



Zastępca Prezydenta Miasta Szczecin

Anna Szotkowska

pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin

tel. + 4891 42 45 050, fax +4891 42 21 129

aszotkow@um.szczecin.pl • www.szczecin.eu

Szczecin 14.08.2025 r.

Pan Krzysztof Romianowski
Radny Rady Miasta Szczecin

Nasz znak: WMiRSPN-III.0003.44.2025.AS

Dotyczy: interpelacji nr 1449

Szanowny Panie Radny

odpowiadając na interpelację nr 1449 z dnia 29.07.2025 r. informuję, że wg stanu na dzień 30 czerwca 2025 r. Gmina dysponowała 572 wolnymi lokalami mieszkalnymi, w tym 419 lokalami zarządzanymi przez Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych i 153 lokalami zarządzanymi przez Szczecińskie TBS Sp. z o. o.

W wymienionej liczbie wolnych lokali znajdują się: lokale do wynajmu po uprzednim remoncie na koszt Gminy, lokale przeznaczone do wynajmu w zamian za remont na koszt przyszłego najemcy, lokale gotowe do zasiedlenia, lokale do zasiedlenia po przeprowadzeniu modernizacji całych budynków, zarządzanych przez wspólnoty mieszkaniowe lokale do regulacji stanów prawnych oraz lokale do prywatyzacji w drodze przetargu.

Poza ogólną liczbą wolnych lokali mieszkalnych przeznaczonych do zagospodarowania są lokale wyłączone z użytkowania w budynkach przeznaczonych do rozbiórki lub w całości zakwalifikowanych do prywatyzacji.

Pragnę wskazać, że jednym z głównych priorytetów Gminy mających na celu racjonalne gospodarowanie lokalami i budynkami wchodzącymi w skład gminnego zasobu mieszkaniowego jest poprawa stanu technicznego i standardu funkcjonalnego lokali mieszkalnych. W celu sprawnego zasiedlenia mieszkań, Gmina sukcesywnie podejmuje wszelkie możliwe działania, w tym również bierze udział w programach rządowych bezzwrotnego wsparcia na budownictwo komunalne pochodzące ze środków z Funduszu Dopłat Banku Gospodarstwa Krajowego.

2

K. Romianowski

Zastępca Prezydenta Miasta
Anna Szotkowska