



Zastępca Prezydenta Miasta Szczecin

**Łukasz Kadłubowski**

pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin

tel. +4891 42 45 209

fax +4891 42 45 207

lkadlubowski@um.szczecin.pl • www.szczecin.eu

Szczecin, ..16..09. 2024r.

**Pani Wiktoria Rogaczewska**  
**Radna Rady Miasta Szczecin**

Znak: BPM-I.0003.525.2024.IŁ

Dotyczy: interpelacji 525

*Szanowna Pani Radna,*

Odpowiadając na interpelację nr 525 informuję, że pierwotny ogródek gastronomiczny zlokalizowany przy al. Wojska Polskiego 17 (przy cukierni „Sowa”) powstał na podstawie pozwolenia na budowę udzielonego decyzją nr 820/12 z dnia 08.06.2012 r. w oparciu o zapisy ówczesnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Centrum – Plac Odrodzenia” Uchwała Nr XXIII/596/08 Rady Miasta Szczecin z dnia 16.06.2008 r. Pozwolenie na budowę udzielone osobie fizycznej było bezterminowe, czyli osoba ta nabyła prawo do bezterminowego użytkowania obiektu. Z chwilą przystąpienia do przebudowy Alei Wojska Polskiego, w uzgodnieniu z inwestorem, ogródek gastronomiczny został rozebrany w celu umożliwienia zrealizowania zakładanej przebudowy Alei. Natomiast na tymczasowy ogródek gastronomiczny przy alei Wojska Polskiego 17 (działka nr 204/9 oraz nr 204/2 z obr. 1035) została zawarta umowa dzierżawy. Budowa ogródka uzyskała decyzję Prezydenta Miasta Szczecin z dnia 11 sierpnia 2023r. (zatwierdzającą projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany). Pozwolenie wydano po uzgodnieniach z Miejskim Konserwatorem Zabytków. Miesięcznie z tytułu czynszu dzierżawnego wpływy wynoszą 2 146,35 zł brutto.

*Z poważaniem*  
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA  
*Kadłubowski*  
Łukasz Kadłubowski