



Urząd Miasta Szczecin
Wydział Zasobu i Obrotu Nieruchomościami
pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin
tel. +4891 424 56 21, fax +4891 435 12 89
wzion@um.szczecin.pl · www.szczecin.eu

Szczecin, 2018-08-24

Nasz znak: WZION-I.681.³³⁹.2018.MA

Dotyczy: wniosku o udostępnienie informacji publicznej w sprawie terenu położonego w rejonie ulic: Szymborskiej – Maciejowickiej, stanowiącego części działek nr 15/2 i 154/4, obr. 4083.

W odpowiedzi na wniosek z dnia 17.08.2018 r. o udostępnienie informacji publicznej na podstawie ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej, Wydział Zasobu i Obrotu Nieruchomościami informuje, iż przedmiotowy teren położony jest w obszarze dla którego obowiązuje Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Majowe-Maciejowicka” w Szczecinie, uchwalony Uchwałą nr XII/254/15 Rady Miasta Szczecin z dnia 27 października 2015r. i zawiera się w terenach elementarnych o następujących przeznaczeniach:

- działka nr 154/4 o pow. 7,5265 ha obr. 4083: D.M.3015.US: usługi sportu i rekreacji; D.M.3025.KD.L: droga publiczna – ulica lokalna, D.M.3029.KD.D i D.M.3030.KD.D: droga publiczna – ulica dojazdowa; D.M.3011.U,P: zabudowa usługowa, produkcyjna i magazynowa; D.M.3012.MN: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolno stojąca i bliźniacza; D.M.3014.KS: parking dla samochodów osobowych;
- działka nr 15/2 o pow. 0,4738 ha obr. 4083: D.M.3029.KD.D: droga publiczna – ulica dojazdowa; D.M.3011.U,P: zabudowa usługowa, produkcyjna i magazynowa; D.M.3012: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolno stojąca i bliźniacza.

Ww. działki nie były przedmiotem procedury zbycia. Nie było wniosków o zbycie przedmiotowych nieruchomości.

Przedmiotowy teren stanowi potencjalny teren inwestycyjny – po dokonaniu podziału geodezyjnego powstanie obszar przeznaczony pod usługi sportu i rekreacji.

Jednocześnie informujemy, iż działka nr 15/2, obr. 4083 jest objęta umowami dzierżaw, natomiast działka nr 154/4 jest przedmiotem procedowania (przez Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych) możliwości jej wydzierżawienia na okres trzydziestu lat z przeznaczeniem pod działalność sportowo – rekreacyjną.

DYR. MAŁGORZATA ANGRÓT
Małgorzata Angrot

Osoba prowadząca sprawę: Małgorzata Angrot - Glińska, tel. 91 424 5420, mglińska@um.szczecin.pl