

**UCHWAŁA NR XXII/527/16  
RADY MIASTA SZCZECIN  
z dnia 6 września 2016 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od pierwszej opłaty i opłat rocznych naliczanych z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości, położonej w Szczecinie, przy ul. Bolesława Śmiałego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2016 r., poz. 446) i ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2015 r., poz. 1774, zm. poz. 1777 oraz z 2016 r. poz. 65) **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:**

**§ 1. 1.** Wyraża się zgodę Prezydentowi Miasta Szczecin na udzielenie bonifikaty w wysokości 99% od pierwszej opłaty, naliczanej z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej, położonej w Szczecinie przy ul. Bolesława Śmiałego w Szczecinie, stanowiącej działkę nr 7/21 o powierzchni 41 m<sup>2</sup> z obrębem 2157 Pogodno, objętej księgą wieczystą SZ1S/00197622/5.

2. Wyraża się zgodę Prezydentowi Miasta Szczecin na udzielenie bonifikaty w wysokości 50% od opłat rocznych, naliczanych z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej, położonej w Szczecinie przy ul. Bolesława Śmiałego 41 w Szczecinie, która powstanie na skutek połączenia działki nr 7/21 o powierzchni 41 m<sup>2</sup> z obrębem 2157 Pogodno, objętej księgą wieczystą SZ1S/00197622/5 z nieruchomością, stanowiącą działkę nr 62 o powierzchni 512 m<sup>2</sup> z obrębem 2157 Pogodno, objętej księgą wieczystą SZ1S/00041600/7.

3. Bonifikaty, o której mowa w ust. 2, udziela się na okres 10 kolejnych lat, liczonych od roku następnego po roku, w którym zostanie oddana w użytkowanie wieczyste nieruchomość, stanowiąca działkę nr 7/21 o powierzchni 41 m<sup>2</sup> z obrębem 2157 Pogodno, objęta księgą wieczystą SZ1S/00197622/5.

4. Nieruchomość, o której mowa w ust. 1, oddawana będzie w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej na podstawie art. 209a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami na rzecz właścicieli lokali mieszkalnych i użytkowych, znajdujących się w budynku, położonym w Szczecinie, przy ul. Bolesława Śmiałego 41.

3. Bonifikaty, o której mowa w ust. 1 i 2, nie udziela się Spółce z o.o. Szczecińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Szczecinie z siedzibą przy ul. Boh. Getta Warszawskiego 1, użytkownikowi wieczystemu i właścicielowi lokali w częściach stanowiących 515/1000 udziałów w nieruchomości przy ul. Bolesława Śmiałego 41.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Szczecin.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Szczecin

**Lukasz Tyszler**