



Zastępca Prezydenta Miasta Szczecin

Anna Szotkowska

pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin
tel. + 4891 42 45 050, fax +4891 42 21 129
aszotkow@um.szczecin.pl • www.szczecin.eu

Szczecin, 2023-12-⁰⁵

Pan Przemysław Słowik
Radny Rady Miasta Szczecin

Nasz znak: WMiRSPN-III.0003.71.2023.DR

Dotyczy interpelacji nr 5355.

Szanowny Panie Prezynie

odpowiadając na interpelację nr 5355 z dnia 14 listopada 2023 r. dotyczącą pogorszenia przestrzeni dla pieszych w ramach „rewitalizacji” ulicy Wielkopolskiej informuję i wyjaśniam:

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych realizuje zatwierdzone zadanie pn. „Zagospodarowanie terenu przy ul. Wielkopolskiej – ETAP I”, w ramach Szczecińskiego Budżetu Obywatelskiego. Projekt lokalny zatytułowany „Spacerowy Szczecin - Zachwycająca ul. Wielkopolska (Śródmieście Północ)” ma na celu przeprowadzenie rewitalizacji ulicy Wielkopolskiej, która będzie służyła mieszkańcom miasta i turystom, poprawi estetykę otoczenia i tym samym turystyczną atrakcyjność miasta, uzupełni lukę pomiędzy zagospodarowaną aleją Papieża Jana Pawła II i Placem Teatralnym, łącznie stanowiąc atrakcyjny szlak spacerowy.

Opracowanie dokumentacji poprzedziły uzgodnienia z Zarządem Dróg i Transportu Miejskiego, Zachodniopomorskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, Wydziałem Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Szczecin – w tym w zakresie organizacji ruchu na czas budowy oraz po zakończeniu zadania jako stałej organizacji ruchu dla ul. Wielkopolskiej.

Dokumentacja projektowa została opracowana z uwzględnieniem założeń z projektu lokalnego SBO i została pozytywnie zaopiniowana przez Wydział Architektury i Budownictwa Urzędu Miasta Szczecin.

Wykonanie miejsc parkingowych podyktowane było koniecznością likwidacji „dzikiego” parkowania i spełnienia założeń projektu SBO m.in. z uwagi na zniszczone przez parkujące samochody trawniki. Dokumentacja wykonawcza została uzgodniona ze służbami miejskimi i obowiązującymi przepisami, z zachowaniem wymiarów i strefy bezpieczeństwa dla ruchu samochodowego oraz ciągów komunikacji pieszej, z uwzględnieniem strefy ochronnej drzew. Dokumentacja przewiduje budowę 28 miejsc parkingowych, w tym 1 miejsce przeznaczone dla osób niepełnosprawnych.

Odnosząc się do drastycznego zwężenia chodnika należy wskazać, że przed realizacją zadania na tym odcinku była wyznaczona linia Strefy Płatnego Parkowania. Wydzielony ciąg pieszy pomiędzy linią parkowania a ogrodzeniem miał szerokość 2,40 m. Dokumentacja projektowa zakłada, że ciąg pieszy będzie miał szerokość 2,30 m. W związku z powyższym zarzut należy uznać za bezzasadny.

Ponadto analiza dokumentacji fotograficznej wykonanej w marcu 2023 r. wskazała, że cała przestrzeń pomiędzy drzewami była wypełniona masą bitumiczną, co pozwalało na parkowanie większej ilości pojazdów. Parkowanie odbywało się również na terenie zielonym przy ścianie garaży. Po zrealizowaniu inwestycji, w tym miejscu powstanie wydzielone miejsce z nasadzeniami roślinności średniej i wysokiej, a wyznaczone miejsca parkingowe wymuszają porządek w ruchu drogowym.

Dodatkowo wyjaśniam, że zgodnie z opinią Ogrodnika Miasta, ważnym aspektem tej inwestycji jest poprawa warunków życia dojrzałych lip tworzących historyczną aleję ocieniającą ciąg spacerowy. Drzewa, które rosły dotychczas w ekstremalnie nieprzyjnym środowisku zyskały duże misy wypełnione urodzajną glebą, która przykryje niskie okrywowe rośliny. W ramach zadania uzupełniono również powstałe w przeszłości luki w istniejącej alei, gwarantując jej ciągłość w nadchodzących latach.

Długość równoległego miejsca parkingowego wynosi 6 m, w związku z czym realizacja takiego wariantu układu miejsc parkingowych wiązałaby się ze zbliżeniem do drzew o kolejny metr w stosunku do zrealizowanego zagospodarowania, narażając je na ryzyko zniszczenia korzeni strukturalnych.

Informuję, że na obecnym etapie prac dokonanie zmian w sposobie zagospodarowania terenu nie jest możliwe. Roboty budowlane są na ukończeniu, a ich wartość umowna wynosi 1.081.869.60 zł brutto.

2

Anna Szotkowska
Zastępca Prezydenta Miasta
Anna Szotkowska