



Zastępca Prezydenta Miasta Szczecin

Anna Szotkowska

pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin
tel. +4891 42 45 050, fax +4891 42 21 129
aszotkow@um.szczecin.pl - www.szczecin.eu

Szczecin 26.08.2022

Pan Patryk Jaskulski
Radny Rady Miasta Szczecin
w miejscu

Nasz znak: WMiRSPN-III.003.29.2022.KCO
Dotyczy: interpelacji nr 4330

Szanowny Panie Radny
odpowiadając na interpelację nr 4330 w sprawie stanu technicznego chodników przy ul. Budziszynskiej 28, 28A i 28B wyjaśniam:

Ciąg pieszy i kołowy znajduje się na gminnej działce nr 55/23 z obr. 1076 i służy jako dojście do klatek i dojazd dla mieszkańców budynku przy ul. Budziszynskiej 28, 28A i 28B, należącego do wspólnoty mieszkaniowej (działka nr 59 z obr. 1076).

W obecnym stanie prawnym, wspólnota mieszkaniowa nie posiada zawartego z Gminą porozumienia na korzystanie z ww. terenu gminnego, brak jest także ustanowionych stosownych służebności. Tym samym, wspólnota mieszkaniowa nie partycypuje w kosztach utrzymania gminnej działki nr 55/23 z obr. 1076, z której korzysta.

Zakres niezbędnych do wykonania prac w celu przywrócenia funkcjonalności przedmiotowego chodnika i drogi dojazdowej nie odpowiada zakresowi remontu w ramach bieżącego utrzymania. Z uwagi, że ciągi piesze oraz wewnętrzne drogi dojazdowe wymagają kompleksowej przebudowy w związku z ich funkcjonalnym i technologicznym zużyciem, w ramach przebudowy zasadnym jest rozebranie starych nawierzchni i wykonanie nowych. W związku z powyższym, kompleksowe rozwiązanie przebudowy układu komunikacyjnego wymaga zaplanowania takiego zadania inwestycyjnego.

Aktualnie Gmina nie przewiduje na tym terenie przebudowy chodników. Zadanie to będzie możliwe dopiero po oszacowaniu kosztów inwestycji i zabezpieczeniu środków finansowych na ten cel w budżecie miasta.

Ponadto, Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych zaproponuje wspólnocie zawarcie porozumienia na korzystanie z gminnego terenu, co w przyszłości pozwoli na jego zagospodarowanie zgodnie z oczekiwaniami mieszkańców.


Zastępca Prezydenta Miasta
Anna Szotkowska