

D E C Y Z J A
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 z późn. zm.) zwaną dalej ustawą ooś, w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691), zwany dalej kpa, po rozpatrzeniu wniosku Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. złożonego za pośrednictwem Pełnomocnika – Dariusz Skuza, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Przebudowa sieci wodociągowej w ulicy Druckiego-Lubeckiego w Szczecinie” planowanego do realizacji na terenie działek nr: 9/4, 11/2, 27/2, 29/1, 33/2, 34, 37, 87/1, 87/2, 87/3, 87/4, 87/5, 87/6 obręb 3018 w Szczecinie

stwierdzam

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Przebudowa sieci wodociągowej w ulicy Druckiego-Lubeckiego w Szczecinie” i jednocześnie określam warunki realizacji planowanej inwestycji:

1. Z uwagi na bezpośrednie sąsiedztwo budynków chronionych akustycznie prowadzić wszelkie prace z należytą dbałością. Podczas ich wykonywania, zwrócić szczególną uwagę na właściwą (wspornikową) obudowę wykopów, a także na to, by wibracje podczas zagęszczania zasypek nie spowodowały spękania budynków.
2. Prace budowlane, będące źródłem hałasu przy zabudowie mieszkaniowej, należy prowadzić w porze dziennej, ograniczając ich wykonywanie w godzinach wieczornych (między 18:00 a 22:00).
3. Zakazuje się wykonywania prac budowlanych w porze nocnej tj. w godzinach od 22:00 do 6:00.
4. Racjonalnie gospodarować powierzchnią ziemi w obrębie planowanego przedsięwzięcia oraz w jego sąsiedztwie.
5. Zachować reżim technologiczny stosując maszyny, pojazdy i urządzenia sprawne technicznie, bez wycieku oleju, płynów samochodowych, paliwa.
6. Prace budowlane prowadzić w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed ewentualnym zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi.
7. Teren budowy wyposażać w sorbenty do usuwania ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.
8. Powstające ścieki bytowe gromadzić w przenośnych toaletach (np. toi-toi), a następnie przekazywać do opróżniania podmiotom posiadające stosowne zezwolenia.
9. Wody z prób szczelności i dezynfekcji należy odprowadzić do kanalizacji i dalej na oczyszczalnię.
10. Zagęszczenie zasypki wykonać pod nadzorem geologa potwierdzającego uzyskanie przez każdą z warstw wymaganego zagęszczenia.

11. Drzewa znajdujące się w bezpośrednim sąsiedztwie prac należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi i/lub chemicznymi, w następujący sposób:
- obłożenie pni miękkim, elastycznym materiałem, np. matami słomianymi, a także ich odeskowanie do wysokości 2,5 - 3 m od poziomu gruntu. W trakcie tego procesu należy zwrócić szczególną uwagę, aby nie doszło do uszkodzenia nabiegów korzeniowych. Po zakończeniu realizacji inwestycji zabezpieczenia drzew należy zdemonstrować, nie dopuszczając do uszkodzeń drzew;
 - wykopy bezpośrednio przy pniach drzew należy wykonywać ręcznie lub przy użyciu mikrokoparek;
 - odkopane korzenie należy zabezpieczyć przed wysychaniem i przymrozkami, np. poprzez zastosowanie osłon jutowych, a wykopy w pobliżu drzew niezwłocznie zasypać po zakończeniu prac. W przypadku przerw w pracy wykopy należy tymczasowo zasypać lub zabezpieczyć korzenie przed wysychaniem, według wskazań nadzoru przyrodniczego;
 - niedopuszczalne jest obcinanie korzeni szkieletowych drzew;
 - niedopuszczalne jest podsypywanie ziemi lub składowanie odpadów, czy materiałów budowlanych, jak również poruszanie się ciężkiego sprzętu budowlanego w obrębie koron drzew.

Uzasadnienie

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. M. Goliśa 10, 71-682 w Szczecinie, za pośrednictwem Pana Dariusza Skuzy, wystąpił z wnioskiem z dnia 07.10.2025 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Przebudowa sieci wodociągowej w ulicy Druckiego-Lubeckiego w Szczecinie” planowanego do realizacji na terenie działek nr: 9/4, 11/2, 27/2, 29/1, 33/2, 34, 37, 87/1, 87/2, 87/3, 87/4, 87/5, 87/6 obręb 3018 w Szczecinie.

Do wniosku załączono zgodnie z obowiązującymi przepisami:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia, sporządzoną w 4 egzemplarzach, wraz z jej zapisem w formie elektronicznej (INBUD S.C., wrzesień 2025),
- mapę z zaznaczonym przewidywanym terenem na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, wraz z jej zapisem w formie elektronicznej,
- mapę ewidencyjną, obejmującą przewidywany teren na którym realizowane będzie przedsięwzięcie oraz obejmującą obszar na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- wypisy z ewidencji gruntów obejmujące przewidywany teren na którym realizowane będzie przedsięwzięcie oraz obejmujące obszar na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- pełnomocnictwo dla Pana Dariusza Skuzy wraz z potwierdzeniem uiszczenia opłaty skarbowej za pełnomocnictwo,
- potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Prezydent Miasta Szczecin, zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 z późn. zm.).

Będąc w posiadaniu wniosku kompletnego pod względem formalnym, organ na podstawie przedłożonej dokumentacji, określił krąg stron postępowania. Na podstawie mapy z zasięgiem oddziaływania inwestycji oraz mapy ewidencyjnej przedsięwzięcia ustalono, że liczba stron postępowania administracyjnego jest większa niż 10, zatem organ

informował strony o wszczęciu postępowania oraz o każdym etapie postępowania na podstawie art. 49 § 1 ustawy Kpa – za pomocą obwieszczeń.

Przedmiotowa inwestycja wpisuje się również w katalog inwestycji o których mowa w art. 59a ust. 4 ustawy ooś dla których brak jest obowiązku analizy zgodności jej realizacji z zapisami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Jednakże, tut. organ ustalił, że dla terenu inwestycji nie został uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

W ramach postępowania Prezydent Miasta Szczecin przeprowadził kwalifikację przedmiotowego przedsięwzięcia, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839).

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa istniejącej sieci wodociągowej – wodociągu magistralnego DN400 w ulicy Druckiego-Lubeckiego w Szczecinie na odcinku między ul. Willową i ul. P. Stalmacha oraz przebudowa wodociągu rozdzielczego (rozbiorniczego) DN100 wraz z przyłączami do budynków.

Przedmiotowe przedsięwzięcie wpisuje się w zakres ww. rozporządzenia Rady Ministrów na podstawie:

- § 3 ust. 1 pkt 71 - rurociągi wodociągowe magistralne do przesyłania wody oraz przewody wodociągowe magistralne doprowadzające wodę od stacji uzdatniania do przewodów wodociągowych rozdzielczych, z wyłączeniem ich przebudowy metodą bezwykopową.

Planowane przedsięwzięcie nie jest wymienione w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 27 sierpnia 2014 r. w sprawie rodzajów instalacji mogących powodować znaczne zanieczyszczenie poszczególnych elementów przyrodniczych albo środowiska jako całości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1169). W związku z tym planowane przedsięwzięcie nie jest kwalifikowane jako instalacja, o której mowa w art. 201 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska i nie wymaga uzyskania pozwolenia zintegrowanego.

Organ w ramach konsultacji z właściwymi organami, zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy ooś wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Szczecinie PGW Wody Polskie i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinie o opinię w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szczecinie nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia, co wyraził w opinii sanitarnej z dnia 07.11.2025 r., znak: ZNS.9022.1.49.2025. W uzasadnieniu stanowiska stwierdzono, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na zdrowie i życie ludzi.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Szczecinie PGW Wody Polskie w piśmie z dnia 13.11.2025 r. znak: SZ.ZZŚ.4901.207.2025.MTW wyraził opinię, że pod warunkiem realizacji i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia zgodnie z treścią zawartą w przedłożonej karcie informacyjnej przedsięwzięcia, nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a także wskazał niezbędne do uwzględnienia w decyzji środowiskowej warunki odnoszące się do realizacji przedsięwzięcia. W uzasadnieniu opinii stwierdzono, że przedmiotowa inwestycja zarówno w fazie realizacji i eksploatacji nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko wodne i gruntowe, a tym samym nie nastąpi degradacja wód podziemnych i powierzchniowych spowodowana jakimikolwiek zanieczyszczeniami, jak również nie nastąpi pogorszenie potencjału ekologicznego i stanu chemicznego JCW powierzchniowych oraz stanu ilościowego i chemicznego JCW

podziemnych. Tutejszy organ w niniejszej decyzji uwzględnił w całości ww. stanowisko, określając jednocześnie tożsame warunki realizacyjne.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie, w piśmie z dnia 17.11.2025 r. znak: WONS-OŚ.4220.483.2025.KK, wyraził opinię, iż dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał istotne warunki korzystania ze środowiska podczas realizacji przedsięwzięcia. W uzasadnieniu stanowiska stwierdził, że z uwagi na skalę, usytuowanie inwestycji oraz potencjalne uciążliwości związane z realizacją i eksploatacją dla przedmiotowego przedsięwzięcia, nie wymaga ono przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Tutejszy organ w niniejszej decyzji uwzględnił w całości ww. stanowisko, określając jednocześnie tożsame warunki realizacyjne.

Zatem niniejsza decyzja została wydana w oparciu o art. 104 ustawy kpa stanowiący, iż załatwienie sprawy przez organ administracji publicznej odbywa się przez wydanie decyzji oraz na podstawie zebranego podczas postępowania materiału dowodowego, jak również w oparciu o art. 84 ustawy ooś, zgodnie z którym w przypadku nieprzeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, właściwy organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia tej oceny. Organ nie nakładając obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko uwzględniając w całości stanowiska Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Szczecinie PGW Wody Polskie i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinie kierował się następującymi uwarunkowaniami:

I. Rodzajem i charakterystyką przedsięwzięcia.

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa istniejącej sieci wodociągowej – wodociągu magistralnego DN400 w ulicy Druckiego-Lubeckiego w Szczecinie na odcinku między ul. Willową i ul. P. Stalmacha oraz przebudowa wodociągu rozdzielczego (rozbiórczego) DN100 wraz z przyłączami do budynków. Przedsięwzięcie zostanie zlokalizowane w pasie drogowym ulicy Druckiego-Lubeckiego i terenie zielonym pomiędzy pasem drogowym, a pierzeją budynków wielorodzinnych zlokalizowanych wzdłuż ulicy.

Obszar opracowania obejmuje działki ewidencyjne nr: 9/4, 11/2, 27/2, 29/1, 33/2, 34, 37, 87/1, 87/2, 87/3, 87/4, 87/5, 87/6 obręb 3018 w Szczecinie.

W zakres opracowania wchodzi wykonanie odcinka magistrali wodociągowej:

– DN400mm o długości L = ok.380m,

oraz wodociągu rozdzielczego:

– DN100mm o długości L = ok.330m

wraz z przyłączami Ø63-40mm do budynków o łącznej długości L=ok. 220m.

Układ wysokościowy projektowanej sieci wodociągowej został dostosowany do rzędnych istniejącego terenu, rzędnych istniejącego wodociągu oraz jest wynikiem rozwiązania skrzyżowań z istniejącym i projektowanym uzbrojeniem podziemnym.

Na całej długości projektowanego uzbrojenia, wykopy wykonane zostaną częściowo ręcznie i częściowo mechanicznie. Będą to wykopy o ścianach pionowych umocnionych. Nie przewiduje się konieczności ich odwadniania.

Na etapie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia będzie wykorzystywana woda do celów bytowych oraz technologicznych. Prognozowana ilość – ok. 0,5 m³/d. Woda do celów spożywczych dla pracowników dostarczana będzie w butelkach, a woda do celów technologicznych na etapie realizacji będzie dostarczana beczkowozami lub pobierana z istniejącego wodociągu.

Wody opadowe będą spływały z terenu inwestycji do gruntu w sposób naturalny – infiltracja. Ścieki bytowe, podczas fazy realizacji gromadzone będą w zbiornikach bezodpływowych (typu toi-toi). Ilość ścieków bytowych wynosić będzie około

$Q = 0,5 \text{ m}^3/\text{d}$. Odbiór ścieków będzie realizowany przez specjalistyczne firmy. Surowce przewidziane do użycia podczas budowy:

- rury, kształtki i armatura żeliwne i stalowe, stal, beton, piasek, kostka brukowa, betonowa, krawężniki betonowe, płytki chodnikowe,
- uszczelki, kable, śruby z nakrętkami ze stali kwasoodpornej, uszczelki międzykołnierzowe, zaślepki i inne, typowe dla wykonywania danych prac materiały.

Energia elektryczna, niezbędna przy realizacji przedsięwzięcia, będzie wytwarzana na miejscu realizacji prac budowlanych przez agregaty prądotwórcze. Paliwo (olej napędowy) może być zużywane do pracy urządzeń budowlanych, agregatu oraz pojazdów transportujących materiały budowlane.

Podczas realizacji przedsięwzięcia powstaną odpady z grup 15, 17 i 20. Odpady te będą magazynowane selektywnie, a następnie zostaną przekazane uprawnionym odbiorcom. Wydobyta w trakcie realizacji przedsięwzięcia gleba zostanie w miarę możliwości wykorzystana do celów budowlanych w stanie naturalnym (zasypanie wykopów).

Etap realizacji inwestycji będzie zarówno potencjalnym źródłem emisji substancji pyłowych i gazowych do powietrza, jak i spowoduje emisję hałasu do środowiska. Emisje będą pochodziły przede wszystkim od pracy maszyn budowlanych oraz środków transportu. Oddziaływania spowodowane tymi emisjami będą miały charakter nieorganizowany i ustaną wraz ze zrealizowaniem przedsięwzięcia.

Z uwagi na występowanie w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów podlegających ochronie akustycznej, w celu ograniczenia uciążliwości ww. oddziaływań dla okolicznych mieszkańców, nałożone zostały odpowiednie warunki realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

Realizacja inwestycji nie będzie wiązała się z wykorzystywaniem maszyn i urządzeń emitujących ponadnormatywne wartości pola elektromagnetycznego.

Po zrealizowaniu przedsięwzięcia, zamontowane odcinki rurociągu zostaną poddane próbie szczelności na ciśnienie 1,0 MPa. Woda na potrzeby próby szczelności zostanie pobrana z istniejącej sieci, a po jej przeprowadzeniu, zostanie odprowadzona do miejskiej sieci kanalizacji i następnie na oczyszczalnię – co zostało uregulowane w warunkach nałożonych przez tut. organ.

Przed włączeniem do eksploatacji wykonana magistrala wraz z siecią wodociągową zostanie przepłukana i poddana dezynfekcji (przy wykorzystaniu podchlorynu sodu lub podobnego czynnika). Woda do dezynfekcji zostanie pobrana z istniejącej sieci wodociągowej, a następnie oddana do miejskiej sieci kanalizacji.

Etap eksploatacji magistralnej sieci wodociągowej nie będzie wiązał się z zapotrzebowaniem na żadne surowce, paliwa i materiały, a emisje spowodowane jej pracą nie będą wywierały znaczącego wpływu na środowisko.

- II. Usytuowaniem przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa istniejącej sieci wodociągowej magistralnej zlokalizowanej na działkach nr: 9/4, 11/2, 27/2, 29/1, 33/2, 34, 37, 87/1, 87/2, 87/3, 87/4, 87/5, 87/6 obręb 3018 w Szczecinie.

Całkowita powierzchnia obszaru działek inwestycyjnych wynosi ok. 54481 m². Przewiduje się jednak, że powierzchnia terenu nieruchomości zajęta na etapie realizacji inwestycji będzie wynosić max. 1100 m². Planowane przedsięwzięcie jest inwestycją o charakterze liniowym, która dotyczy infrastruktury podziemnej i nie będzie się wiązało z zajęciem terenu na etapie eksploatacji. Eksploatacja przedsięwzięcia nie spowoduje

zmiany aktualnego sposobu użytkowania terenu, tj. istniejących dróg oraz ciągów komunikacyjnych.

Teren objęty opracowaniem to północna część Szczecina znajdująca się w granicach dzielnicy Drzetowo-Grabowo. Jest to obszar z zabudową wielorodzinną, z zabudową usługowo-handlową i zabudową garażową. Teren ulic uzbrojony jest w sieci kanalizacji ogólnospławnej, wodociągową, gazową, elektroenergetyczną i telekomunikacyjną.

Odnosząc się do lokalizacji terenu inwestycyjnego względem terenów przyrodniczo cennych z przedłożonej dokumentacji wynika, że miejsce realizacji przedsięwzięcia znajduje się poza formami ochrony przyrody określonymi w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r., poz. 1478 z późn. zm.). Najbliższe obszary chronione to specjalny obszar ochrony ptaków Dolina Dolnej Odry PLB320003 znajdujący się w odległości ok. 1,5 km na zachód od terenu inwestycyjnego. W związku z powyższym, z uwagi na zakres i skalę przedsięwzięcia, jego realizacja nie zagraża celom ochrony dla których powołano ww. obszary chronione.

Jak wynika z przedłożonej dokumentacji, wzdłuż trasy przebiegu planowanej inwestycji występują zadrzewienia i zakrzewienia. W związku z realizacją przedsięwzięcia przewidziano usunięcie ok 22 m² krzewów, natomiast w ramach inwestycji nie przewiduje się usunięcia drzew. Niemniej z uwagi na bliskie sąsiedztwo z zadrzewieniami tutaj organ nałożył na Inwestora warunki w zakresie ochrony środowiska przyrodniczego, a w tym m.in. aby istniejące zadrzewienia, które zlokalizowane są w sąsiedztwie planowanych prac budowlanych zabezpieczyć na okres ich wykonywania. Przykładowe zabezpieczenie może zostać zrealizowane poprzez owinięcie matami słomianymi, a po zakończeniu prac zdemontować zabezpieczenie. Ponadto, prace w obrębie strefy korzeniowej należy wykonywać ręcznie lub ewentualnie przy wykorzystaniu mikrokoparek (minimalny obszar robót do ręcznego wykonania należy przyjąć według obrysu korony drzewa) najlepiej w czasie pochmurnej, deszczowej pogody, a odsłonięte korzenie jak najszybciej przykryć gruntem. Ponadto w zasięgu strefy korzeniowej i rzutów koron drzew nie należy gromadzić materiałów ziemnych, materiałów budowlanych ani pozostawiać maszyn budowlanych.

Na obszarze objętym planowanym przedsięwzięciem nie występują zabytki podlegające ochronie i wpisane do rejestru Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Obszar przedsięwzięcia nie znajduje się również w bezpośrednim sąsiedztwie występowania zabytków.

Planowane przedsięwzięcie położone jest poza:

- obszarami wodno-błotnymi;
- siedliskami;
- terenami góorskimi;
- terenami leśnymi;
- obszarami objętymi ochroną;
- obszarami o znaczeniu historyczno-krajobrazowym;
- obszarami uzdrowisk i terenami o charakterze uzdrowiskowym.

Teren inwestycji znajduje się w obrębie jednolitych części wód podziemnych oznaczonych jako JCWPd nr PLGW60003 oraz w obrębie jednolitych wód powierzchniowych JCWP RW6000121999 – Odra od Bukowej do ujścia.

Zarówno zakres planowanych prac, jak i eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie kolidować z ustaleniami i celami środowiskowymi, zawartymi w Planie Gospodarowania Wodami na Obszarze Dorzecza Odry lub stwarzać dodatkowego ryzyka ich niedotrzymania.

Miejsce planowanego przedsięwzięcia położone jest poza obszarami stref ochronnych ujęć wód oraz poza terenami szczególnego zagrożenia powodzią.

III. Rodzajem i skalą możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt. 1 i 2:

Planowane przedsięwzięcie polega na przebudowie istniejącej sieci wodociągowej – wodociągu magistralnego DN400 w ulicy Druckiego-Lubeckiego w Szczecinie na odcinku między ul. Willową i ul. P. Stalmacha oraz przebudowa wodociągu rozdzielczego (rozbiórczego) DN100 wraz z przyłączami do budynków.

W czasie robót budowlanych wystąpi emisja zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego oraz hałasu do środowiska. Emisje te będą niezorganizowane i związane głównie z pracą urządzeń budowlanych oraz z ruchem samochodów transportowych. Oddziaływania spowodowane ww. emisjami będą więc miały charakter krótkotrwały i ustąpią wraz z zakończeniem prac. Dla ścieków sanitarnych z fazy budowy będą wykorzystywane przenośne urządzenia sanitarne. Wody opadowe będą spływały z placu budowy do gruntu w sposób naturalny – infiltracja. W związku z realizacją zostaną wytworzone odpady z grupy 15, 17 i 20. Odpady te będą magazynowane selektywnie, a następnie przekazywane uprawnionym odbiorcom. Usunięta armatura zostanie przekazana przez wykonawcę prac do Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Szczecinie.

Realizacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie związana z oddziaływaniem wywołującym ponadnormatywne wartości emisji pól elektromagnetycznych.

Przed oddaniem przedsięwzięcia do użytkowania wodociąg zostanie poddany próbie szczelności i dezynfekcji. Woda na ww. potrzeby zostanie pobrana z sieci miejskiej, a następnie oddana do kanalizacji i dalej do oczyszczalni.

Etap eksploatacji magistralnej sieci wodociągowej nie będzie wiązał się z zapotrzebowaniem na żadne surowce, paliwa i materiały, a emisje spowodowane jej pracą nie będą wywierały znaczącego wpływu na środowisko.

Tutejszy organ ocenił, że w wyniku realizacji inwestycji zgodnie z parametrami wskazanymi w dokumentacji, w zgodzie z nałożonymi warunkami, a także użytkowania planowanej inwestycji wraz z infrastrukturą zgodnie z przeznaczeniem i wymaganiami ochrony środowiska, a także przy utrzymaniu jej w należytym stanie technicznym; ryzyko wystąpienia poważnej awarii i katastrofy budowlanej jest niewielkie.

W związku z powyższym należy stwierdzić, iż ww. przedsięwzięcie wraz z wywołanymi przez nie emisjami nie będzie negatywnie oddziaływać na zdrowie i życie ludzi.

Z uwagi na charakter oraz skalę inwestycji, przedsięwzięcie zarówno w fazie realizacji jak i eksploatacji, nie przewiduje się znaczącego wpływu na różnorodność biologiczną, a także nie przyczyni się znacząco do spowodowania zmian klimatu.

Inwestycja nie wpłynie także na gatunki fauny i flory podlegające ochronie, siedliska przyrodnicze, czy inne obszary cenne pod względem przyrodniczym, w tym na obszary Natura 2000 oraz na spójność i integralność obszarów Natura 2000.

Zgodnie z art. 135 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2025 r., poz. 647 późn. zm.) planowane przedsięwzięcie nie jest zaliczone do inwestycji dla których konieczne jest wyznaczenie obszaru ograniczonego użytkowania.

Ze względu na charakter, zakres oraz znaczną odległość przedsięwzięcia od granic Rzeczypospolitej Polskiej, nie przewiduje się transgranicznego oddziaływania projektowanej inwestycji na środowisko.

Z powyższej analizy wynika, że informacje podane w karcie informacyjnej przedsięwzięcia przedstawiły w sposób wystarczający i jednoznaczny dane o stopniu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w tym na środowisko przyrodnicze, gruntowo-wodne, klimat akustyczny i powietrze atmosferyczne. Określona została również skala tych oddziaływań oraz sposoby ich ograniczenia.

Z analizy zebranego materiału dowodowego, w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, iż zasięg jego oddziaływania będzie miał charakter lokalny. Nie wystąpią również zagrożenia związane z negatywnym oddziaływaniem na obiekty i obszary prawnie chronione.

W związku z powyższym, uwzględniając rodzaj, zakres i charakter planowanego przedsięwzięcia oraz warunki użytkowania terenu w fazie eksploatacji uznaje się, iż planowana inwestycja nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, w tym na obszary Natura 2000.

Organ nie nakładając obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Przebudowa sieci wodociągowej w ulicy Druckiego-Lubeckiego w Szczecinie”, uwzględnił w całości stanowisko Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Szczecinie PGW Wody Polskie i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinie, a także badał sprawę w oparciu przede wszystkim o uwarunkowania wynikające z art. 63 ust. 1 ustawy ooś. Ponadto, w celu dodatkowego zabezpieczenia środowiska, określone zostały warunki realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

W ramach niniejszego postępowania tut. organ stwierdził, iż przedsięwzięcie z uwagi na swój rodzaj i charakter, miejsce lokalizacji oraz deklarowane przez Inwestora do zastosowania rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne nie będzie w sposób znaczący oddziaływać na poszczególne elementy środowiska, a eksploatacja przedsięwzięcia nie spowoduje przekroczeń standardów emisyjnych i standardów jakości środowiska.

Zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kpa tut. organ pismem z dnia 27.11.2025 r., znak: WOŚr-VII.6220.1.61.2025.DD(21) zawiadomił o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów przed wydaniem przedmiotowej decyzji. W terminie określonym w ww. zawiadomieniu nie wpłynęły żadne wnioski i uwagi.

Opłatę skarbową w wysokości 205 zł za wydanie niniejszej decyzji uiszczono w dniu 09.10.2025 r..

Wobec powyższego organ stwierdził jak w sentencji.

Pouczenie

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 z późn. zm.), decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji o których mowa w art. 72 ust. 1 ww. ustawy, oraz zgłoszenia, o których mowa w art. 72 ust. 1a tej samej ustawy w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3 od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia zawarte w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego pl. Batorego 4, 70-207 Szczecin, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Szczecin, wniesione w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi

administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnia ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Podpisano elektronicznie
Z up. Prezydenta Miasta
Zastępca Dyrektora
Wydziału Ochrony Środowiska
Dorota Młynarczyk

Załącznik:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 z późn. zm.).

Otrzymują:

1. Strony postępowania;
2. WOŚr – a/a.

Do wiadomości:

3. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie;
4. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szczecinie;
5. Dyrektor Zarządu Zlewni w Szczecinie PGW Wody Polskie.