

**Uchwała Nr LI/1139/02
Rady Miasta Szczecina
z dnia 15 kwietnia 2002 r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Wyspa Pucka-Północ" w Szczecinie

Na podstawie art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz.139; Nr 41, poz. 412; Nr 111, poz. 1279; z 2000 r. Nr 12, poz.136; Nr 109, poz. 1157; Nr 120, poz. 1268; z 2001 r. Nr 5 poz. 42, Nr 14 poz. 124, Nr 100 poz. 1085, Nr 115 poz. 1229, Nr 154 poz. 1804)

**Rada Miasta Szczecina
uchwała, co następuje :**

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Wyspa Pucka-Północ" w Szczecinie, zwanego dalej planem.

§ 2.

1. Plan dotyczy terenu położonego w dzielnicy Śródmieście, w osiedlu Międzyodrze-Wyspa Pucka, określonego granicami: Przekop Parnicki, Rzeka Parnica, Kanał Rybny, kanał łączący Rzekę Regaliczkę z Kanałem Rybnym, południowa linia projektowanej ulicy K.D.04.GP.
2. Granice obszaru, o którym mowa w ust. 1 określa załącznik do uchwały.
3. Przedmiot ustaleń planu obejmuje obszar zabudowy jednorodzinnej oraz zabudowę rolniczą związaną z lokalnymi uprawami, na terenie objętym planem znajdują się ogrody działkowe wraz z elementami obsługi i obiekty usług podstawowych. Dla obszaru planu nie przewiduje znaczącej urbanizacji i wprowadzania nowych inwestycji. Ustalenia wymagają warunki zagospodarowania obszarów mieszkaniowych, zasady użytkowania terenów upraw oraz obsługi komunikacyjnej, warunków ochrony przeciwpowodziowej, przy uwzględnieniu występowania wartości środowiska przyrodniczego i wymogów ochrony. Regulacje planu obejmują wszystkie punkty z art. 10 ust. 1 Ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3.

Zobowiązuje się Zarząd Miasta do opracowania projektu planu, o którym mowa w § 1 i przeprowadzenia wymaganej procedury formalno-prawnej.

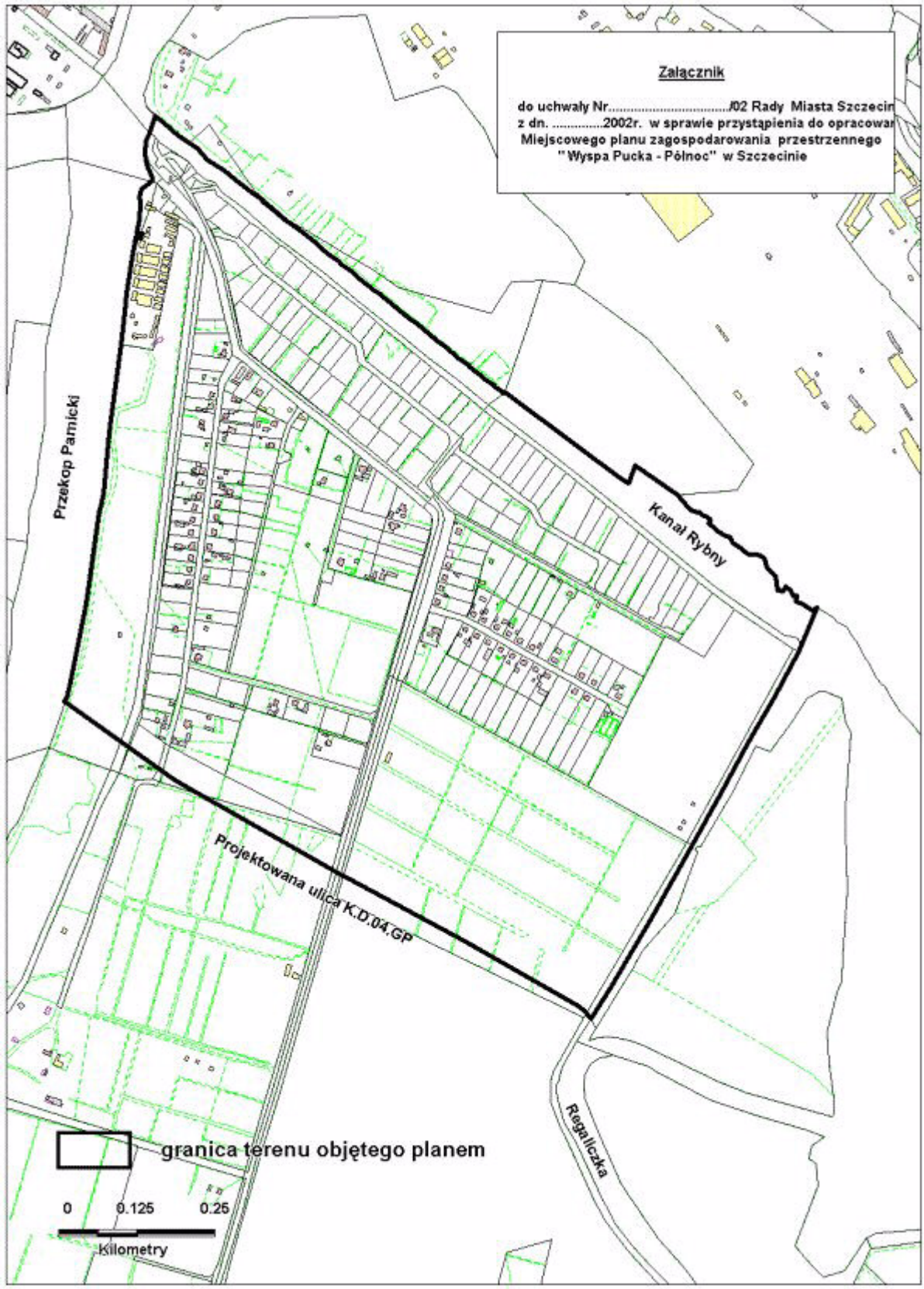
§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w miejscowej prasie w formie obwieszczenia Zarządu Miasta oraz przez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego.

Przewodniczący Rady Miasta Szczecina
Dominik Górski

Załącznik

do uchwały Nr/02 Rady Miasta Szczecin
z dn.2002r. w sprawie przystąpienia do opracowania
Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
"Wyspa Pucka - Północ" w Szczecinie



0 0.125 0.25
Kilometry

granica terenu objętego planem