

Uchwała Nr XLIX/1047/02
Rady Miasta Szczecina
z dnia 25 lutego 2002 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Centrum - Brama Portowa" w Szczecinie

Na podstawie art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz.139; Nr 41, poz. 412; Nr 111, poz. 1279; z 2000 r. Nr 12, poz.136; Nr 109, poz. 1157; Nr 120, poz. 1268; z 2001 r. Nr 14, poz. 124, Nr 100 poz. 1085)

Rada Miasta Szczecina
uchwala, co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Centrum - Brama Portowa" w Szczecinie, zwanego dalej planem.

§ 2.

1. Granice obszaru objętego planem określa załącznik do niniejszej uchwały.
2. Obszar objęty planem położony jest w dzielnicy Śródmieście, w osiedlu Centrum i osiedlu Nowe Miasto w rejonie ograniczonym ulicami Bogurodzicy, Niepodległości, 3 Maja, Stośława, Potulicka, Pl. Zwycięstwa i Św. Wojciecha i obejmuje zróżnicowany funkcjonalnie teren zabudowy śródmiejskiej.
3. Plan dotyczy terenu, dla którego obowiązuje Miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecina uchwalony Uchwałą Nr L/709/94 Rady Miejskiej w Szczecinie z dnia 16 maja 1994 r. z późniejszymi zmianami (Dz. Urz. Woj. Szcz. z 1994 r. nr 9 poz. 72, zmiany: nr 16 poz. 150) oraz zmiana uchwalona przez Radę Miasta Szczecina z dnia 29 marca 1999 r. Uchwałą Nr VII/82/99 (Dz. Urz. Woj. Zachpom. Nr 12, poz. 145), zmiana uchwalona przez Radę Miasta Szczecina z dnia 26 kwietnia 1999 r. Uchwałą Nr III/W/345/99 (Dz. Urz. Woj. Zachpom. Nr 22, poz. 361).
4. Przedmiotem planu jest wielorodzinna zabudowa mieszkaniowa oraz usługi o charakterze ogólnomiejskim z dopuszczeniem lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedażowej powyżej 2000 m².
5. Regulacje planu obejmują pełną problematykę określoną w art. 10 ust. 1 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3.

Zobowiązuje się Zarząd Miasta do opracowania projektu planu, o którym mowa w § 1 i przeprowadzenia wymaganej przepisami procedury formalno-prawnej.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w miejscowej prasie w formie komunikatu Zarządu Miasta oraz przez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Szczecinie.

Przewodniczący Rady Miasta Szczecina
Dominik Górski

Załącznik do uchwały nr.....
w sprawie przystąpienia do sporządzenia
Miejskiego planu zagospodarowania
przestrzennego "Centrum - Brama Portowa"
w Szczecinie

