



Szczecin, dnia 1 kwietnia 2019 r.

BIP-S.1431.25.2019.AZ
UNP: 19152/BIP/-I/19

Dotyczy: rozbiórki kamienicy przy ul. Krasieńskiego 85 w Szczecinie, kosztów poniesionych na rzecz ww. kamienicy, w szczególności kosztów wszystkich prac związanych z zamalowaniem części kamienicy, wskazania osoby, która podjęła decyzję o jej zamalowaniu oraz wszystkich rachunków i faktur związanych ze zleceniem prac polegających na zamalowaniu części kamienicy.

Odpowiadając na wnioski o udostępnienie informacji publicznej z dnia 19 marca 2019 r. na podstawie ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej informuję co poniżej.

Do Wydziału Urbanistyki i Administracji Budowlanej tut. urzędu nie wpłynął wniosek w sprawie pozwolenia na rozbiórkę budynku mieszkalnego przy ul. Krasieńskiego 85 w Szczecinie. Budynek mieszkalny przy ul. Krasieńskiego 85 (działka nr 5/1 z obrębu 1002) leży na terenie objętym uchwałą Nr XLII/1056/09 Rady Miasta Szczecina z dnia 14 grudnia 2009 r. w sprawie Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Bolinko – Niemierzyńska” w Szczecinie (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2010 r. Nr 6 poz. 117) i zawiera się w granicach terenu elementarnego oznaczonego symbolem **S.B.3055.KD.G**, dla którego obowiązują w § 61 ust. 1 ustalenia funkcjonalne: przeznaczenie terenu: droga publiczna – ulica główna wraz z trasą tramwajową. Oznacza to, że w przypadku realizacji przeznaczenia terenu zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania, kamienica przy ul. Krasieńskiego 85 będzie przeznaczona do rozbiórki.

Dodatkowo informuję, że zarządcą i podmiotem przeprowadzającym wszelkie czynności związane z remontami i utrzymaniem ww. kamienicy jest odrębna w rozumieniu art. 4 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej, jednostka organizacyjna Gminy

Miasto Szczecin, tj. Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych przy ul. Mariackiej 25, 70- 546 Szczecin. Z przekazanych przez Dyrektora ZBiLK wyjaśnień w ramach odpowiedzi na interpelacje nr 523 oraz 532 wynika, iż kamienica nie jest przewidziana do rozbiórki w roku 2019. Wyburzenie jej będzie planowane przy konstruowaniu budżetu w latach następnych w zależności od przyznanych na ten cel środków finansowych. Miasto rozważa zlecenie wykonania muralu o treści i formie adekwatnej do miejsca. Zamalowanie poprzedniego muralu na budynku zostało zlecone firmie wyłonionej przez ZBiLK w trybie przetargu nieograniczonego na usługi konserwacji oraz wykonania napraw bieżących w rejonie miasta Śródmieście- Niebuszewo. Termin wykonania zlecenia wyznaczono na dzień 8 marca 2019 r. Pomimo wstrzymania zlecenia, wykonawca zamalował front budynku. W związku z tym, że prace wykonano bez akceptacji, Gmina nie została obciążona kosztami.

KIEROWNIK BIURA
Anna Kalina – Dzwonkowska