

UCHWAŁA NR XXXVI/1060/17
RADY MIASTA SZCZECIN
z dnia 19 grudnia 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od pierwszej opłaty i opłat rocznych naliczanych z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości położonej w Szczecinie, przy al. Wojska Polskiego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz.1875), art. 73 ust. 3, art. 209a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 t.j., poz. 2260, z 2017 r. poz. 624, poz. 820, poz. 1509, poz.1529, poz. 1595), **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 99 % od pierwszej opłaty, naliczanej z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste (w udziałach odpowiadających udziałom w nieruchomości wspólnej związanym z własnością lokali wyodrębnionych na nieruchomości przy al. Wojska Polskiego 34) nieruchomości gruntowej, położonej w Szczecinie przy al. Wojska Polskiego, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 22/17 obręb 1035 o powierzchni 28m², dla której prowadzona jest księga wieczysta nr SZ1S/00190368/7.

2. Nieruchomość, o której mowa w ust. 1, oddawana jest w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 209a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, na rzecz właścicieli lokali wyodrębnionych i niewyodrębnionych na nieruchomości przy al. Wojska Polskiego 34, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 73 obręb 1035 w Szczecinie dla której prowadzona jest księga wieczysta nr SZ1S/00036064/9.

§ 2. 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 16% od opłat rocznych, naliczanych z tytułu użytkowania wieczystego udziałów (odpowiadających udziałom w nieruchomości wspólnej związanym z własnością lokali wyodrębnionych na nieruchomości przy al. Wojska Polskiego 34) w nieruchomości gruntowej, położonej w Szczecinie przy al. Wojska Polskiego 34, która powstanie na skutek połączenia działki ewidencyjnej nr 22/17 obręb 1035, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr SZ1S/00190368/7 z nieruchomością, stanowiącą działkę ewidencyjną nr 73 obręb 1035, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr SZ1S/00036064/9.

2. Bonifikata, o której mowa w § 2 ust. 1, udzielana jest na okres 10 kolejnych lat, liczonych od roku następnego po roku, w którym zostanie oddana w użytkowanie wieczyste nieruchomość o której mowa w § 1 ust. 1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Szczecin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Szczecin

Mariusz Bagiński