



Urząd Miasta Szczecin

Biuro Strategii

pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin
tel. +48 91 43 51 164, fax +48 91 43 51 165
e-mail: bs@um.szczecin.pl

Szczecin, dn. 12 lipca 2018 r.

Nasz znak: BS-I.1431.01.2018.SK
UNP 42678/BS-IV/18

Dotyczy: wniosku o udzielenie informacji publicznej nt. remontu miejskich kamienic z pożyczek dla wspólnot mieszkaniowych.

Odpowiadając na Pana wniosek z dnia 9.07.2018 r. o udostępnienie informacji publicznej na podstawie ustawy z dnia 6 września 2006 r. o dostępie do informacji publicznej w sprawie remontu 40 miejskich kamienic prezentowanych w poście „Piękne kamienice Szczecina” na profilu „Szczecin Floating Garden” na portalu społecznościowym Facebook informuję, że zostały one wyremontowane w ramach realizowanego od 2012 roku przez miejską spółkę Szczeciński Fundusz Pożyczkowy Sp. z o.o. programu pożyczek dla wspólnot mieszkaniowych. Z programu skorzystało w tym okresie 49 wspólnot, których wykaz adresowy wraz z kwotami otrzymanych stanowi załącznik do niniejszego pisma. Ogółem kwota przyznanych pożyczek dla wspólnot mieszkaniowych wynosi 11.088.182,48 złotych na dzień 12.07.2018 r.

Pożyczki dla wspólnot mieszkaniowych przyznawane przez Szczeciński Fundusz Pożyczkowy Sp. z o.o. przeznaczane są na cele związane z remontem frontowych elewacji budynku wraz z prześwitami bramowymi oraz dachu a także z innymi pracami remontowymi dotyczącymi nieruchomości wspólnej (np. wymiana stolarki okiennej, remont klatek schodowych, instalacji elektrycznej, wymiana pionów, monitoring itp.), wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej części budynku, które jednocześnie stanowią nieruchomość wspólną danej wspólnoty mieszkaniowej, a nadto na montaż czujników czadu i gazu w budynkach oraz lokalach nich się znajdujących, wymianę instalacji gazowej, trwałą likwidację systemu ogrzewania (w budynkach oraz lokalach w nich się znajdujących) opartego na paliwie węglowym i jego zamianę na inne rodzaje i źródła ogrzewania (np. gazowe, elektryczne, odnawialne, z ciepłowniczej sieci miejskiej), wykonanie instalacji ciepłej wody użytkowej (cwu), a także termomodernizację budynków w zakresie określonym w audycie energetycznym. Istnieje także możliwość poszerzenia zakresu finansowanych prac o remont elewacji tylnej, ale jedynie w przypadku jednoczesnego remontu elewacji frontowej. Pożyczki mogą być także udzielane - wyłącznie jednak w razie wydanía w tym zakresie przez Komisję Pożyczkową Funduszu pozytywnej opinii - na remonty elewacji frontowych tzw. oficyn (budynek bez bezpośredniego dostępu z ulicy), o ile są spełnione inne szczególne kryteria określone indywidualnie przez Fundusz.

Koszty związane z promocją programu nie pochodzą bezpośrednio z budżetu Miasta Szczecina, ale ponosi je spółka SFP Sp. z o.o. Wartość zamówienia na promocję na kanale fb wyniosła łącznie 3.936,00 złotych. Rejestr umów spółki znajduje się na stronie BIP: http://bip.sfp.szczecin.pl/chapter_119000.asp.

Z poważaniem

DYREKTOR BIURA
Bożena Bogusławska
Bożena Bogusławska

WYKAZ WSPÓLNOT MIESZKANIOWCYH, KTRE OTRZYMAŁY POŻYCZKĘ
W SZCZECIŃSKIM FUNDUSZU POŻYCZKOWYM SP. Z O.O. Z PRZEZNACZENIEM NA REMONTY

1	Żółkiewskiego 15	148 283,00
2	Niedziałkowskiego 23	224 000,00
3	Rayskiego 16	200 000,00
4	Bogusława 48	161 665,60
5	Mazurska 42	590 000,00
6	Krzywoustego 1, Wojska Polskiego 2	500 000,00
7	Kopernika 7	25 000,00
8	Plastów 15	130 000,00
9	Mickiewicza 10	50 000,00
10	Bogusława 43	170 000,00
11	Rayskiego 21	78 000,00
12	Wojska Polskiego 59	86 000,00
13	Rayskiego 27	44 000,00
14	5 Lipca 11a	17 000,00
15	Wojska Polskiego 12	90 000,00
16	Krzywoustego 78	140 000,00
17	Małkowskiego 21	100 000,00
18	Piłsudskiego 22	66 400,00
19	Plastów 1	271 000,00
20	Kaszubska 63/64	200 000,00
21	Bolesława Śmiałego 19	297 000,00
22	Jana Pawła II 14 - 1/WM/2016	250 000,00
23	Żółkiewskiego 16/17ABC - 2/WM/2016	212 000,00
24	Monte Cassino 6 - 3/WM/2016	622 799,00
25	Sowińskiego 53 - 4/WM/2016	190 000,00
26	Krzywoustego 49 - 5/WM/2016	260 000,00
27	Ściegiennego 5 - 6/WM/2016	100 000,00
28	Śląska 3 - 7/WM/2016	178 929,55
29	Śląska 6 - 8/WM/2016	310 000,00
30	Bogurodzicy 1 -1/WM/2017	530 000,00
31	Monte Cassino 10 - 2/WM/2017	160 000,00
32	Śląska 40- 3/WM/2017	198 000,00
33	Sołtysia 3- 4/WM/2017	140 000,00
34	Boh. Getta 8- 5/WM/2017	380 000,00
35	Boh. Getta 20- 6/WM/2017	144 632,85
36	Boł. Śmiałego 8 - 7/WM/2017	100 000,00
37	Koński Kierat 16 - 8/WM/2017	177 000,00
38	Wojska Polskiego 22-24 - 9/WM/2017	478 073,48
39	Pocztowa 6 - 10/WM/2017	200 000,00
40	Mickiewicza 10 - 11/WM/2017	37 000,00

41	H. Pobożnego/Z. Starego - 12/WM/2017	350 000,00
42	Śląska 2 - 13/WM/2017	150 000,00
43	Piłsudskiego 24 - 14/WM/2017	920 000,00
44	Parkowa 3 - 15/WM/2017	252 399,00
45	Sołtysia 5 - 1/WM/2018	261 000,00
46	Potulicka 18 - 2/WM/2018	320 000,00
47	Piłsudskiego 26 FR - 3/WM/2018	128 000,00
48	Królowej Jadwigi 2 -	270 000,00
49	Piłsudskiego 28	180 000,00
		11 088 182,48