



Zastępca Prezydenta Miasta Szczecin

Anna Szotkowska

pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin
tel. + 4891 42 45 050, fax + 4891 42 21 129
aszotkow@um.szczecin.pl • www.szczecin.eu

Szczecin, 2022-05-23

Pan Dariusz Matecki
Radny Rady Miasta Szczecin

Nasz znak: WMIRSPN-III.0003.9.2022.DR
Znak sprawy: BPM.I.0003.489.2022.BŚ

Dotyczy Zapytania Nr 3958.

Szanowny Panie Radny

odpowiadając na Zapytanie Nr 3958 z dnia 11 maja 2022 r. informuję, że nieruchomość gruntowa zabudowana położona przy al. Wojska Polskiego 69, została oddana w użytkowanie do dnia 31 maja 2035 r., zgodnie z Uchwałą Nr XL/749/05 Rady Miasta Szczecin z dnia 6 czerwca 2005 r. W dniu 3 listopada 2006 r. została zawarta umowa o ustanowienie użytkowania, w formie aktu notarialnego (Repertorium A numer 2802/2006), pomiędzy Gminą Miasto Szczecin a Szczecińską Fundacją Talent – Promocja – Postęp z siedzibą w Szczecinie. Zgodnie z umową nieruchomość została oddana użytkownikowi na cele oświatowe niezwiązane z działalnością zarobkową, z dopuszczeniem możliwości przeznaczenia do 30% powierzchni nieruchomości na inne cele.

Opłatę roczną za użytkowanie nieruchomości w zależności od sposobu wykorzystywania ustalono w umowie w wysokości:

- 0,3% wartości nieruchomości, w przypadku wykorzystywania nieruchomości wyłącznie na cele oświatowe,
- 1% wartości nieruchomości, w przypadku wykorzystywania do 30% powierzchni nieruchomości na cele inne niż oświatowe.

Aktualnie opłata z tytułu użytkowania wynosi 37.718,66 zł netto rocznie tj. 1% wartości nieruchomości.

2

Anna Szotkowska

Zastępca Prezydenta Miasta

Anna Szotkowska