

**Uchwała Nr LI/1126/02  
Rady Miasta Szczecina  
z dnia 15 kwietnia 2002 r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Płonia-Zachód" w Szczecinie

Na podstawie art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 1999 r. Nr 15 poz.139, zm. Nr 41 poz. 412, zm. Nr 111 poz.1279, zm. z 2000 r. Nr 12 poz. 136, Nr 109 poz.1157, Nr 120 poz. 1268, z 2001r., Nr 5 poz. 42, Nr 14 poz. 124, Nr 100 poz. 1085, Nr 115 poz. 1229, Nr 154 poz. 1804)

**Rada Miasta Szczecina  
uchwała, co następuje:**

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Płonia-Zachód" w Szczecinie, zwanego dalej planem.

§ 2.

1. Plan dotyczy zachodniej części obszaru Osiedla Płonia-Śmiednica-Jezierzyce w Dzielnicy Prawobrzeże, obejmującej teren historycznej wsi Płonia wraz z przylegającymi od południa i wschodu terenami upraw polowych, sadów, ogrodów działkowych oraz rejon wyrobisk po eksploatacji ilów septariowych. Obszar objęty planem ograniczony jest od wschodu ul. Piaseczną, połną drogą gruntową, ulicą Stepową, terenem upraw polowych położonych na zapleczu zabudowy przy ul. Nauczycielskiej i ul. Do Glinnej, Potokiem Śmiednickim, od południa i zachodu granicą administracyjną miasta (wzdłuż granicy lasu), od północy granicą lasu biegnącą na północ od ulicy Trzciniowej oraz granicami posesji położonymi przy ul. Trzciniowej wraz z tą ulicą.
2. Granice obszaru, o którym mowa w ust. 1 określa załącznik do uchwały.
3. Przedmiotem planu są tereny funkcji miejskich i osiedlowych, takich jak m.in.: usługi publiczne o znaczeniu dzielnicowym i ogólnomiejskim, mieszkalnictwo wraz z usługami osiedlowymi, zielen publiczna, turystyka i rekreacja wraz z usługami towarzyszącymi, działalność produkcyjna, magazynowo-składowa i rolnicza oraz infrastruktura techniczna. Regulacje planu obejmą pełną problematykę określoną w art. 10 ust. 1 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym z wyłączeniem przeznaczenia terenów pod budowę obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m<sup>2</sup> oraz odrolnienie gruntów.

§ 3.

Uchyła się:

1. uchwałę nr VII/84/99 Rady Miasta Szczecina z dnia 29 marca 1999 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany D.29 Miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w Szczecinie,
2. uchwałę nr VII/116/99 Rady Miasta z dnia 29 marca 1999 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany D.99 Miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecina,
3. uchwałę nr VII/179/99 Rady Miasta z dnia 29 marca 1999 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany K.65 Miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecina.

§ 4.

Zobowiązuje się Zarząd Miasta do opracowania projektu planu, o którym mowa w § 1 i przeprowadzenia wymaganej procedury formalnoprawnej.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w miejscowej prasie w formie obwieszczenia Zarządu Miasta oraz przez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego.

Przewodniczący Rady Miasta Szczecina  
Dominik Górski

-----

Załącznik  
do uchwały nr ..... Rady Miasta Szczecina  
z dn. .... w sprawie przystąpienia do sporządzenia  
Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
osiedla "Płonia - Zachód" w Szczecinie

