

Wyrus ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Szczecin (Uchwała Nr XXVIII/706/08 Rady Miasta Szczecin z dnia 24.11.2008 r.) z oznaczeniem granic obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego "Krzekowo - Żyzna - Szeroka" w Szczecinie

Załącznik nr 2
do Uchwały NrLII/1372/10 Rady Miasta Szczecin
z dn. 25 października 2010 r. w sprawie Miejscowego
planu zagospodarowania przestrzennego
"Krzekowo - Żyzna - Szeroka" w Szczecinie

LEGENDA:

INFORMACJE OGÓLNE:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO STUDIUM
- GRANICA MIASTA
- GRANICE GMIN SĄSIEDZICH
- GRANICE ORZĘDZI
- GRUNTY ROLNE I LĘSNE WYMAGAJĄCE ZGODY NA ZMIANĘ PRZEZNACZENIA NA CELE NIEROZKESZCZĄCIE
- GRANICE LECZACZEŃ JEDNOSTEK PLANISTYCZNYCH: S - symbol 6 szkieł, B - symbol 6 szkieł, 02 - numer jednego szkieła w układzie
- GRANICE W WĘWĘTRZNYCH PODZIAŁÓW JEDNOSTEK PLANISTYCZNYCH
- TERENY ZAMKNIĘTE
- MORSKIE WODY W WĘWĘTRZNE
- FUNKCJE DOMINUJĄCE:
- WODY ŚRODLĄDOWE
- LASY
- ZIELEN CMENTARNA
- ZIELEN URZĄDZONA
- ZIELEN NATURALNA
- OGRODY OSIAŁKOWE
- OBZAR WIELOFUNKCYJNEJ ZABUDOWY ŚRODMIEŚCIA
- ZABUDOWA MIESZKANIOWA WIELORODZINNA WYSOKIEJ INTENSYWNOŚCI
- ZABUDOWA MIESZKANIOWA WIELORODZINNA NISKIEJ INTENSYWNOŚCI
- ZABUDOWA MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA
- USŁUGI
- OBZAR NA KTÓRYCH DOPUSZCZA SIĘ LOKALIZACJE OBIEKTÓW HANDELÓWYCH O POWIERZCHNI I SPRZĘDZY POWYŻEJ 2000 m²
- USŁUGI SPORTU I REKREACJI Z DZIAŁKAMI, TERENAMI ZIELENI
- PRODUKCJA, USŁUGI I SKŁADY
- PARKI TECHNOLOGICZNE
- ROLNICZA PRZESTRZEŃ PRODUKCYJNA
- PLANOWANE SKŁADOWISKO REPUTATU
- TERENY DO ZAŁĘBIENIA
- CENTRUM SPORTOWO-ROZRYWKOWO-HANDELÓWE Z DOPUSZCZANIEM OBIEKTÓW HANDELÓWYCH O POWIERZCHNI I SPRZĘDZY POWYŻEJ 2000 m²
- OBZAR ŚCISŁEGO CENTRUM
- REPREZENTACYJNE PRZESTRZENIE PUBLICZNE
- LOTNISKO LOKALNE
- KOMUNIKACJA:
- S.C. 1-2 ULICE ZBIORCZE
- S.C. 1-10 ULICE GŁÓWNE
- D.S. 30-60 ULICE GŁÓWNE RUCHU PRZYSPIESZONOŚCI
- D.K. 1-2 ULICE EKSPRESOWE
- D.K. 1-2-3 AUTOSTRADY
- Ważniejsze parkingi dla samochodów ciężarowych i autobusów
- Parkingi strategiczne
- Trasy i pętle tramwajowe
- Trasy i pętle szczytowego szybkiego tramwaju

- WĘZŁY BEZKOLEJOWE
- Ważniejsze węzły przesiadkowe
- Zajezdnie komunikacji zbiorowej
- Linie kolejowe
- Stacje kolejowe
- Nowe tereny przeznaczone pod rozbudowę systemu kolejowego
- Obszary na których obowiązuje priorytet dla komunikacji zbiorowej
- Morski tor wodny
- Środolądowy tor wodny
- Warstwowy przebieg obwodnicy śródmiejskiej
- Granica pomiędzy II i III strefą parkowania
- Granica pomiędzy III i IV strefą parkowania
- Turystyka i sport:
- Główne szlaki rowerowe
- Trasy konne
- Trasy kajakowe
- Obiekty sportowe
- Inżynieria:
- Istniejące ujęcia wody
- Planowana rozbudowa ujęć wody
- Strefy ochronne ujęć wody
- Istniejące zbiorniki pompownie wodociągowe
- Planowane zbiorniki wodociągowe
- Istniejące magistralne wodociągowe
- Planowane magistralne wodociągowe
- Stacje redukcyjno-pomiarowe i stopnia
- Gazociąg i wysoki ciśnienia
- Istniejące oczyszczalnie ścieków
- Planowane oczyszczalnie ścieków
- Przeropomownie ścieków
- Istniejące kolektory sanitarne
- Planowane kolektory sanitarne
- Istniejące rurociągi tłoczne ścieków
- Planowane rurociągi tłoczne ścieków
- Istniejąca kanalizacja deszczowa
- Planowana kanalizacja deszczowa
- teren elektrociepłowni
- Istniejący główny punkt zasilania
- Planowany główny punkt zasilania
- Elektroenergetyczne linie najwyższych napięć 220 kV i 400 kV
- Elektroenergetyczne linie wysokich napięć 110 kV
- Planowane elektroenergetyczne linie wysokich napięć 110 kV
- Planowane elektroenergetyczne linie kablowe wysokich napięć 110 kV
- Ciepłowne
- Istniejące magistralne ciepłne
- Planowane magistralne ciepłne

- Istniejące waly przeciwpowodziowe
- Planowane waly przeciwpowodziowe
- Istniejące pompownie melioracyjne
- Planowane pompownie melioracyjne
- Obszary narazone na niebezpieczeństwo powodzi
- Granice głównego zbornika wód podziemnych
- Centrale telekomunikacyjne
- Stacje przeladunkowe odpadów
- Instalacja do przekształcania, unieszkodliwiania lub odzysku odpadów komunalnych
- Ochrona środowiska naturalnego i kulturowego:
- Obszary zabytkowe wpisane do rejestru zabytków
- Obiekty zabytkowe wpisane do rejestru zabytków
- Strefa "A" pełnej ochrony historycznej struktury przestrzennej
- Strefa "B" ochrony zachowanych elementów historycznej struktury przestrzennej
- Strefa "K" ochrony krajobrazu kulturowego
- Strefa "E" ochrony ekspozycji
- Strefa "W" ścieżki ochrony zabytków architektonicznych
- Strefa "W" częściowej ochrony zabytków architektonicznych
- Strefa "W" ograniczonej ochrony zabytków architektonicznych
- Granice parków krajobrazowych
- Proponowana korekta granicy parków krajobrazowych
- Proponowana korekta granicy otuliny parków krajobrazowych
- Granice otuliny parków krajobrazowych
- Istniejące rezerwaty przyrody
- Proponowane rezerwaty przyrody
- Istniejące pomniki przyrody ozyskone / nieozyskone
- Proponowane pomniki przyrody ozyskone / nieozyskone
- Istniejące użytki ekologiczne
- Proponowane użytki ekologiczne
- Istniejące zespoły przyrodniczo-krajobrazowe
- Proponowane zespoły przyrodniczo-krajobrazowe
- Sieć obszarów "Natura 2000"
- Granica obszaru specjalnej ochrony ptaków "Natura 2000"
- Granica specjalnego obszaru ochrony siedlisk "Natura 2000"
- Istniejąca strefa ochronna stanowiska rozrodu i stałego przebywania zwierząt gatunków chronionych
- Proponowana strefa ochronna stanowiska rozrodu i stałego przebywania zwierząt gatunków chronionych
- Planowana lokalna sieć szczytowego ogrodu botanicznego oraz mniejszych tematycznych ogrodów botanicznych
- Obszary narazone na osuszenie się mas ziemnych
- Granica obszaru objętego "systemem zieleni miejskiej"
- Obszary do rekwitalizacji
- ZZ-1 Zakaz zabudowy
- ZZ-2 Ograniczony zakaz zabudowy

skala 1 : 10 000

granica terenu objętego planem

