



Zastępca Prezydenta Miasta Szczecin

Anna Szotkowska

pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin
tel. +4891 42 45 050, fax +4891 42 21 129
aszotkow@um.szczecin.pl • www.szczecin.eu

Szczecin 20. 11. 2023

Pan Krzysztof Romianowski
Radny Rady Miasta Szczecin

w miejscu

Nasz znak: WMiRSPN-III.0003.68.2023.AB

Dotyczy: interpelacji nr 5330.

Szanowny Panie Radco

odpowiadając na interpelację nr 5330 dotyczącą stanu sanitarnego budynku przy ul. Łokietka 25 - oficyna, uprzejmie informuję że budynek znajduje się na działce nr 17/11 z obr. 1042, stanowi własność wspólnoty mieszkaniowej tj. Gminy Miasto Szczecin i osób fizycznych, którą zarządza spółka BOM -7.

Gmina, którą we wspólnocie reprezentuje Dyrektor Zarządu Budynków i Lokali Komunalnych partycypuje w kosztach utrzymania nieruchomości do wysokości swoich udziałów.

O wystąpieniu karaluchów w jednym z lokali w budynku przy ul. Łokietka 25 został poinformowany zarządca nieruchomości BOM-7 w lipcu 2023 r. Wówczas podjęte zostały działania w zakresie likwidacji insektów na częściach wspólnych nieruchomości oraz w lokalach poprzez rozdanie substancji chemicznych do rozłożenia w lokalach mieszkalnych.

W związku z kontrolą przeprowadzoną w październiku 2023 r. przez Sanepid podjęta na skutek interwencji mieszkańców, w której uczestniczyli także pracownicy ZBiLK, zostały ujawnione nieprawidłowości w zakresie niewłaściwego stanu sanitarno – higienicznego strychu. Realizując zalecenia Sanepidu zarządca nieruchomości po raz kolejny wykonał dezynsekcję części wspólnych oraz uprzątnięto strych.

Rekontrola przeprowadzona przez Sanepid w listopadzie 2023 r. nie stwierdziła obecności insektów w lokalach mieszkalnych oraz na częściach wspólnych nieruchomości. Natomiast z uwagi na wcześniejsze przypadki pojawiających się insektów oraz bytowania gołębi na strychu zalecono monitorowanie stanu sanitarno-higienicznego w przedmiotowej nieruchomości oraz bieżące podejmowanie niezbędnych działań w ramach swoich kompetencji.

Z

Anna Szotkowska
Zastępca Prezydenta Miasta
Anna Szotkowska