



Zastępca Prezydenta Miasta Szczecin

Anna Szotkowska

pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin
tel. +4891 42 45 050, fax +4891 42 21 129
aszotkow@um.szczecin.pl • www.szczecin.eu

Szczecin 20.11. 2023

Pan Andrzej Radziwinowicz
Radny Rady Miasta Szczecin

w miejscu

Nasz znak: WMiRSPN-III.0003.67.2023.AB

Dotyczy: interpelacji nr 5334

Szanowny Panie Radny

odpowiadając na interpelację nr 5334 wyjaśniam, że przesłanką sytuacji opisanej w § 15 ust. 2 Uchwały Nr XII/443/19 Rady Miasta Szczecin z dnia 26 listopada 2019 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali oraz pomieszczeń tymczasowych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Szczecin (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2019 r. poz. 7031 ze zm.), dopuszczającą możliwość wskazania dwóch lokali, gdy małżonkowie, którzy złożyli wniosek o najem socjalny lokalu, a orzeczono ich rozwód lub separację w wyniku stwierdzonej przemocy, są uregulowania zawarte w art. 4 ust. 1 ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego z dnia 21 czerwca 2001 r. Zgodnie z art. 4 ust. 1 ww. ustawy tworzenie warunków do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej należy do zadań własnych gminy.

Zatem, mieszkanie jako schronienie stanowi podstawowe dobro ekonomiczne, którego posiadanie pozwala zaspokoić istotną potrzebę bytową człowieka. Przepisane Gminie zadanie własne nie może wykluczyć mimo wszystko z grona członków wspólnoty osoby wskazanej w uchwale, o ile spełnia warunki kwalifikujące ją do skorzystania z jej mieszkaniowego zasobu.

Informuję, że od czasu wejścia w życie przedmiotowej Uchwały dotychczas nie wydano skierowania do zawarcia umowy najmu w oparciu o § 15 ust. 2.

Z

Zastępca Prezydenta Miasta
Anna Szotkowska