

**Uchwała Nr XXXIII/764/2000
Rady Miasta Szczecina
z dnia 18 grudnia 2000 r.**

w sprawie sposobu i warunków zagospodarowania terenów położonych w Szczecinie, przeznaczonych pod parkingi wielopoziomowe.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 1996r.: Nr 13 poz. 74; Nr 58 poz. 261; Nr 106 poz. 496; Nr 132 poz. 622; Dz.U. z 1997 r.: Nr 9 poz.43; Nr 106 poz. 679; Nr 107 poz. 686; Nr 113 poz. 734; Nr 123 poz. 775; Dz.U. z 1998 r.: Nr 155 poz.1014; Nr 162 poz. 1126; Dz.U. z 2000 r.: Nr 26 poz. 306; Nr 48 poz. 552; Nr 62, poz. 718; Nr 88, poz. 985; Nr 91, poz. 1009; Nr 95, poz. 1041)

**Rada Miasta Szczecina
uchwala, co następuje:**

§ 1

1. Przeznacza się do wydzierżawienia na okres 30 lat w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego nieruchomości gruntowe położone w Szczecinie szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały z przeznaczeniem na lokalizację i budowę na nich parkingów wielopoziomowych.
2. W przypadku braku rozstrzygnięć w pierwszym przetargu, upoważnia się Zarząd Miasta do wydzierżawienia nieruchomości opisanych w załączniku nr 1 w trybie bezprzetargowym.

§ 2

Warunki przetargu pisemnego, o którym mowa w § 1 uchwały, wymagają uzgodnienia z Komisjami Stałymi Rady Miasta w Szczecinie, a w przypadku braku zgody, decyzję podejmie Rada Miasta.

§ 3

Upoważnia się Zarząd Miasta do zastosowania preferencyjnych stawek opłat za dzierżawę z możliwością wyznaczenia czynszu na poziomie 1 zł netto za całą nieruchomość miesięcznie.

§ 4

Zobowiązuje się Zarząd Miasta aby w umowie dzierżawca został zobowiązany do:

- realizacji inwestycji polegającej na budowie parkingu wielopoziomowego w terminie dwóch lat od dnia podpisania umowy,
- sfinansowania wszelkich prac związanych z przygotowaniem terenu pod budowę i budową parkingu,
- sfinansowania wszelkich prac związanych z wykonaniem dróg dojazdowych do budowanych parkingów i połączenia ich z istniejącym układem drogowym miasta,
- zrzeczenia się prawa do nakładów poniesionych na inwestycję po wygaśnięciu umowy dzierżawy i przekazania obiektu na rzecz miasta,
- zapewnienia mieszkańcom okolicznych posesji (na ich wniosek) stałych miejsc parkingowych w wybudowanym obiekcie.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.
Przewodniczący Rady Miasta Szczecina
Dominik Górski

**Załącznik nr 1 do Uchwały Nr XXXIII/764/2000
Rady Miasta Szczecina
z dnia 18 grudnia 2000r.**

Lokalizacje terenów przeznaczonych do wydzierżawiania na okres 30 lat z przeznaczeniem na lokalizację parkingów wielopoziomowych

Lp.	Lokalizacja	Nr działki	Nr obrębu	Powierzchnia
1	Nabrzeże Wieleckie	10/15	38 Śródmieście	1.935 m2
2	Ul. Dąbrowskiego	4/18	51 Śródmieście	2.872 m2