

**Uchwała Nr LI/1127/02
Rady Miasta Szczecina
z dnia 15 kwietnia 2002 r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Jezierzyce" w Szczecinie

Na podstawie art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139; zm. Nr 41, poz. 412, Nr 111 poz. 1279; z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 109 poz. 1157, Nr 120 poz. 1268; z 2001 r. Nr 5 poz. 42, Nr 14 poz. 124, Nr 100 poz. 1085, Nr 115 poz. 1229, Nr 154 poz. 1804)

**Rada Miasta Szczecina
uchwala, co następuje:**

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Jezierzyce" w Szczecinie zwanego dalej planem.

§ 2.

1. Plan dotyczy wschodniej części Osiedla Płonia-Śmierdnica-Jezierzyce w Dzielnicy Prawobrzeże, obejmującej historyczną wieś Jezierzyce oraz tereny rolnicze i rekreacyjne przy ul. Wiewiórczej, ul. Mostowej, ul. Gościnniej, w rejonie stawów i rz. Płoni. Obszar objęty planem jest ograniczony od zachodu obszarem rolniczo-leśnym na zapleczu posesji mieszkaniowych przy ul. Topolowej, a z pozostałych stron granicą administracyjną miasta Szczecina.
2. Granice obszaru, o którym mowa w ust. 1 określa załącznik do uchwały.
3. Przedmiotem planu są tereny funkcji miejskich takich jak m.in.: mieszkalnictwo, turystyka i rekreacja wraz z usługami towarzyszącymi - z wyłączeniem funkcji uciążliwych, infrastruktura techniczna oraz wody otwarte, zieleń i tereny rolniczej działalności produkcyjnej. Regulacje planu obejmą pełną problematykę określoną w art. 10 ust. 1 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym z wyłączeniem przeznaczenia terenów pod budowę obiektów handlowych o powierzchni sprzedażowej powyżej 2000 m².

§ 3.

Uchyła się:

1. paragraf 1 ust. 2, w części Prawobrzeże (D) punkty 30 i 35 uchwały nr XIV/150/95 Rady Miejskiej w Szczecinie z dnia 31 lipca 1995 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia II edycji zmian Miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecina,
2. uchwałę nr VII/118/99 Rady Miasta Szczecina z dnia 29 marca 1999 r. w sprawie przystąpienia do zmiany D.101 miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na terenie miasta Szczecina.

§ 4.

Zobowiązuje się Zarząd Miasta do opracowania projektu planu, o którym mowa w § 1 i przeprowadzenia wymaganej procedury formalnoprawnej.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w miejscowej prasie w formie obwieszczenia Zarządu Miasta oraz przez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego.

Przewodniczącą Rady Miasta Szczecina
Dominik Górski

