

**Uchwała Nr LI/1116/02
Rady Miasta Szczecina
z dnia 15 kwietnia 2002 r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Dąbie-osiedle" w Szczecinie

Na podstawie art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139; zm. Nr 41, poz. 412, Nr 111 poz. 1279; z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 109 poz. 1157, Nr 120 poz. 1268; z 2001 r. Nr 5 poz. 42, Nr 14 poz. 124, Nr 100 poz. 1085, Nr 115 poz. 1229, Nr 154 poz. 1804)

**Rada Miasta Szczecina
uchwała, co następuje:**

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Dąbie-osiedle" w Szczecinie, zwanego dalej planem.

§ 2.

1. Plan dotyczy środkowo-wschodniej części Osiedla Dąbie, w Dzielnicy Prawobrzeże, skupiającej tereny osiedla zabudowy jednorodzinnej (pomiędzy linią kolejową a projektowanym przebiegiem Trasy Nowoprzestrzennej). Obszar objęty planem ograniczony jest od północy projektowanym przebiegiem Trasy Nowoprzestrzennej (w rejonie ogrodów działkowych przy cieku wodnym Chelszcząca, ul. Jordana i ul. Kraszewskiego), od wschodu i południa linią kolejową relacji Szczecin-Świnoujście aż do przejazdu kolejowego w rejonie ul. Tczewskiej, łącznicą kolejową Świnoujście-Stargard Szcz. oraz zespołem bocznic kolejowych przy dworcu kolejowym w Dąbiu, od zachodu ul. Pomorską i ul. Goleniowską, zapleczem działek położonych przy ulicach: Glazurowej, Dziennikarskiej i Drukarskiej, terenami niezainwestowanymi i stanowiącymi częściowo tymczasowe ogrody działkowe na zachód i północ od ulic: Zamiejskiej, Masztowej, Pokładowej i Żaglowej.
2. Granice obszaru, o którym mowa w ust. 1 określa załącznik do uchwały.
3. Przedmiotem planu są tereny funkcji miejskich i osiedlowych, takich jak m.in.: mieszkalnictwo wraz z usługami osiedlowymi, usługi o znaczeniu dzielnicowym, zieleni publiczna, turystyka i rekreacja wraz z usługami towarzyszącymi, działalność produkcyjna i magazynowo-składowa z wyłączeniem funkcji uciążliwych, infrastruktura techniczna. Regulacje planu obejmą pełną problematykę określoną w art. 10 ust. 1 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3.

Uchyla się uchwałę nr VII/112/99 Rady Miasta Szczecina z dnia 29.03.1999 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany D.95 Miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecina.

§ 4.

Zobowiązuje się Zarząd Miasta do opracowania projektu planu, o którym mowa w § 1 i przeprowadzenia wymaganej procedury formalnoprawnej.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w miejscowej prasie w formie obwieszczenia Zarządu Miasta oraz przez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego.

Przewodniczący Rady Miasta Szczecina
Dominik Górski

