

**UCHWAŁA NR XXIX/738/17
RADY MIASTA SZCZECIN
z dnia 25 kwietnia 2017 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od pierwszej opłaty i opłat rocznych naliczanych z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości położonej w Szczecinie, przy ul. Śląskiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579, poz. 1948; z 2017 r. poz. 730), art. 73 ust. 3, art. 209a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, poz. 2260) **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 99 % od pierwszej opłaty, naliczanej z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste (w udziale odpowiadającym udziałowi w nieruchomości wspólnej związanym z własnością lokali wyodrębnionych na nieruchomości przy ul. Śląskiej 3) nieruchomości gruntowej, położonej w Szczecinie przy ul. Śląskiej, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 6/18 obręb 1041 o powierzchni 15m², dla której prowadzona jest księga wieczysta nr SZ1S/00123150/6.

2. Nieruchomość, o której mowa w ust. 1, oddawana jest w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 209a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, na rzecz właścicieli lokali wyodrębnionych i niewyodrębnionych na nieruchomości przy ul. Śląskiej 3, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 101 obręb 1041 w Szczecinie dla której prowadzona jest księga wieczysta nr SZ1S/00027892/6.

§ 2. 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 40% od opłat rocznych, naliczanych z tytułu użytkowania wieczystego udziału (odpowiadającemu udziałowi w nieruchomości wspólnej związanemu z własnością lokali wyodrębnionych na nieruchomości przy ul. Śląskiej 3) w nieruchomości gruntowej, położonej w Szczecinie przy ul. Śląskiej 3, która powstanie na skutek połączenia działki ewidencyjnej nr 6/18 obręb 1041, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr SZ1S/00123150/6 z nieruchomością, stanowiącą działkę ewidencyjną nr 101 obręb 1041, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr SZ1S/00027892/6.

2. Bonifikata, o której mowa w § 2 ust. 1, udzielana jest na okres 10 kolejnych lat, liczonych od roku następnego po roku, w którym zostanie oddana w użytkowanie wieczyste nieruchomość o której mowa w § 1 ust. 1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Szczecin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Szczecin

Mariusz Bagiński