warunków do zwolnienia z podatku od nieruchomości i konieczności zwrotu udzielonej pomocy zgodnie z § 15 wskazanego powyżej załącznika.

Stan faktyczny sprawy:

Przedsiębiorcy [REDACTED]

[REDACTED] skorzystali ze zwolnienia z podatku od nieruchomości w oparciu o § 1 Uchwały Rady Miasta Szczecina Nr VIII/167/03. Zgodnie z § 11 ust. 5 lit. b załącznika nr 1 do powołanej powyżej uchwały Rady Miasta Szczecina przedsiębiorca, który skorzystał ze zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach programu pomocy przedsiębiorcom zobowiązany jest prowadzić działalność gospodarczą związaną z nową inwestycją przez co najmniej 5 lat od dnia udzielenia pomocy.

Obecnie składający niniejszy wniosek mają zamiar założyć spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością, w której będą jedynymi udziałowcami. Przedmiot działalności nowo założonej spółki będzie tożsamy z podstawowym zakresem działalności gospodarczej wnioskodawców prowadzonym w ramach

[REDAKCYJA] s.c. [REDAKCYJA] Na nowo założoną spółkę zostaną przeniesione środki trwałe związane z dotychczasowym podstawowym profilem działalności gospodarczej wnioskodawców. Działalność będzie więc nadal kontynuowana w oparciu o środki trwałe sfinansowane w ramach „Szczecińskiego Programu Pomocy Przedsiębiorcom” oraz przy zatrudnieniu dotychczasowych pracowników.

Oświadczenie

Oświadczamy pod groźbą odpowiedzialności karnej za fałszywe zeznania, że:

- elementy stanu faktycznego objęte wnioskiem nie są przedmiotem toczącego się postępowania podatkowego, kontroli podatkowej, postępowania kontrolnego organu kontroli skarbowej,

- sprawa nie została rozstrzygnięta co do jej istoty w decyzji lub postanowieniu organu podatkowego lub organu kontroli skarbowej.