

UCHWAŁA NR XXXIX/970/09
Rady Miasta Szczecin
z dnia 28 września 2009 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny netto nieruchomości gruntowej położonej w Szczecinie przy ul. Rugiańskiej 71a, 72a, 73a sprzedawanej w drodze bezprzetargowej na rzecz współużytkowników wieczystych: spółdzielni mieszkaniowej i osób fizycznych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568; z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203; z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457; z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337; z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218; z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458; z 2009 r. Nr 52 poz.420) oraz art. 68 ust. 1 pkt 1 i 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603, Nr 281 poz. 2782; z 2005 r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459; z 2006 r. Nr 104, poz. 708, Nr 220 poz. 1600, Nr 220 poz. 1601; z 2007 r. Nr 69 poz. 468, Nr 173 poz. 1218; z 2008 r. Nr 59 poz. 369, Nr 220 poz. 1412; z 2009 r. Nr 19 poz. 100, Nr 42 poz. 335, Nr 42 poz. 340, Nr 98 poz.817); **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny netto nieruchomości gruntowej położonej w Szczecinie przy ul. Rugiańskiej 71a, 72a, 73a sprzedawanej w drodze bezprzetargowej na rzecz współużytkowników wieczystych: spółdzielni mieszkaniowej i osób fizycznych w wysokości określonej w załączniku stanowiącym integralną część do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Szczecin

Bazyli Baran

Załącznik
do Uchwały Nr XXXIX/970/09
Rady Miasta Szczecin
z dnia 28 września 2009 r.

Lp.	Wiczyści użytkownicy nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Rugiańskiej 71a,72a,73a, dz. 75/2 z obr. 3018 Nad Odrą o pow. 3 308 m ² KW SZ1S/00149992/8	Cena netto udziału w nieruchomości gruntowej (prawa własności)	Wartość udziału w prawie użytkowania wieczystego	Cena netto sprzedaży udziału w nieruchomości gruntowej pomniejszona o kwotę równą wartości prawa użytkowania wieczystego	Wysokość bonifikaty	Bonifikata od ceny netto udziału w nieruchomości gruntowej	Cena netto sprzedaży udziału w nieruchomości gruntowej po udzieleniu bonifikaty
	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	udział 149733/175616 Spółdzielni Mieszkaniowej „Wspólny Dom” w Szczecinie	1 092 968,37 zł	553 006,69 zł	539 961,68 zł	95 %	512 963,60 zł	26 998,08 zł
2.	udział 3770/175616 związany z własnością lokalu Nr 3 w budynku Nr 71a	27 518,92 zł	13 923,69 zł	13 595,23 zł	95 %	12 915,47 zł	679,76zł
3.	udział 3860/175616 związany z własnością lokalu Nr 12 w budynku Nr 72a	28 175,87 zł	14 256,08 zł	13 919,79 zł	95 %	13 223,80 zł	695,99 zł
4.	udział 3500/175616 związany z własnością lokalu Nr 4 w budynku Nr 73a	25 548,07zł	12 926,50 zł	12 621,57 zł	95 %	11 990,49 zł	631,08 zł
5.	udział 4850/175616 związany z własnością lokalu Nr 5 w budynku Nr 73a	35 402,33 zł	17 912,43 zł	17 489,90 zł	95 %	16 615,41 zł	874,49 zł
6.	udział 3500/175616 związany z własnością lokalu Nr 7 w budynku Nr 73a	25 548,07 zł	12 926,50 zł	12 621,57 zł	95 %	11 990,49 zł	631,08 zł
7.	udział 5053/175616 związany z własnością lokalu Nr 9 w budynku Nr 73a	36 884,11 zł	18 662,17 zł	18 221,94 zł	95 %	17 310,84 zł	911,10 zł
8.	udział 1350/175616 związany z własnością lokalu niemieszkalnego - garażu Nr 1 przy ul. Rugiańskiej 71a, 72a, 73a.	9 854,26 zł	4 985,94 zł	4 868,32 zł	bonifikaty nie udziela się	bonifikaty nie udziela się	4 868,32 zł