



Szczecin, dnia 14.03.2022r.

Nasz znak: WAIb-III.1431.2.7.2022.TK

Sprawa: dot. wniosku z dnia 07.03.2022r. o udzielenie informacji publicznej – „*jakie plany zagospodarowania ma GMS wobec placu położonego przy ul. Dunikowskiego 30 (działka nr 69/3) oraz ul. Dunikowskiego 34 (działki nr 3/14 i 3/47) w Szczecinie? jaki rodzaj zabudowy przewidują plany zagospodarowania przestrzennego itp.*”

W odpowiedzi na wniosek z dnia 07.03.2022r. Wydział Architektury i Budownictwa Urzędu Miasta Szczecin na podstawie ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej informuje, w oparciu o miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Pomorzany – Dunikowskiego” w Szczecinie uchwalonego uchwałą Nr XXI/496/16 Rady Miasta Szczecina z dnia 5 lipca 2016 (Dz. Urz. Woj. Zachodniopom. z dnia 10 sierpnia 2016r., poz. 3244), przedmiotowe nieruchomości znajdują się na obszarze terenów elementarnych oznaczonych symbolami:

- działka nr 69/3 z obrębu 1054: **Z.N. 3002.MW,U; Z.N.3003.KG,U; Z.N.3009.KD.D; Z.N.3010.KDW;**
- działka nr 3/14 z obrębu 1054: **Z.N.3003.KG,U**
- działka nr 3/47 z obrębu 1054: **Z.N.3003.KG,U**

gdzie obowiązują między innymi:

§8. Teren elementarny Z.N.3002.MW,U

1. Ustalenia funkcjonalne:

- 1) przeznaczenie terenu: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna;
- 2) dopuszcza się usługi wbudowane.

(...)

§9. Teren elementarny Z.N.3003.KG,U

1. Ustalenia funkcjonalne:

- 1) przeznaczenie terenu: garaż wielopoziomowy dla samochodów osobowych;
- 2) dopuszcza się usługi wbudowane w budynek garażowy o łącznej powierzchni nie większej niż 100 m²;
- 3) dopuszcza się parking tymczasowy dla samochodów osobowych na poziomie terenu, z wyłączeniem usług.

(...)

§15. Teren elementarny Z.N.3009.KD.D – ul. Dunikowskiego

1. Ustalenia funkcjonalne:

Przeznaczenie terenu: droga publiczna – ulica dojazdowa.

(...)

PDF Eraser Free

§16. Teren elementarny Z.N.3010.KDW

1. Ustalenia funkcjonalne:

Przeznaczenie terenu: droga wewnętrzna.

(...)

Na wskazanym terenie nie udzielono pozwoleń na budowę ani nie przyjęto zgłoszeń robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę.

Otrzymują:

1. Adresat
na adres e-mail: s.kaup@wp.pl
2. a/a