

UCHWAŁA NR LII/984/06
Rady Miasta Szczecin
z dnia 14 marca 2006 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia Szczecińskiego Programu Pomocy Przedsiębiorcom

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84, Nr 200, poz. 1683; z 2003 r. Nr 96, poz. 874, Nr 110, poz. 1039, Nr 188, poz. 1840, Nr 200, poz. 1953, Nr 203, poz. 1966; z 2004 r. Nr 92, poz. 880, Nr 92, poz. 884, Nr 96, poz. 959, Nr 123, poz. 1291); **Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:**

§ 1. W uchwale Nr VIII/167/03 Rady Miasta Szczecina z dnia 29 lipca 2003 r. w sprawie przyjęcia Szczecińskiego Programu Pomocy Przedsiębiorcom zmienia się treść załącznika Nr 1 do uchwały noszącego nazwę Szczeciński Program Pomocy Przedsiębiorcom, który otrzymuje brzmienie jak w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Szczecin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie czternastu dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady Miasta Szczecin

Jan Stopyra

SZCZECIŃSKI PROGRAM POMOCY PRZEDSIĘBIORCOM

§ 1

1. Przez nową inwestycję o której mowa w § 1 uchwały należy rozumieć inwestycję:
 - a) w środki trwale związane z utworzeniem, rozbudową lub rozpoczęciem w przedsiębiorstwie działalności obejmującej dokonywanie zasadniczych zmian produkcji bądź procesu produkcyjnego w szczególności poprzez racjonalizację, dywersyfikację lub modernizację produkcji,
 - b) polegającą na zakupie zakładu, który został zlikwidowany lub zostałby zlikwidowany, jeżeli nie zostałby kupiony,
 - c) w transfer technologii przez nabycie praw patentowych, licencji, know-how lub nieopatentowanej wiedzy technologicznej.
2. Do nowych inwestycji nie zalicza się inwestycji odtworzeniowych, mających doprowadzić jedynie do odtworzenia zdolności produkcyjnych.

§ 2

1. Utworzenie nowych miejsc pracy oznacza przyrost netto miejsc pracy w danym przedsiębiorstwie w związku z nową inwestycją, lecz nie później niż w okresie 6 miesięcy od zakończenia inwestycji o której mowa w § 1.
2. Przyrost netto oznacza wzrost netto liczby zatrudnionych pracowników w danym przedsiębiorstwie w odniesieniu do średniego zatrudnienia z ostatnich 12 miesięcy, w przeliczeniu na osoby zatrudnione w pełnym wymiarze czasu pracy, a w przypadku przedsiębiorstw istniejących krócej niż 12 miesięcy nastąpi wzrost zatrudnienia do średniej z okresu działalności przedsiębiorstwa. Od liczby utworzonych miejsc pracy w danym przedsiębiorstwie należy odjąć liczbę miejsc pracy zlikwidowanych w tym samym czasie.

§ 3

1. Do kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą na nową inwestycję zalicza się poniesione po dniu złożenia wniosku o udzielenie pomocy wydatki na :
 - 1) nabycie gruntów,
 - 2) nakłady na budowlę i budynki,
 - 3) nakłady na wyposażenie obiektów w środki trwale związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, w tym w szczególności w:
 - a) maszyny i urządzenia,
 - b) narzędzia, przyrządy i aparaturę,
 - c) wyposażenie techniczne do prac biurowych,
 - d) infrastrukturę techniczną.
2. W sektorze transportu do kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą na nową inwestycję nie zalicza się wydatków na środki transportu i urządzenia transportowe.

§ 4

Koszty nowej inwestycji w wartości niematerialne i prawne, polegające na uzyskaniu patentu, nabyciu licencji lub nieopatentowanej wiedzy technicznej, technologicznej lub z zakresu organizacji i zarządzania, uwzględniane są w kosztach kwalifikujących się do objęcia pomocą regionalną w wysokości nie większej niż 25% przedstawionych w § 3 kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, przy czym wartości niematerialne i prawne spełniać muszą łącznie następujące warunki:

- a) być wykorzystywane wyłącznie przez przedsiębiorstwo otrzymujące pomoc regionalną,
- b) być nabyte od osoby trzeciej na warunkach nieodbiegających od normalnych praktyk inwestycyjnych,
- c) stanowić własność przedsiębiorstwa przez okres co najmniej 5 lat,
- d) podlegać amortyzacji zgodnie z odrębnymi przepisami.

§ 5

Przy obliczaniu wielkości pomocy regionalnej na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją, uwzględnia się wartość ponoszonych przez przedsiębiorcę dwuletnich kosztów pracy nowo zatrudnionych pracowników, na które składają się koszty płacy brutto oraz obowiązkowe składki na ubezpieczenia społeczne.

§ 6

1. Maksymalna intensywność pomocy regionalnej wynosi 50 % kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, a w przypadku małych i średnich przedsiębiorców – z wyłączeniem przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą w sektorze transportu – maksymalna intensywność pomocy wynosi 65 % tychże kosztów.
Wielkość pomocy, z zastrzeżeniem ust. 2 liczona jako stosunek kwoty pomocy do kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą nie może przekroczyć maksymalnej intensywności pomocy.
2. W przypadkach przewidzianych w § 7 ust. 1 pkt 2, ust. 2 pkt 2 oraz ust. 3 pkt 2 Programu dopuszczalna wielkość pomocy liczona jest jako iloczyn maksymalnej intensywności pomocy oraz wyższej kwoty kosztów nowej inwestycji albo dwuletnich kosztów pracy nowo zatrudnionych pracowników.

§ 7

Warunkiem przyznania zwolnienia o którym mowa w § 1 uchwały jest (z zastrzeżeniem § 6):

1. Dla małych i mikro przedsiębiorców w rozumieniu odrębnych przepisów:
 - 1) zainwestowanie ogółem w działalność prowadzoną na tych nieruchomościach kwoty przekraczającej równowartość 30 tys. EURO, przy czym w pierwszym roku obowiązywania zwolnienia kwota poniesionych nakładów nie może być niższa, niż równowartość 10 tys. EURO
lub
 - 2) zainwestowanie ogółem w działalność prowadzoną na tych nieruchomościach kwoty przekraczającej równowartość 20 tys. EURO i utworzenie na terenie Gminy Miasto Szczecin ogółem - co najmniej 2 nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją oraz ich utrzymanie co najmniej przez 5 lat od dnia ich utworzenia

- lub
- 3) zainwestowanie w nowe inwestycje w zakresie nowych technologii, prowadzenia parków naukowo-technologicznych oraz prowadzenia inwestycji w obrębie parków naukowo-technologicznych kwoty przekraczającej równowartość 20 tys. EURO, przy czym w pierwszym roku zwolnienia kwota poniesionych nakładów nie może być niższa niż równowartość 5 tys. EURO.
2. Dla średnich przedsiębiorców w rozumieniu odrębnych przepisów:
- 1) zainwestowanie ogółem w działalność prowadzoną na tych nieruchomościach kwoty przekraczającej równowartość 200 tys. EURO, przy czym w pierwszym roku obowiązywania zwolnienia kwota poniesionych nakładów nie może być niższa, niż równowartość 50 tys. EURO
lub
 - 2) zainwestowanie ogółem w działalność prowadzoną na tych nieruchomościach kwoty przekraczającej równowartość 150 tys. EURO i utworzenie na terenie Gminy Miasto Szczecin ogółem - co najmniej 15 nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją oraz ich utrzymanie co najmniej przez 5 lat od dnia ich utworzenia
lub
 - 3) zainwestowanie w nowe inwestycje w zakresie nowych technologii, prowadzenia parków naukowo-technologicznych oraz prowadzenia inwestycji w obrębie parków naukowo-technologicznych kwoty przekraczającej równowartość 150 tys. EURO, przy czym w pierwszym roku zwolnienia kwota poniesionych nakładów nie może być niższa niż równowartość 30 tys. EURO.
3. Dla przedsiębiorców innych niż wymienieni w ust. 1 i 2:
- 1) zainwestowanie ogółem w działalność o której mowa w § 1 prowadzoną na tych nieruchomościach kwoty przekraczającej równowartość 1,5 mln EURO, przy czym w pierwszym roku obowiązywania zwolnienia kwota poniesionych nakładów nie może być niższa, niż równowartość 300 tys. EURO
lub
 - 2) zainwestowanie ogółem w działalność prowadzoną na tych nieruchomościach kwoty przekraczającej równowartość 750 tys. EURO i utworzenie na terenie Gminy Miasto Szczecin ogółem – co najmniej 50 nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją oraz ich utrzymanie co najmniej przez 5 lat od dnia ich utworzenia
lub
 - 3) zainwestowanie w nowe inwestycje w zakresie nowych technologii, prowadzenia parków naukowo-technologicznych oraz prowadzenia inwestycji w obrębie parków naukowo-technologicznych kwoty przekraczającej równowartość 750 tys. EURO, przy czym w pierwszym roku zwolnienia kwota poniesionych nakładów nie może być niższa niż równowartość 250 tys. EURO.
4. W drugim roku podatkowym i w kolejnych latach objętych zwolnieniem wysokość nakładów inwestycyjnych lub przyrost zatrudnienia winien być co najmniej na poziomie wielkości przypadającej do upływu czasu objętego zwolnieniem.

§ 8

1. Przez duży projekt inwestycyjny rozumie się nową inwestycję, której koszty kwalifikujące się do objęcia pomocą przekraczają równowartość 50 mln euro, przy czym:

- a) koszty nowej inwestycji są wydatkami na środki trwałe, dokonywanymi w okresie trzech lat przez jednego lub więcej przedsiębiorców realizujących tę inwestycję, oraz
- b) środki trwałe są powiązane ze sobą fizycznie lub funkcjonalnie i służą do realizacji ściśle określonego celu, w szczególności produkcji konkretnego produktu lub różnych produktów, jeżeli są one wytwarzane przy wykorzystaniu takich samych surowców.

§ 9

1. Pomoc udzielana na podstawie przedmiotowego programu pomocowego, łącznie z inną pomocą uzyskaną przez przedsiębiorcę w związku z dużym projektem inwestycyjnym nie może przekroczyć maksymalnej wielkości pomocy ustalonej dla tego projektu według wzoru:

$$I = R \times (50 \text{ mln euro} + 0,5 \times B + 0,34 \times C)$$

gdzie poszczególne symbole oznaczają:

- I – dopuszczalna wielkość pomocy dla dużego projektu inwestycyjnego,
- R – intensywność pomocy zgodnie z mapą pomocy regionalnej wynosi 50 %,
- B – wielkość kosztów inwestycji kwalifikujących się do objęcia pomocą powyżej 50 mln euro nieprzekraczająca 100 mln euro,
- C – wielkość kosztów inwestycji kwalifikujących się do objęcia pomocą przekraczająca 100 mln euro.

2. Planowana pomoc wymaga indywidualnej notyfikacji do Komisji Europejskiej w przypadku, gdy łączna wysokość pomocy przekracza kwotę maksymalnego wsparcia finansowego, jakiego można udzielić inwestycji o kosztach kwalifikujących się do objęcia pomocą stanowiących równowartość 100 mln euro.

§ 10

Prawo do zwolnienia z podatku od nieruchomości nie obejmuje inwestycji związanych z budową stacji paliw, banków, obiektów handlowych o powierzchni powyżej 200 m² oraz obiektów handlowych prowadzących sprzedaż napojów alkoholowych o zawartości alkoholu powyżej 4,5% bez względu na ich powierzchnię.

§ 11

1. Zwolnienia, o których mowa w § 1 uchwały stanowią pomoc publiczną w rozumieniu przepisów o pomocy publicznej. W przypadkach nieuregulowanych w niniejszym programie stosuje się przepisy w sprawie pomocy publicznej dla przedsiębiorców.
2. Pomoc udzielana na podstawie programu pomocowego podlega sumowaniu z inną pomocą na realizację tego samego projektu inwestycyjnego lub tworzenie tych samych miejsc pracy bez względu na jej formę i źródło i nie może przekroczyć maksymalnej intensywności pomocy.
3. Wielkość środków publicznych przeznaczonych na udzielenie pomocy w ramach programu corocznie określa organ stanowiący Gminy. Na 2003 rok kwota ta wynosi nie więcej niż 5 mln zł, a latach kolejnych kwotę nie wyższą niż odpowiednio:

w roku 2004 -	5,5 mln zł
w roku 2005 -	6,0 mln zł

w roku 2006	-	6,5 mln zł
w roku 2007	-	7,0 mln zł
w roku 2008	-	8,0 mln zł
w roku 2009	-	9,0 mln zł
w roku 2010	-	10,0 mln zł

4. Czas trwania programu obejmuje okres od dnia jego wejścia w życie do 31 grudnia 2006 roku. Przedsiębiorca może nabyć prawo do zwolnienia z podatku od nieruchomości najpóźniej do dnia 31 grudnia 2006 roku, a korzystać z przedmiotowego zwolnienia przez okres pięciu lat, tzn. najpóźniej do dnia 31 grudnia 2010 roku.
5. Przedsiębiorca spełniający warunki określone w § 7 ust. 1, 2 i 3 może uzyskać pomoc regionalną pod warunkiem, że:
 - a) udział własny przedsiębiorcy w nakładach związanych z nową inwestycją, wynosi co najmniej 25 %, przy czym przez udział własny należy rozumieć środki, które nie zostały uzyskane przez przedsiębiorcę w związku z udzieloną pomocą publiczną, w szczególności w formie:
 - kredytów preferencyjnych,
 - dopłat do oprocentowania kredytów preferencyjnych,
 - gwarancji i poręczeń na warunkach korzystniejszych od oferowanych na rynku
 - b) działalność gospodarcza związana z nową inwestycją będzie prowadzona w regionie kwalifikującym się do objęcia pomocą przez okres co najmniej 5 lat od dnia zakończenia inwestycji.

§ 12

1. Uchwała nie ma zastosowania do przedsiębiorców :
 - 1) działających w sektorach:
 - a) produkcji, przetwórstwa i obrotu towarami rolnymi wymienionymi w Załączniku I do Traktatu ustanawiającego Wspólnotę Europejską,
 - b) rybołówstwa,
 - c) hutnictwa żelaza i stali,
 - d) włókien syntetycznych,
 - e) górnictwa węgla,
 - f) budownictwa okrętowego,
 - g) żeglugi morskiej.
 - 2) znajdujących się w trudnej sytuacji ekonomicznej w rozumieniu wytycznych wspólnotowych dotyczących pomocy państwa w celu ratowania i restrukturyzacji zagrożonych przedsiębiorstw (Dz. U.UE C z dnia 02 października 2004r. 2004/C 244/02) lub realizujących plan restrukturyzacji.
2. Uzyskanie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy regionalnej z tytułu realizacji nowych inwestycji podejmowanych przez przedsiębiorców prowadzących działalność w sektorze motoryzacyjnym uzależnione jest od przeznaczenia pomocy na zakup środków trwałych niezbędnych do:
 - a) utworzenia nowego przedsiębiorstwa lub
 - b) rozbudowy istniejącego przedsiębiorstwa.
3. Dopuszczalna intensywność pomocy regionalnej w przypadku nowych inwestycji podejmowanych przez przedsiębiorców prowadzących działalność w sektorze motoryzacyjnym wynosi 15 % kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą jeżeli:

- a) koszty kwalifikujące się do objęcia pomocą przekraczają równowartość 50 mln EURO obliczona według kursu średniego walut obcych ogłoszonego przez Narodowy Bank Polski obowiązującego w dniu złożenia wniosku o udzielenie pomocy,
lub
- b) łączna wartość pomocy wspierającej tę inwestycję przekracza równowartość 5 mln EURO

a w przypadku niespełnienia żadnego z ww. warunków dopuszczalna intensywność pomocy wynosi 50 % kosztów o których mowa w ust. 3.

- 4. Zwolnienie z podatku od nieruchomości nie obejmuje przedsiębiorców o których mowa w ust. 3 z tytułu realizacji dużego projektu inwestycyjnego oraz z tytułu tworzenia nowych miejsc pracy związanych z daną inwestycją.

§ 13

- 1. Zwolnienie przedsiębiorcy z podatku od nieruchomości następuje w drodze decyzji. Dniem udzielenia pomocy jest dzień wydania decyzji przyznającej zwolnienie z podatku.
- 2. Zwolnienie przysługuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym przedsiębiorca złożył wniosek o uzyskanie pomocy wraz z niezbędnymi dokumentami.
- 3. Warunkiem uzyskania zwolnienia o którym mowa w § 1 uchwały jest złożenie przez przedsiębiorcę wniosku o udzielenie pomocy przed rozpoczęciem inwestycji bądź utworzeniem nowych miejsc pracy, który – wraz z załącznikami - zawiera :
 - a) nazwę, adres siedziby i miejsca prowadzenia działalności,
 - b) NIP, Regon,
 - c) rodzaj wykonywanej działalności gospodarczej według PKD i EKD,
 - d) kserokopię dokumentu poświadczającego formę prawną przedsiębiorcy,
 - e) formę opodatkowania,
 - f) określenie wielkości przedsiębiorcy w rozumieniu załącznika I do Rozporządzenia Komisji nr 364/2004 z dnia 25 lutego 2004 r. (Dz.Urz.UE L 63 z 28 lutego 2004 r.) zmieniającego rozporządzenie Komisji (WE) nr 70/2001 z dnia 12 stycznia 2001 r. w sprawie zastosowania art. 87 i 88 Traktatu WE w odniesieniu do pomocy państwa dla małych i średnich przedsiębiorców (Dz.Urz.WE L 10 z dnia 13.01.2001 r.)
 - g) nazwę, lokalizację oraz opis projektu inwestycyjnego (w tym wskazanie celów i efektów inwestycji),
 - h) harmonogram realizacji inwestycji,
 - i) określenie kosztów inwestycji ze wskazaniem kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą (należy wymienić poszczególne elementy inwestycji wraz z ich planowanymi kosztami), liczbę planowanych bądź utworzonych nowych miejsc pracy wraz z kosztami zatrudnienia pracowników,
 - j) wskazanie wielkości środków własnych przedsiębiorcy w kosztach planowanej inwestycji
 - k) opis źródeł finansowania inwestycji,
 - l) ostatnie przyjęte i zatwierdzone roczne sprawozdanie finansowe, a w przypadku przedsiębiorcy działającego krócej niż rok sprawozdanie finansowe za ostatni okres sprawozdawczy,
 - m) informację dotyczącą wielkości otrzymanej pomocy publicznej w różnych formach i z różnych źródeł w odniesieniu do tego samego projektu inwestycyjnego lub kosztów zatrudnienia związanych z tą inwestycją, zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z

dnia 11 sierpnia 2004 r. w sprawie informacji o otrzymanej pomocy publicznej innej niż pomoc de minimis (Dz. U. Nr 191, poz. 1960).

§ 14

1. Podatnicy korzystający ze zwolnień z podatku od nieruchomości są zobowiązani do składania oświadczeń wg ustalonego wzoru, do dnia 15 stycznia każdego roku podatkowego, w którym udokumentują spełnienie warunków określonych w uchwale i niniejszym programie.
2. W tym samym terminie podatnicy winni złożyć informację organowi podatkowemu o wielkości otrzymanej pomocy publicznej bez względu na jej formę i źródło.
3. Na podstawie informacji, o której mowa w ust. 2 organ podatkowy dokonuje do dnia 31 stycznia oceny udzielonej pomocy ze szczególnym uwzględnieniem przekroczenia maksymalnej intensywności pomocy.
4. Jeżeli przekroczenie dopuszczalnej intensywności pomocy publicznej nastąpiło w związku ze zwolnieniem przedsiębiorcy z podatku od nieruchomości w trybie niniejszej uchwały kwota udzielonej pomocy ponad dopuszczalną intensywność podlega zwrotowi.
5. Przedsiębiorca korzystający ze zwolnienia jest zobowiązany do przedłożenia w żądanym terminie – na wniosek organu udzielającego pomocy – dodatkowych informacji niezbędnych do oceny jego prawidłowości oraz nadzorowania i monitorowania.

§ 15

1. Podatnik jest zobowiązany powiadomić pisemnie organ podatkowy o utracie warunków zwolnienia lub zmianie mającej wpływ na wielkość udzielanej pomocy, najpóźniej w terminie 14 dni od dnia powstania okoliczności powodujących taką utratę bądź zmianę.
2. Podatnik który utracił prawo do zwolnienia zobowiązany jest do zapłaty kwoty udzielonej pomocy za okres w którym nienależnie korzystał ze zwolnienia, wraz z odsetkami za zwłokę zgodnie ze stosownymi przepisami.
3. Podatnik który złożył nieprawdziwe oświadczenie lub informację co do spełnienia warunków od których uzależnione jest zwolnienie od podatku, traci do niego prawo za cały okres zwolnienia.

§ 16

W przypadku zaistnienia okoliczności mogących skutkować obowiązkiem zwrotu otrzymanej pomocy, zastosowanie mają przepisy o pomocy publicznej.