

**Protokół Nr XXII/16**  
**z sesji Rady Miasta Szczecin**  
**odbytej w dniu 06 września 2016 r.**  
**w sali obrad Rady (Szczecin, pl. Armii Krajowej 1)**

Początek obrad w dniu 06 września 2016 r.:

- godz. 10.00

Zakończenie obrad:

- godz. 17.10

W dniu 06 września 2016 r. w sesji uczestniczyło 29 radnych. Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Radni nieobecni:

1. Mariusz Bagiński

2. Jan Posłuszny

Ponadto w sesji udział wzięli:

- Prezydent Miasta i jego zastępcy – lista obecności stanowi załącznik nr 2 do protokołu,

- Dyrektorzy Urzędu Miejskiego – lista obecności stanowi załącznik nr 3 do protokołu,

- przewodniczący rad osiedlowych – lista obecności stanowi załącznik nr 4 do protokołu,

- Dyrektorzy/Kierownicy Miejskich Jednostek Organizacyjnych - lista obecności stanowi załącznik nr 5 do protokołu,

- zaproszeni goście - lista obecności stanowi załącznik nr 6 do protokołu

oraz przedstawiciele mediów i mieszkańcy miasta.

*Przystąpiono do realizacji punktu 1 porządku obrad:*

**1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.**

Ł. Tyszler – Przewodniczący obrad powitał przybyłych na kolejną XXII zwyczajną sesję Rady Miasta Szczecin: radnych, Prezydenta Miasta i jego zastępców, przedstawicieli Urzędu Miejskiego, rad osiedlowych, związków zawodowych, mieszkańców miasta oraz przedstawicieli szczecińskich mas mediów.

Następnie Przewodniczący obrad w oparciu o przedłożoną listę obecności stwierdził, że na sali jest obecnych 29 radnych, zatem obrady Rady będą prawomocne. Oświadczył, że w związku z tym otwiera XXII zwyczajną sesję Rady Miasta Szczecin.

Ł. Tyszler - Przewodniczący obrad poprosił wszystkich o powstanie aby minutą ciszy uczcić pamięć Piotra Jani.

Wszyscy powstali i minutą ciszy uczcili pamięć Piotra Jani.

Przystąpiono do realizacji punktu 2 porządku obrad:

**2. Zatwierdzenie protokołów z:**

- **XX zwyczajnej sesji Rady Miasta Szczecin odbytej w dniu 21 czerwca 2016 r.**

Ł. Tyszler – Przewodniczący obrad poinformował, że protokół był wyłożony do wglądu w Biurze Rady Miasta Szczecin. Radni mieli możliwość zapoznać się z jego treścią. Zapytał radnych, czy mają uwagi do zapisów protokolarnych. W związku z brakiem uwag poddał jego zatwierdzenie pod głosowanie:

za – 21                      przeciw – 0                      wstrzym. – 0

W wyniku powyższego głosowania protokół został zatwierdzony.

- **IV uroczystej sesji Rady Miasta Szczecin odbytej w dniu 5 lipca 2016 r.**

Ł. Tyszler – Przewodniczący obrad poinformował, że protokół był wyłożony do wglądu w Biurze Rady Miasta Szczecin. Radni mieli możliwość zapoznać się z jego treścią. Zapytał radnych, czy mają uwagi do zapisów protokolarnych. W związku z brakiem uwag poddał jego zatwierdzenie pod głosowanie:

za – 22                      przeciw – 0                      wstrzym. – 1

W wyniku powyższego głosowania protokół został zatwierdzony.

- **XXI zwyczajnej sesji Rady Miasta Szczecin odbytej w dniu 5 lipca 2016 r.**

Ł. Tyszler – Przewodniczący obrad poinformował, że protokół był wyłożony do wglądu w Biurze Rady Miasta Szczecin. Radni mieli możliwość zapoznać się z jego treścią. Zapytał radnych, czy mają uwagi do zapisów protokolarnych. W związku z brakiem uwag poddał jego zatwierdzenie pod głosowanie:

za – 24                      przeciw – 0                      wstrzym. – 0

W wyniku powyższego głosowania protokół został zatwierdzony.

Ł. Tyszler – Przewodniczący obrad poprosił o zabranie głosu Pana Jerzego Dzieżycyca.

J. Dzieżyc – treść wystąpienia stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

Ł. Tyszler – Przewodniczący obrad poprosił o zabranie głosu Pana Piotra Krzystka - Prezydenta Miasta Szczecin.

P. Krzystek – Prezydent Miasta Szczecin w związku z obecnością na sali mieszkańców dzielnicy Osowo poinformował, że Miasto Szczecin nie planuje budowy schroniska dla zwierząt w dzielnicy Osowo. W tej chwili jest zlecona koncepcja, która potrzebna jest do tego aby dokonać analizy i przeprowadzić dyskusję na temat schroniska. Podczas dyskusji, która do tej pory trwała wkładało się wiele nieprawdziwych informacji. Prezydent ma świadomość, że mieszkańcy Osowa nie chcą schroniska w tym miejscu i nie chce robić niczego wbrew woli mieszkańców. Koncepcja, która jest aktualnie opracowywana ma być gotowa do końca tego

miesiąca i pozwoli zobaczyć jak wygląda tego typu obiekt, jakie funkcjonalności posiada i jakie role może pełnić.

Zadanie polegające na lokalizacji schroniska dla zwierząt Prezydent powierzył Zastępcy Marcinowi Pawlickiemu i w najbliższym czasie będzie on poszukiwał, w oparciu o koncepcję, kolejnych propozycji, które będą dyskutowane. Zdaniem Prezydenta należy doprowadzić do sytuacji, w której znajdzie się lokalizacja, która będzie akceptowana przez wszystkich.

Ł. Tyszler – Przewodniczący obrad poprosił o zabranie głosu przedstawicieli mieszkańców Osów.

Iwona Świątkowska - Przewodnicząca rady osiedla Osowo odczytała protest, który stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

Wiesława Krupińska - Wiceprzewodnicząca rady osiedla Osów - wypowiedź stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

Więcej głosów nie było.

*Przystąpiono do realizacji punktu 3 porządku obrad:*

### **3. Rozpatrzenie wniosków w sprawie zmian do porządku obrad.**

Ł. Tyszler – Przewodniczący obrad poinformował, że wpłynęły następujące wnioski dot. zmian do porządku obrad (porządek obrad stanowi załącznik nr 10 do protokołu):

Wniosek Przewodniczącego o wprowadzenie do porządku obrad punktów:

**"Informacja o przebiegu wykonania budżetu Miasta Szczecin za I półrocze 2016 roku"**

**"Informacja o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej za I półrocze 2016 roku"**

za - 22                      przeciw - 0                      wstrzym. - 0

W wyniku powyższego głosowania punkt został wprowadzony do porządku obrad.

**Wniosek Komisji ds. Bezpieczeństwa Publicznego i Samorządności o wprowadzenie do porządku obrad projektu uchwały nr 193/16 w sprawie nadania nazw urzędowych ulicom i parkowi w Szczecinie (ul. gen. Stanisława Sojczyńskiego, ul. Tenisowa, park im. dr Henryka Kompfa)**

za - 21                      przeciw - 1                      wstrzym. - 0

W wyniku powyższego głosowania projekt uchwały został wprowadzony do porządku obrad.

**Wniosek Przewodniczącego Rady Miasta o wprowadzenie do porządku obrad projektu uchwały nr 194/16 zmieniającego uchwałę w sprawie powołania komisji stałych Rady Miasta Szczecin oraz ich składów osobowych**

za - 18                      przeciw - 0                      wstrzym. - 0

W wyniku powyższego głosowania projekt uchwały został wprowadzony do porządku obrad.

**Wniosek klubu radnych PiS o wprowadzenie do porządku obrad stanowiska w sprawie lokalizacji schroniska dla bezdomnych zwierząt w Szczecinie**

za - 22                      przeciw - 2                      wstrzym. - 1

W wyniku powyższego głosowania stanowisko zostało wprowadzone do porządku obrad.

M. Jacyna-Witt – poprosiła aby projekt stanowiska został omówiony na początku obrad.

W. Dzikowski – przypomniał, że Prezydent Miasta na początku swej wypowiedzi poinformował, że Miasto Szczecin nie planuje budowy schroniska dla zwierząt w dzielnicy Osowo i w związku z tym uważa, że proponowane stanowisko jest bezzasadne.

M. Duklanowski – chciałby aby tym stanowiskiem uzyskano consensus potwierdzający słowa Prezydenta Miasta.

Ł. Tyszler - Przewodniczący obrad zaproponował aby projekt uchwały nr 193/16 został wprowadzony po projekcie uchwały nr 317/14, który także dotyczy nazwy ulicy. Natomiast projekt stanowiska wprowadzić przed omawianiem projektów uchwał. Przewodniczący obrad zaproponował również aby punkt "Interpelacje i zapytania radnych" przenieść na koniec porządku obrad.

Propozycja Przewodniczącego obrad została przyjęta przez aklamację.

Więcej wniosków nie zgłoszono.

Ł. Tyszler – Przewodniczący obrad oświadczył, że po rozpatrzeniu wniosków przez Radę porządek obrad XXII zwyczajnej sesji jest następujący:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.
2. Zatwierdzenie protokołów z:
  - XX zwyczajnej sesji Rady Miasta Szczecin odbytej w dniu 21 czerwca 2016 r.
  - IV uroczystej sesji Rady Miasta Szczecin odbytej w dniu 5 lipca 2016 r.,
  - XXI zwyczajnej sesji Rady Miasta Szczecin odbytej w dniu 5 lipca 2016 r.
3. Rozpatrzenie wniosków w sprawie zmian do porządku obrad.
4. Informacja Prezydenta Miasta na temat zasadności przyznania nagród za 2015 r. dla Prezesów spółek miejskich:
  - Tramwajów Szczecińskich,
  - Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów,
  - Szczecińskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego,
  - Technoparku Pomerania,
  - Szczecińskiego Przedsiębiorstwa Autobusowego "Dąbie",
  - Szczecińskiego Przedsiębiorstwa Autobusowego "Klonowica".
5. Stanowisko Rady Miasta w sprawie lokalizacji schroniska dla bezdomnych zwierząt w Szczecinie.

6. Rozpatrzenie projektów uchwał w sprawach:
- **317/14** - nadania nazwy urzędowej ulicy (ul. ks. abp. Kazimierza Majdańskiego),
  - **193/16** - nadania nazw urzędowych ulicom i parkowi w Szczecinie (ul. gen. Stanisława Sojczyńskiego, ul. Tenisowa, park im. dr Henryka Kompfa),
  - **324/15 (wersja 3)** - uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasto Szczecin na lata 2016-2020,
  - **192/16** - zmieniająca uchwałę w sprawie zgłoszenia kandydatów do składu Społecznej Komisji Mieszkaniowej,
  - **155/16** - zmieniająca uchwałę nr VI/78/15 Rady Miasta Szczecina z dnia 24 marca 2015 r. w sprawie opłat za usługi przewozowe lokalnego transportu zbiorowego organizowanego przez Gminę Miasto Szczecin, określenia osób uprawnionych do korzystania z bezpłatnych i ulgowych przejazdów oraz zasad taryfowych,
  - **190/16** - zmieniająca uchwałę w sprawie opłat za usługi przewozowe lokalnego transportu zbiorowego organizowanego przez Gminę Miasto Szczecin, określenia osób uprawnionych do korzystania z bezpłatnych i ulgowych przejazdów oraz zasad taryfowych,
  - **163/16** - zaliczenia ul. Poznańskiej zlokalizowanej na działce nr 37 z obrębem 3074 do kategorii dróg gminnych na terenie Gminy Miasto Szczecin,
  - **164/16** - zaliczenia ul. Sierakowskiej do kategorii dróg gminnych na terenie Gminy Miasto Szczecin,
  - **165/16** - zaliczenia drogi na terenie przystani żeglarskiej położonej przy ul. Przestrzennej do kategorii dróg gminnych na terenie Gminy Miasto Szczecin,
  - **166/16** - podwyższenia kapitału zakładowego spółki Szczecińskie Przedsiębiorstwo Autobusowe KLONOWICA Sp. z o.o. z siedzibą w Szczecinie,
  - **167/16** - podwyższenia kapitału zakładowego spółki Szczecińskie Przedsiębiorstwo Autobusowe DĄBIE Sp. z o.o. z siedzibą w Szczecinie,
  - **168/16** - zaproszenia do Gminy Miasto Szczecin jednej rodziny narodowości polskiej – repatriantów z terenu azjatyckiej części byłego Związku Socjalistycznych Republik Radzieckich,
  - **169/16** - wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej, będącej własnością Gminy Miasto Szczecin, położonej w Szczecinie przy ul. Średniej 16, składającej się z działek: nr 78/2, nr 79/1 z obrębem 3006,
  - **170/16** - uchylająca uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej zabudowanej będącej własnością Gminy Miasto Szczecin, położonej w Szczecinie przy ul. Ks. Kan. Mieczysława Bryczkowskiego, stanowiącej działkę nr ewid. 99/4 z obr. 4010,
  - **171/16** - przyznania pierwszeństwa w nabyciu garaży,
  - **172/16** - przyznania pierwszeństwa w nabyciu garażu,
  - **173/16** - wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokali niemieszkalnych – pomieszczeń gospodarczych o numerach 5a i 5b położonych w budynku przy ul. Ojca Beyzyma 8 w Szczecinie,
  - **174/16** - wyrażenia zgody na podwyższenie kapitału zakładowego Towarzystwa Budownictwa Społecznego „Prawobrzeże” Spółki z o.o. z siedzibą w Szczecinie,

- **176/16** - przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Wyspa Pucka – południe” w Szczecinie pod nazwą „Wyspa Pucka – Południe 2”,
  - **177/16** - miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Gumieńce – cmentarz – Bronowicka 2” w Szczecinie,
  - **178/16** - odmowy uwzględnienia wezwania do usunięcia naruszenia prawa,
  - **179/16** - miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Wielgowo - Sławociesz - Zdunowo 3" w Szczecinie,
  - **180/16** - miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Podjuchy - Szlamowa” w Szczecinie,
  - **181/16** - aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecin,
  - **182/16** - zmieniająca uchwałę w sprawie stypendiów sportowych Gminy Miasto Szczecin oraz Szczecińskiego Programu Olimpijskiego,
  - **183/16** - wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej w Szczecinie przy ul. Kombatantów 14, sprzedawanej w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkowników wieczystych będących osobami fizycznymi,
  - **184/16** - wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej w Szczecinie przy ul. Waleriana Łukasińskiego 57, sprzedawanej w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkowników wieczystych będących osobami fizycznymi,
  - **185/16** - wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od pierwszej opłaty i opłat rocznych naliczanych z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości, położonej w Szczecinie, przy ul. Bolesława Śmiałego,
  - **186/16** - nadania statutu Szczecińskiemu Centrum Świadczeń,
  - **187/16** - zatwierdzenia diagnoz zapotrzebowania szkół i placówek oświatowych w Gminie Miasto Szczecin na wsparcie z Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego 2014-2020 – Oś Priorytetowa VIII EDUKACJA do projektów w ramach naboru konkursowego RPZP.08.03.00-IP.02-32-K04/16 i RPZP.08.07.00-IP.02-32-K05/16,
  - **188/16** - wyrażenia zgody na przystąpienia do realizacji projektu partnerskiego pn.: „Akademia Kompetencji na obszarze Szczecińskiego Obszaru Metropolitalnego” oraz zawarcia umowy o partnerstwie,
  - **189/16** - zmieniająca uchwałę w sprawie likwidacji samorządowego zakładu budżetowego pn. „Zakład Usług Komunalnych” w celu utworzenia jednostki budżetowej pn. „Zakład Usług Komunalnych”,
  - **191/16** - skargi na działanie Prezydenta Miasta,
  - **194/16** - zmieniająca uchwałę w sprawie powołania komisji stałych Rady Miasta Szczecin oraz ich składów osobowych.
7. Informacja na temat oświadczeń majątkowych za rok 2015 złożonych przez: radnych Rady Miasta Szczecin, Zastępców Prezydenta Miasta, Sekretarza Miasta, Skarbnika Miasta, kierowników jednostek organizacyjnych Miasta, osoby zarządzające i członków organu zarządzającego osobami prawnymi Miasta, osoby wydające decyzje administracyjne w imieniu Prezydenta Miasta.
  8. Sprawozdanie z realizacji Gminnego programu opieki nad zabytkami Gminy Miasto Szczecin na lata 2014 - 2018 za okres od maja 2014 do maja 2016 r.
  9. Sprawozdania z wykonania planu finansowego za I półrocze 2016 rok samorządowych instytucji kultury.
  10. Informacja o przebiegu wykonania planu finansowego za pierwsze półrocze 2016 r. Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej - Ośrodek Terapii

Uzależnień od Alkoholu oraz Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Szkół Wyższych.

11. Informacja o przebiegu wykonania budżetu Miasta Szczecin za I półrocze 2016 roku.
12. Informacja o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej za I półrocze 2016 roku.
13. Interpelacje i zapytania radnych oraz odpowiedzi na nie.
14. Sprawozdanie z działalności:
  - Przewodniczącego i Wiceprzewodniczących Rady Miasta Szczecin,
  - Prezydenta Miasta Szczecin.
15. Wolne wnioski i sprawy wniesione.
16. Zamknięcie obrad.

*Przystąpiono do realizacji punktu 4 porządku obrad:*

**4. Informacja Prezydenta Miasta na temat zasadności przyznania nagród za 2015 r. dla Prezesów spółek miejskich:**

- **Tramwajów Szczecińskich,**
- **Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów,**
- **Szczecińskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego,**
- **Technoparku Pomerania,**
- **Szczecińskiego Przedsiębiorstwa Autobusowego "Dąbie",**
- **Szczecińskiego Przedsiębiorstwa Autobusowego "Klonowica".**

P. Krzystek – Prezydent Miasta poinformował, że procedura jest taka, że nagrody prezesom spółek przyznawane są przez Prezydenta Miasta na wnioski rad nadzorczych. Prezydent zaprosił na dzisiejszą sesję Przewodniczących rad nadzorczych spółek wymienionych w piśmie i poprosił o zabranie głosu jako pierwszego Przewodniczącego Rady Nadzorczej Szczecińskich Tramwajów.

Kazimierz Drzazga - Przewodniczący Rady Nadzorczej Szczecińskich Tramwajów przedstawił uzasadnienie dotyczące przyznania Prezesowi Spółki Tramwaje Szczecińskie nagrody rocznej. Zarząd spółki składa się z jednej osoby. Bardzo pozytywnie ocenił działalność Pana Prezesa, jego skuteczność i zapobiegliwość. Nagroda jest przyznawana za coś co wychodzi poza zakres obowiązków np. pozyskanie prawie 31 dodatkowych milionów dofinansowania do projektu "zakup niskopodłogowego taboru tramwajowego" w Szczecinie. Spółka bardzo dużo inwestuje w tabor, w torowiska. Zwiększone są przewozy, a przez to są zwiększone i wpływy. Spółka osiągnęła dodatni wynik finansowy w wysokości 452 tysięcy złotych. Ten wynik zabezpiecza działalność spółki, a jednocześnie jest pewnym świadectwem, że koszty działalności spółki nie są zbyt wygórowane. Wniosek o przyznanie nagrody uważa za w pełni uzasadniony.

W. Dorżynkiewicz – chciałby aby to Prezydent Miasta poinformował za co przyznał prezesom miejskich spółek tak ogromne premie.

M. Jacyna-Witt - stwierdziła, że rady nadzorcze tylko wnioskuje o nagrody natomiast przyznaje je Prezydent Szczecina jako przedstawiciel właściciela czyli Gminy Miasto Szczecin. Spółki komunalne nie są spółkami konkurencyjnymi. Prezesów wybiera się z tzw. rozdzielnictwa politycznego. Radni chcą wysłuchać wyjaśnień Prezydenta Miasta, a nie przedstawicieli rad nadzorczych, którzy tylko i wyłącznie wnioskuje.

U. Pańska – poparła głos radnej Jacyny-Witt. Stwierdziła, że spółki są dokapitalizowane środkami publicznymi. Poinformowała, że dyrektorzy szkół dostają nagrody raz na pięć lat w wysokości 3-4 tysięcy złotych. Chciałaby wysłuchać wyjaśnień Prezydenta Miasta.

Ł. Tyszler - Przewodniczący obrad stwierdził, że dlatego poprosił Prezydenta Miasta o przygotowanie merytorycznej informacji żeby radni mogli dowiedzieć się co takiego nadzwyczajnego zrobił ten czy tamten prezes, że ta premia mu się należy, bo jeżeli chodzi o Tramwaje Szczecińskie, to wszyscy wiedzą o pękających torach szybkiego tramwaju.

W. Dorżynkiewicz – chcąc wyręczyć Pana Prezydenta wymienił za co prezesowie spółek otrzymali premie:

1. Pan Krystian Wawrzyniak zarabia 17 tysięcy złotych miesięcznie za to, że kieruje Tramwajami Szczecińskimi i za ten ogromny sukces, który przeprowadził czyli zbudowanie szybkiego tramwaju gdzie są pękające tory, gdzie do dzisiaj nie wiadomo co dokładnie się tam stało i jak ta sprawa się skończy dostał 42 tysiące premii. Pan Prezes Wawrzyniak jest także w innej radzie nadzorczej, z której pobiera miesięcznie 1,5 tysiąca złotych.
2. Pan Tomasz Lachowicz, który jest prezesem Spalarni Odpadów, która nie istnieje i która jeszcze długo nie będzie istniała ponieważ główny wykonawca zszedł z budowy spalarni. Szczecinowi grozi utrata dofinansowania w wysokości 230 milionów złotych. Za to Pan Prezydent przyznał 42 tys. zł premii dla Prezesa Lachowicza. Pan Lachowicz w momencie, w którym miasto ma ogromny problem ponieważ wykonawca zszedł z budowy, nie wiadomo czy będziemy mieli dofinansowanie unijne, zasiada również w dwóch radach nadzorczych: MPO oraz SPPK. W MPO zarabia 1400 zł. miesięcznie, a w SPPK zarabia 700 zł. miesięcznie.
3. Pan Beniamin Chochulski, który w poprzednich latach zarabiał miesięcznie w ZWiK-u 18 tysięcy złotych, a dodatkowo w radzie nadzorczej Spółki wodnej "Międzyodrze" oraz w Zakładzie Unieszkodliwiania Odpadów dostawał diety za ostatni rok otrzymał od Pana Prezydenta 32 tys. zł. Prezesa Chochulskiego już nie ma ponieważ wynikły bardzo dziwne rzeczy, sprawa toczy się w sądzie. Radny do dzisiaj nie może się dowiedzieć czy Prezes Chochulski podróżował za publiczne pieniądze do Chin, Kamerunu czy Dubaju ponieważ Prezydent odmawia mu przekazania wykazu delegacji Prezesa Chochulskiego, a ZWiK powołuje się na to, że to nie jest w ramach wniosku o udostępnienie informacji publicznej.
4. Pan Andrzej Feterowski jest Prezesem tzw. Technoparku. Od właścicieli firm z branży IT, od przedstawicieli Start-upów nie usłyszy się o Panu Feterowskim ani jednego dobrego słowa. Pan Feterowski otrzymał premię za to, że udało mu się wynająć przestrzeń biurową w Technoparku. Sukces. Ta przestrzeń kosztuje 38 zł za metr kwadratowy czyli niewiele mniej niż w innych biurowcach. Miasto traktuje to jak dodatkowy miejski biurowiec nie działający na prywatnych zasadach, a to miejsce miało być inkubatorem. Tam się nic nie dzieje. Pan Feterowski za to, że gospodaruje trzema budynkami otrzymał 38 tysięcy zł. premii.

Radny zapytał Prezydenta czy tak jest czy nie?

R. Zielińska – zwracając się do Prezydenta Miasta zapytała, czy moralne jest nagradzanie osób, które tak naprawdę nie powinny na tych stanowiskach pracować. Stanowiska kierownicze powinny być obsadzone osobami kompetentnymi.



Skandalem jest, że tak łatwo nagradza się osoby, które powinny raczej zrezygnować z piastowanej funkcji albo powinni zostać zdymisjonowane.

M. Duklanowski – zwrócił się do Przewodniczącego aby pkt 5 porządku obrad był traktowany jako informacja Prezydenta Miasta, a nie jako streszczenie obrad rad nadzorczych. Stwierdził, iż oczekuje, że wyjdzie na mównicę Pan Prezydent i powie w jaki sposób poszczególne wnioski, z 6 jednostek, rozpatrzył. Jakimi zasługami, w mniemaniu Prezydenta Miasta, wykazali się nagrodzeni.

M. Jacyna-Witt - stwierdziła, że w spółkach miejskich nie ma czegoś takiego jak konkurencja. Są to spółki, które świadczą określone usługi dla mieszkańców, bez konkurencji na tzw. wolnym rynku. Mówienie o wypracowywaniu zysków w takich spółkach jest bez sensu, gdyż jeśli one wypracowują zysk, to odprowadzają od tego zysku podatki do budżetu centralnego. Spółki miejskie powinny spinać się na zero. Ponadto większość tych spółek funkcjonuje w oparciu o pieniądze publiczne. Rada np. w ramach budżetu uchwała dotacje do biletów dla spółki Tramwaje Szczecińskie. W momencie kiedy prezes spółki wypracowuje zysk, to on wypracowuje ten zysk z dotacji Miasta, co jest bezsensowne i irracjonalne z punktu widzenia ekonomii. Mówienie o tym, że prezesi świetnie gospodarują tymi pieniędzmi i wypracowują zyski nie znajduje uzasadnienia w ekonomii. Prezes spółki ZUO otrzymał nagrodę powyżej 40 tys. zł., a spalarni nie ma. W tej chwili jest opóźniona o rok, a będzie opóźniona o dwa lub trzy lata. Nie wiadomo ile potrzeba w tej chwili pieniędzy na dokończenie budowy, dlatego że nie ma na razie inwentaryzacji. Radna przypomniała, że na początku roku Prezes zapewniał Radę Miasta, że wszystko jest w porządku i budowa postępuje bez żadnych problemów. Radna uznała, że Prezydent nagradza osoby przez siebie naznaczone politycznie za fakt trwania na stanowiskach. Społeczeństwo jest zbulwersowane, ponieważ trwa to od lat i to rok rocznie. Dzisiejsza dyskusja jest pierwszą, gdzie mieszkańcy i radni mówią "basta". Basta rozdawaniu pieniędzy, basta działaniu przeciwko mieszkańcom Szczecina, basta swawolnemu dysponowaniu pieniędzmi publicznymi.

W. Dzikowski – stwierdził, że jest innego zdania niż cała reszta. Uważa, że prezesi spółek pełnią odpowiedzialną funkcję, prowadzą poważną ryzykowną pracę nie tylko dla siebie, ale dla miasta. Ryzyko które podejmują, nieprzespane noce są warte o wiele większych pieniędzy. Należy wspierać tych ludzi, a nie krytykować.

P. Bartnik – stwierdził, że chodzi o to, że w kilku spółkach komunalnych nastąpiło zawirowanie, które doprowadziło do sytuacji, w której zakładane cele i zakładane terminy realizacji tych celów nie zostały zrealizowane i w najbliższym czasie nie zostaną zrealizowane i na to wszystko nałożyły się nagrody, które zdaniem mieszkańców nie powinny być przyznane.

M. Duklanowski – stwierdził, że problem tak naprawdę dotyczy tylko dwóch spółek: Tramwajów Szczecińskich i Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów. W tych spółkach Prezesom nie wychodzą różne rzeczy. Radny chciałby aby Prezydent Miasta odniósł się do sytuacji w każdej spółce.

M. Jacyna-Witt - nie chodzi o to czy spółka jest lepsza czy gorsza lecz o pewną zasadę, która polega na tym, że spółki miejskie nie działają na wolnym rynku, one nie są konkurencyjne bo są finansowane ze środków publicznych. Wywiązywanie się z zadań w ramach pieniędzy publicznych jest bardzo łatwe. To jest zero odpowiedzialności, dlatego, że nie odpowiada się w żaden sposób tym, że spółka może zbankrutować. Spółki miejskie nie bankrutują, bo zawsze wtedy jest coś takiego jak podwyższenie kapitału zakładowego czyli wniesienie pieniędzy do takiej

spółki. Nie ma tu żadnych zasad ekonomicznych one wykonują pewne zadania lepiej lub gorzej, ale w związku z tym prezesi nie zasługują na żadne nagrody.

L. Tyszler – Przewodniczący obrad poprosił o zabranie głosu Piotra Krzystka - Prezydenta Miasta.

P. Krzystek – Prezydent Miasta Szczecin stwierdził, że nie jest to dyskusja merytoryczna tylko polityczna. Poinformował, że od lat dopracował się zespołu bardzo dobrych menadżerów, którzy funkcjonują w różnych miejscach. Realizowane są różne zadania. Rzeczywiście jest tak, że część spółek konkuruje na rynku tak jak choćby spółki związane z zagospodarowywaniem odpadów. Część spółek tak jak tramwaje są to spółki, które funkcjonują prawie wyłącznie w oparciu o środki, które uzyskują z miasta, bo zajmują się pewną przestrzenią funkcjonowania miasta. Od lat prowadzone są jednolite zasady wynagradzania prezesów. Wynagrodzenia prezesów są adekwatne do wielkości spółek i mniej więcej oscylują w granicach 50-70% norm, które obowiązują przy spółkach publicznych. Prezydent uważa, że jeżeli wymaga się kreatywnego działania od osób zarządzających ogromnym majątkiem, to należy te osoby nagradzać. Ten system jest systemem rozsądnym. Porównując do systemów wynagradzania w spółkach w innych miastach Szczecin jest bardzo konsekwentny i racjonalny. Przepisy ustawowe, które wejdą w najbliższym czasie zobligują do podwyższenia wynagrodzeń wielu prezesom. Te zasady są od lat takie same dlatego, że nigdy nie budziły one emocji. Prezesom są stawiane określone zadania. Część spółek jest rozliczana z wyniku finansowego, a część nie jest rozliczana z wyniku finansowego z uwagi na charakter prowadzonej tam działalności.

Prezydent omówił działalność Prezesa Tomasza Lachowicza, który sam prowadzi zadanie warte inwestycyjnie tyle co budżet inwestycyjny Szczecina w skali jednego roku. Inwestycja ta była realizowana w trybie "zaprojektuj i wybuduj", a zatem ryzyka związane z projektowaniem ciążyły na wykonawcy tego zadania inwestycyjnego. Przypomniał, że były poważne rozbieżności na etapie przetargu i Mostostal nie był pierwszym wybranym, tylko po proteście został wprowadzony na plac budowy. Dzięki determinacji Pana Lachowicza ta sytuacja, w której firma Mostostal zeszła z budowy nie nastąpiła wcześniej. Gdyby nastąpiła wcześniej, to byłyby poważne problemy z dokończeniem tego zadania. Dziś gdy inwestycja jest zrealizowana w ponad 80%, ta sytuacja nie jest aż tak niebezpieczna dla miasta. Argumentacja, że problem nie leży po stronie miasta tylko winny jest wykonawca została uwzględniona przez Ministerstwo, które zgodziło się przedłużyć realizację tego zadania o kolejnych 12 miesięcy. To jest ogromna zasługa Prezesa Lachowicza, że w sytuacji kryzysu wytrzymał tą presję. Było tutaj pewne ryzyko, które Prezes Lachowicz podjął i z tego zadania wywiązał się znakomicie. Prezydent uważa, że jest on jednym z najlepszych menadżerów w Szczecinie i zasługuje na swoje wynagrodzenie. Nieprzyzwoite by było nieprzyznanie mu nagrody.

Prezes Wawrzyniak jest również jednym z najlepszych menadżerów w Szczecinie. Od wielu lat prowadzi Tramwaje. Przypomniał, że przejął tramwaje skonfliktowane, z groźbami strajków. Doprowadził sytuację do porządku, do tego, że firma pracuje, że zakupuje nowy tabor. Jest pomysłodawcą budowania tramwajów w Szczecinie i wykorzystania bazy warsztatowej, która była w dyspozycji Centralnych Warsztatów, które miały być spółką upadłą. Prezes Wawrzyniak wyprowadził Centralne Warsztaty i w tej chwili prowadzi remonty tramwajów za unijne środki, a mogłby kupować tylko nowe tramwaje i przychodzić do Miasta po środki na ich zakup. Remontował te tramwaje sam po to żeby nie zwalniać ludzi, żeby dać im szansę na pracę, po to żeby ci ludzie pracowali w godnych warunkach. To jak dzisiaj wygląda zajezdnia tramwajowa, to jest wzór dla wszystkich. Przyjeżdżają podmioty tramwajowe z całej Polski i oglądają jak zostało to wykonane. Rzetelnie, bez

przepychu, w sposób techniczny, który umożliwi obsługę najnowocześniejszych zestawów, które są w tej chwili zakupywane.

Zdaniem Prezydenta za to, że nierzetelne firmy schodzą z budowy nie można kazać prezesów.

W sprawach przyznawania nagród Prezydent wykorzystuje rady nadzorcze, bo po to one są. Zasiadają w nich osoby, które potrafią oceniać sytuacje, które potrafią współpracować z prezesami. Prezydent ma zaufanie do osób zasiadających w radach nadzorczych i dlatego akceptuje ich wnioski o nagrody, czasami tylko dokonując korekt.

M. Duklanowski – podziękował Prezydentowi Miasta za przekazaną informację.

P. Bartnik – przypomniał, że kiedyś w Technoparku wykonawca również zszedł z budowy tylko wtedy dyrektor stracił swoją posadę. Dzisiaj Prezydent powiedział, że trudno winić prezesa za to, że zszedł wykonawca w Zakładzie Unieszkodliwiania Odpadów. Radny chciałby aby miara była równa dla wszystkich.

B. Baran - stwierdził, że prezesi spółek miejskich dysponują majątkiem miejskim, który został im przekazany we władanie. Co jakiś czas miasto dofinansowuje te spółki. Spółki biorą kredyty, które spłaca miasto. Radny zastanawia się dlaczego dyrektorzy szczecińskich szkół nie mają takich gratyfikacji jak prezesi spółek.

M. Jacyna-Witt – poleciła Prezydentowi Miasta artykuł Krzysztofa Rybińskiego na temat porównania Szczecina i Wrocławia oraz wykorzystania środków unijnych.

P. Bartnik – Przewodniczący klubu radnych PO zgłosił **wniosek formalny** o 15 minut przerwy.

Ł. Tyszler – Przewodniczący obrad ogłosił przerwę do godziny 12.25.

Po przerwie:

*Przystąpiono do realizacji punktu 5 porządku obrad:*

#### **5. Stanowisko Rady Miasta w sprawie lokalizacji schroniska dla bezdomnych zwierząt w Szczecinie.**

Ł. Tyszler – Przewodniczący obrad odczytał treść projektu stanowiska, które stanowi załącznik nr 11 do protokołu.

P. Bartnik – Przewodniczący klubu radnych PO poinformował, że klub poprze stanowisko.

R. Stankiewicz – radnemu szkoda pieniędzy wydanych na nieprzyzwoity od samego początku projekt i narażenie społeczności miasta na niepotrzebny stres. Można było te pieniądze zdecydowanie lepiej zagospodarować. Od samego początku ten projekt był skazany na niepowodzenie i na protest społeczny.

G. Zielińska – zapytała Zastępcę Prezydenta Miasta czy jest taka możliwość, że opracowywana koncepcja dotyczyć będzie funkcji jakie ma pełnić schronisko czy będzie ona mogła być wykorzystana do innego miejsca?

P. Mync – Zastępca Prezydenta Miasta stwierdził, że to na ile koncepcja będzie mogła być przeniesiona jest zależne od nowego miejsca. Trzeba znać nową lokalizację żeby móc powiedzieć czy i w jakim stopniu można adaptować projekt.

W związku z wyczerpaniem głosów w dyskusji Przewodniczący obrad zarządził głosowanie nad projektem stanowiska

za – 21                      przeciw - 1                      wstrzym. – 6

Rada Miasta Szczecin większością głosów podjęła stanowisko Rady Miasta w sprawie lokalizacji schroniska dla bezdomnych zwierząt w Szczecinie. Stanowisko Nr 9/16 stanowi załącznik nr 12 do protokołu.

W. Dzikowski – zgłosił **wniosek formalny** o reasumpcję głosowania nad projektem stanowiska.

Ł. Tyszler – Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie wnioski o reasumpcję głosowania nad projektem stanowiska.

za - 20                      przeciw - 1                      wstrzym. - 1

W wyniku powyższego głosowania wniosek został przyjęty.

Ł. Tyszler - Przewodniczący obrad zarządził reasumpcję głosowania nad projektem stanowiska.

za - 21                      przeciw - 0                      wstrzym. - 4

Rada Miasta Szczecin większością głosów podjęła stanowisko Rady Miasta w sprawie lokalizacji schroniska dla bezdomnych zwierząt w Szczecinie. Stanowisko Nr 9/16 stanowi załącznik nr 12 do protokołu.

Ł. Tyszler – Przewodniczący obrad poinformował, że o godzinie 13.00 zostanie ogłoszona 45 minutowa przerwa obiadowa. Jednocześnie poprosił radnych o wypełnienie ankiety na temat aksjologii administracji i prawa administracyjnego w Polsce.

*Przystąpiono do realizacji punktu 6 porządku obrad:*

#### **6. Rozpatrzenie projektów uchwał w sprawach:**

Ścieżka do projektów uchwał stanowi załącznik nr 13 do protokołu.

*Przystąpiono do rozpatrywania projektu uchwały w sprawie:*

#### **317/14 – nadania nazwy urzędowej ulicy (ul. ks. abp. Kazimierza Majdańskiego)**

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 14 do protokołu.

Komisja ds. Kultury odstąpiła od opiniowania.

W dyskusji głos zabrali:

M. M. Herczyńska – radna uważa, że powinno się znaleźć ulicę, która nie budzi wątpliwości. Arcybiskup Majdański zasługuje na piękną samodzielną ulicę, a nie na kawałek wydzielonej ulicy. Zaproponowała aby ul. Obrońców Stalingradu zrobić ulicą Arcybiskupa Majdańskiego albo poczekać na nową piękną ulicę za Seminarium. Zgłosiła **wniosek formalny** o odesłanie projektu uchwały do projektodawcy.

za – 17                      przeciw - 6                      wstrzym. – 0

W wyniku powyższego głosowania projekt uchwały został odesłany do projektodawcy.

*Przystąpiono do rozpatrywania projektu uchwały w sprawie:*

**193/16 – nadania nazw urzędowych ulicom i parkowi w Szczecinie (ul. gen. Stanisława Sojczyńskiego, ul. Tenisowa, park im. dr Henryka Kompfa)**

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 15 do protokołu.

Ł. Tyszler - Przewodniczący obrad odczytał zgłoszoną przez radnych Michała Wilkockiego i Marka Duklanowskiego propozycję poprawki, która stanowi załącznik nr 16 do protokołu.

W dyskusji głos zabrali:

M. Duklanowski – radny chciałby aby głos mógł zabrać dr Artur Kubaj, który jest przedstawicielem Instytutu Pamięi Narodowej Oddział w Szczecinie i przybliży radnym sylwetkę Generała Stanisława Sojczyńskiego oraz powie o specyfice rozpoznawania wielu żołnierzy pod pseudonimami.

dr Artur Kubaj – przedstawiciel Instytutu Pamięi Narodowej Oddział w Szczecinie stwierdził, że jeżeli nie ma sporu co do postaci, to pan Stanisław Sojczyński służył w Wojsku Polskim, służył w Armii Krajowej, związany był z ziemią łódzką. W czasie swojej działalności podziemnej jego największym osiągnięciem zbrojnym, którego dokonał było odbicie więźniów z więzienia w Radomsku w sierpniu 1943 roku. Swoją działalność prowadził do końca wojny i również po zakończeniu II wojny światowej. W roku 1946 również odbijał żołnierzy z więzienia w Radomsku z rąk Urzędu Bezpieczeństwa. Te osiągnięcia dokonywały się pod pseudonimem "Warszyc". Miał on kilka pseudonimów "Wazbiw", "Wojnar", "Świrski", natomiast w literaturze Stanisław Sojczyński "Warszyc" to jest całość. Pod takim pseudonimem występuje, także zarekomendował nadanie nazwy Stanisława Sojczyńskiego ps. "Warszyc".

M. M. Herczyńska - uważa, że powinno zostać rozdzielone głosowanie dotyczące proponowanych nazw ulic. Radna twierdzi, że niezręcznością jest nazwanie parku dr Henryka Kompfa zwłaszcza, że niedaleko parku znajduje się prywatna klinika jego syna.

P. Bartnik – uważa, że należałoby uporządkować nazwy ulic w mieście pod kątem pseudonimów.

M. Jacyna-Witt – zdaniem radnej każda z proponowanych nazw powinna być głosowana osobno.

W. Dąbrowski – Przewodniczący Komisji ds. Bezpieczeństwa Publicznego i Samorządności przeprosił za to, że trzy nazwy znalazły się w jednym projekcie uchwały. W związku z zastrzeżeniami, zaproponował aby z projektu uchwały usunąć fragment dotyczący nazwy dr Kompfa, natomiast pozostałą część uchwały przegłosować.

D. Krystek – twierdzi, że należy szukać takich patronów dla ulic, którzy nie wzbudzają kontrowersji. Dla radnego postać Stanisława Sojczyńskiego jest postacią kontrowersyjną i nie zgłasza za tym aby kapitan pośmiertnie awansowany do stopnia generała był patronem szczecińskiej ulicy.

M. Duklanowski – zgodził się z propozycją wyłączenia z projektu uchwały części dotyczącej nazwy dr Kompfa.

D. Krystek – zgłosił **wniosek formalny** o odesłanie projektu uchwały do projektodawcy.

M. Duklanowski – zgłosił wniosek przeciwny.

#### **Głosowanie nad wnioskiem radnego Krystka o odesłanie projektu uchwały do projektodawcy**

za - 9                      przeciw - 17                      wstrzym. - 0

W wyniku powyższego głosowania wniosek nie został przyjęty.

Ł. Tyszler – Przewodniczący obrad poinformował, że wpłynęła **propozycja poprawki radnego Duklanowskiego polegająca na wykreśleniu § 3** z projektu uchwały (załącznik nr 17 do protokołu) i poddał ją pod **głosowanie**.

za - 22                      przeciw - 0                      wstrzym. - 2

W wyniku powyższego głosowania propozycja poprawki została przyjęta.

W. Dzikowski -

#### **Głosowanie nad propozycją poprawki radnych Wilkockiego i Duklanowskiego polegającej na dopisaniu pseudonimu "Warszyc"**

za - 18                      przeciw - 3                      wstrzym. - 6

W wyniku powyższego głosowania propozycja poprawki została przyjęta.

W związku z wyczerpaniem głosów w dyskusji Przewodniczący obrad zarządził głosowanie nad projektem uchwały nr 193/16

za - 18                      przeciw - 1                      wstrzym. - 4

Rada Miasta Szczecin większością głosów podjęła uchwałę w sprawie nadania nazw urzędowych ulicom i parkowi w Szczecinie (ul. gen. Stanisława Sojczyńskiego, ul.

Tenisowa, park im. dr Henryka Kompfa). Uchwała Nr XXII/501/16 stanowi załącznik nr 18 do protokołu.

L. Tyszler – Przewodniczący obrad ogłosił przerwę do godziny 14.05.

Po przerwie:

*Przystąpiono do rozpatrywania projektu uchwały w sprawie:*

**324/15 (wersja 3) – uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasto Szczecin na lata 2016-2020**

Prezentacji przedłożonego projektu uchwały w imieniu Prezydenta Miasta dokonał Piotr Mync – Zastępca Prezydenta Miasta. Projekt uchwały stanowi załącznik nr 19 do protokołu.

W dyskusji głos zabrali:

M. Jacyna-Witt – radna zgłosiła propozycje zmian do projektu uchwały, które jednocześnie są głosem przeciwnym (załącznik nr 20 do protokołu).

G. Zielińska – zdaniem radnej nie można przedłożonego projektu uchwały nazywać polityką mieszkaniową, bo polityki mieszkaniowej w mieście nie ma. Polityka mieszkaniowa składa się z dobrych uchwał o najmie, o sprzedaży lokali, o programie pomocowym i oddłużeniowym. Radna zapytała pytania do projektu uchwały:

1. jak wygląda skala podwyżek w budynkach o tzw. dopuszczającym stanie technicznym,
2. do roku 2020 budynków o tzw. dopuszczającym stanie technicznym ma być o 21 mniej, radna chciałaby wiedzieć jak to się stanie: czy te budynki będą wyremontowane czy zburzone,
3. 3 mln zł przeznaczone na realizację łazienek zostanie pokryte ze środków uzyskanych z podwyżek, radna zapytała ile kosztuje remont łazienki w starym budownictwie i ile za te 3 miliony rocznie tych łazienek zostanie wyremontowanych,
4. dlaczego tak dużo (4496) lokali jest bez tytułu prawnego?

Radna wie, że gospodarka mieszkaniowa, to słaby punkt zarządzających Szczecinem. Zdaniem radnej podwyżka czynszów nie jest uzasadniona.

M. Gadomska – odniosła się do projektu uchwały dokonując prezentacji multimedialnej, której wydruk stanowi załącznik nr 21 do protokołu. Radna zadała pytania:

1. na czym będzie polegała poprawa stanu technicznego budynków, co się stanie z 73 budynkami, czy zostaną zburzone czy sprzedane,
2. dlaczego kwota na remonty bieżące oraz utrzymanie techniczne budynków (konserwacja) w roku 2016 jest na poziomie niemalże identycznym jak w roku 2020. Różnica wynosi 950 zł.,
3. jeśli zmniejsza się liczba mieszkań komunalnych we wspólnotach mieszkaniowych, to dlaczego kwota wpłat na fundusz remontowy wspólnot mieszkaniowych z udziałem Gminy w nieruchomości pozostaje bez zmian,
4. chciałaby dowiedzieć się co oznacza zapis o likwidacji funkcji mieszkalnej i wyłączenia z użytkowania komunalnych lokali mieszkalnych położonych w

placówkach oświatowych Miasta, radna zapytała również ile jest takich mieszkań i co się dzieje z najemcami tych mieszkań i z mieszkaniem?

Na uznanie zasługuje cała praca, którą miasto wkłada w zarządzanie zasobem mieszkaniowym Gminy Miasto Szczecin, bo jest to jeden z trudniejszych i wrażliwie społecznych obszarów do realizacji, ale planowane działania powinny być bardziej dokładne i wynikające z potrzeb lokatorów, a uchwały rzetelne.

P. Bartnik – Przewodniczący klubu radnych PO poinformował, że klub będzie głosował przeciwko projektowi uchwały.

W. Dorżynkiewicz – przedstawił radnym, na przykładzie biura Platformy Obywatelskiej przy ul. Jana Pawła II, jak ZBiLK zarządza mieszkaniowym zasobem gminy. Zapytał Prezydenta za co mają być podwyżki skoro ludzie nie mają toalet? Zdaniem radnego przedstawiony projekt uchwały jest zły i wprowadzi tylko podwyżki, na czym będą cierpieli najbiedniejsi mieszkańcy Szczecina.

M. Duklanowski – radny stwierdził, że przedłożony projekt daje łatwiejszy dostęp do uzyskania obniżki czynszu. Uważa, że jeżeli uchwała zostanie przyjęta, to będzie to dobre rozwiązanie dla mieszkańców Szczecina.

G. Zielińska – zdaniem radnej należy pamiętać o tym, iż zgodnie § 6 załącznika nr 3 do uchwały podwyżka czynszu może następować co roku. Radna poprosiła o przedstawienie katalogu działań, które mogą być podjęte przez mieszkańca jeśli chce np. zamienić lokal gdyż wtedy może się starać o obniżkę czynszu.

P. Mync – Zastępca Prezydenta Miasta odnosząc się do wypowiedzi radnych zgodził się z wypowiedzią radnej Zielińskiej, że uchwalany jest jeden z segmentów, a nie cała polityka mieszkaniowa. Polityka mieszkaniowa Szczecina jako kompleks nie istnieje, ale przedstawiony projekt uchwały realizuje wszystkie zasady jakie są w przyjętym przez rząd, a w tej chwili konsultowanym społecznie Narodowym Programie Mieszkaniowym.

Oдноśnie zasobu docelowo-czynszowego Zastępca Prezydenta poinformował, że we wszystkich państwach gdzie obowiązkiem samorządu gminnego jest zaspakajanie potrzeb mieszkaniowych osób niezamożnych istnieją takie zasoby. Najczęściej jest to minimum 20% mieszkań w mieście.

Oдноśnie wypowiedzi, że mieszkania powinny być tylko dla niezamożnych Zastępca Prezydenta poinformował, że sytuacja prawna jest taka, że kto raz otrzyma umowę najmu, to może dziesięciokrotnie zwiększyć swoje dochody i nie można mu ani wypowiedzieć umowy ani zwiększyć czynszu.

Oдноśnie legalizacji samowoli - na legalizację samowoli można dostać z Programu Małych Ulepszeń 3500 zł.

W sprawie zadłużenia - przez ostatnie półtora roku znacznie poprawił się wskaźnik zadłużenia i jest nadzieja, że będzie się nadal poprawiał.

Oдноśnie pytań radnej Gadomskiej Zastępca Prezydenta Miasta poinformował, że zmiana stanu technicznego i ilości wynika z trzech czynników: tam gdzie będą prowadzone remonty, tam gdzie będą wyburzenia i tam gdzie będzie prywatyzacja.

G. Zielińska – poprosiła o odpowiedź na pytanie ile łazienek zostanie wyremontowanych za 3 miliony złotych rocznie.

P. Mync – Zastępca Prezydenta Miasta odpowiedział, że zakłada się, iż będzie to 200 łazienek rocznie.



G. Zielińska – zapytała czy są dane odnośnie skali podwyżek w budynkach o tzw. dopuszczającym stanie technicznym.

P. Mync – Zastępca Prezydenta Miasta poinformował, że w zależności, w której grupie dany budynek będzie (chodzi o umowę czynszową). Jeżeli będzie w tej grupie gdzie maksymalna podwyżka jest 8%, to czynsz za metr kwadratowy w tym najgorszym mieszkaniu wzrośnie z 2,42 zł. na 2,61 zł. czyli o 9,68 miesięcznie. W drugiej grupie gdzie jest możliwe 10% czynsz wzrośnie z 2,44 na 2,66 czyli o 12 zł miesięcznie.

M. Duklanowski – Przewodniczący klubu radnych PiS zgłosił **wniosek formalny** o 15 minut przerwy.

G. Zielińska - zapytała o katalog działań, które mogą być podjęte przez mieszkańca jeśli chce np. zamienić lokal gdyż wtedy może się starać o obniżkę czynszu.

K. Gajewski – Dyrektor Mieszkalnictwa i Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości poinformował, że podstawowym działaniem będzie zmaterializowanie swojego oświadczenia w postaci złożenia wniosku o zamianę lokalu mieszkalnego w Zarządzie Budynków i Lokali Komunalnych.

Ł. Tyszler – Przewodniczący obrad ogłosił 15 minut przerwy na wniosek klubu radnych PiS.

Po przerwie:

W związku z wyczerpaniem głosów w dyskusji Przewodniczący obrad zarządził głosowanie nad projektem uchwały nr 324/15 (*wersja 3*)

za – 11                      przeciw - 8                      wstrzym. – 7

Rada Miasta Szczecin większością głosów podjęła uchwałę w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasto Szczecin na lata 2016-2020. Uchwała Nr XXII/502/16 stanowi załącznik nr 22 do protokołu.

*Przystąpiono do rozpatrywania projektu uchwały w sprawie:*

**192/16 – zmieniająca uchwałę w sprawie zgłoszenia kandydatów do składu Społecznej Komisji Mieszkaniowej**

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 23 do protokołu.

Komisja ds. Budownictwa i Mieszkalnictwa pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

W związku z brakiem głosów w dyskusji Przewodniczący obrad zarządził głosowanie nad projektem uchwały nr 192/16

za – 25                      przeciw - 1                      wstrzym. – 0

Rada Miasta Szczecin większością głosów podjęła uchwałę zmieniającą uchwałę w sprawie zgłoszenia kandydatów do składu Społecznej Komisji Mieszkaniowej. Uchwała Nr XXII/503/16 stanowi załącznik nr 24 do protokołu.

*Przystąpiono do rozpatrywania projektu uchwały w sprawie:*

**155/16 – zmieniająca uchwałę nr VI/78/15 Rady Miasta Szczecina z dnia 24 marca 2015 r. w sprawie opłat za usługi przewozowe lokalnego transportu zbiorowego organizowanego przez Gminę Miasto Szczecin, określenia osób uprawnionych do korzystania z bezpłatnych i ulgowych przejazdów oraz zasad taryfowych**

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 25 do protokołu.

Komisja ds. Gospodarki Komunalnej, Rewitalizacji i Ochrony Środowiska pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

W związku z brakiem głosów w dyskusji Przewodniczący obrad zarządził głosowanie nad projektem uchwały nr 155/16

za – 22                      przeciw - 0                      wstrzym. – 0

Rada Miasta Szczecin jednogłośnie podjęła uchwałę zmieniającą uchwałę nr VI/78/15 Rady Miasta Szczecina z dnia 24 marca 2015 r. w sprawie opłat za usługi przewozowe lokalnego transportu zbiorowego organizowanego przez Gminę Miasto Szczecin, określenia osób uprawnionych do korzystania z bezpłatnych i ulgowych przejazdów oraz zasad taryfowych. Uchwała Nr XXII/504/16 stanowi załącznik nr 26 do protokołu.

*Przystąpiono do rozpatrywania projektu uchwały w sprawie:*

**190/16 – zmieniająca uchwałę w sprawie opłat za usługi przewozowe lokalnego transportu zbiorowego organizowanego przez Gminę Miasto Szczecin, określenia osób uprawnionych do korzystania z bezpłatnych i ulgowych przejazdów oraz zasad taryfowych**

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 27 do protokołu.

W związku z brakiem głosów w dyskusji Przewodniczący obrad zarządził głosowanie nad projektem uchwały nr 190/16

za – 24                      przeciw - 0                      wstrzym. – 0

Rada Miasta Szczecin jednogłośnie podjęła uchwałę zmieniającą uchwałę w sprawie opłat za usługi przewozowe lokalnego transportu zbiorowego organizowanego przez Gminę Miasto Szczecin, określenia osób uprawnionych do korzystania z bezpłatnych i ulgowych przejazdów oraz zasad taryfowych. Uchwała Nr XXII/505/16 stanowi załącznik nr 28 do protokołu.

*Przystąpiono do rozpatrywania projektu uchwały w sprawie:*

**163/16 – zaliczenia ul. Poznańskiej zlokalizowanej na działce nr 37 z obrębu 3074 do kategorii dróg gminnych na terenie Gminy Miasto Szczecin**

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 29 do protokołu.

Komisja ds. Gospodarki Komunalnej, Rewitalizacji i Ochrony Środowiska pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

W związku z brakiem głosów w dyskusji Przewodniczący obrad zarządził głosowanie nad projektem uchwały nr 163/16

za – 24                      przeciw - 0                      wstrzym. – 0

Rada Miasta Szczecin jednogłośnie podjęła uchwałę w sprawie zaliczenia ul. Poznańskiej zlokalizowanej na działce nr 37 z obrębu 3074 do kategorii dróg gminnych na terenie Gminy Miasto Szczecin. Uchwała Nr XXII/506/16 stanowi załącznik nr 30 do protokołu.

*Przystąpiono do rozpatrywania projektu uchwały w sprawie:*

**164/16 – zaliczenia ul. Sierakowskiej do kategorii dróg gminnych na terenie Gminy Miasto Szczecin**

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 31 do protokołu.

Komisja ds. Gospodarki Komunalnej, Rewitalizacji i Ochrony Środowiska pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

U. Pańska - zgłosiła, że miała problem z aparatem do głosowania i chciała zagłosować za projektem uchwały nr 192/16, a nie jak jest na wydruku (przeciw).

W związku z brakiem głosów w dyskusji Przewodniczący obrad zarządził głosowanie nad projektem uchwały nr 164/16

za – 24                      przeciw - 0                      wstrzym. – 0

Rada Miasta Szczecin jednogłośnie podjęła uchwałę w sprawie zaliczenia ul. Sierakowskiej do kategorii dróg gminnych na terenie Gminy Miasto Szczecin. Uchwała Nr XXII/507/16 stanowi załącznik nr 32 do protokołu.

*Przystąpiono do rozpatrywania projektu uchwały w sprawie:*

**165/16 – zaliczenia drogi na terenie przystani żeglarskiej położonej przy ul. Przestrzennej do kategorii dróg gminnych na terenie Gminy Miasto Szczecin**

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 33 do protokołu.

Komisja ds. Gospodarki Komunalnej, Rewitalizacji i Ochrony Środowiska pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

W związku z brakiem głosów w dyskusji Przewodniczący obrad zarządził głosowanie nad projektem uchwały nr 165/16

za – 19                      przeciw - 0                      wstrzym. – 0

Rada Miasta Szczecin jednogłośnie podjęła uchwałę w sprawie zaliczenia drogi na terenie przystani żeglarskiej położonej przy ul. Przestrzennej do kategorii dróg gminnych na terenie Gminy Miasto Szczecin. Uchwała Nr XXII/508/16 stanowi załącznik nr 34 do protokołu.

*Przystąpiono do rozpatrywania projektu uchwały w sprawie:*

**166/16 – podwyższenia kapitału zakładowego spółki Szczecińskie  
Przedsiębiorstwo Autobusowe KLONOWICA Sp. z o.o. z siedzibą w Szczecinie**

Prezentacji przedłożonego projektu uchwały w imieniu Prezydenta Miasta dokonał Paweł Adamczyk – Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska. Projekt uchwały stanowi załącznik nr 35 do protokołu.

Komisja ds. Budżetu i Finansów oraz Komisja ds. Gospodarki Komunalnej, Rewitalizacji i Ochrony Środowiska pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

W dyskusji głos zabrali:

M. Jacyna-Witt – stwierdziła, że ten projekt uchwały pokazuje jak wygląda dokapitalizowanie spółek. Spółka miejska nie może upaść, bo w momencie kiedy brakuje w spółce pieniędzy, to wtedy radni dostają uchwałę o podwyższeniu kapitału zakładowego.

U. Pańka – poinformowała, że radni w jednym z miast Polski podjęli decyzję, że nie będą popierali projektów uchwał związanych z dofinansowaniem spółek dopóty dopóki te spółki nie będą transparentne i nie będą odpowiadały na pytania i interpelacje radnych. Radna przypomniała jak złożyła zapytanie w sprawie samochodów służbowych. Dyrektorzy szkół odpisali, placówki ochrony zdrowia również, DPS-y też odpisały. Natomiast spółki komunalne poinformowały, że nie mają takiego obowiązku. Zdaniem radnej, to nie jest w porządku, że przed radnymi staje Dyrektor w imieniu Prezydenta i prosi o podwyższenie kapitału zakładowego konkretnej spółki, a radni nie mają żadnej możliwości skontrolowania funkcjonowania tej spółki. Radna nie poprze tego projektu uchwały.

M. Matias – zapytał czy są jakieś plany odnośnie zajezdni przy ulicy Struga w kontekście sprzedaży Międzynarodowych Targów Szczecińskich?

P. Adamczyk – Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska poinformował, że planowana sprzedaż nieruchomości, na której zlokalizowane są Międzynarodowe Targi Szczecińskie nie ma nic wspólnego z dzisiejszą lokalizacją zajezdni. Odnosząc się do wcześniejszych pytań Dyrektor stwierdził, że proces realizacji podwyższenia kapitału nie jest po prostu przekazaniem pieniędzy spółce. Jest wyrównaniem tego, co spółce należy się w wyniku rozliczenia umowy, którą realizowała spółka na rzecz gminy związanej z realizacją transportu zbiorowego i kosztami ponoszonymi przez spółkę w związku z realizacją tej umowy.

M. Przepiera – Zastępca Prezydenta Miasta stwierdził, że dostęp do dokumentów spółek autobusowych nie jest w żaden sposób utrudniony. Poinformował, że w jednej spółce jest jeden samochód firmowy, a w drugiej nie ma żadnego.

W. Dorżynkiewicz – stwierdził, że zawsze głosuje przeciwko podwyższaniu kapitału zakładowego spółek miejskich gdyż radni nie mają żadnej kontroli nad tym jak te spółki działają. Radny jako przykład podał odpowiedź na interpelację w sprawie wykazu podróży Prezesa Chochulskiego.

W związku z wyczerpaniem głosów w dyskusji Przewodniczący obrad zarządził głosowanie nad projektem uchwały nr 166/16

za – 18                      przeciw - 3                      wstrzym. – 2

Rada Miasta Szczecin większością głosów podjęła uchwałę w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego spółki Szczecińskie Przedsiębiorstwo Autobusowe KLONOWICA Sp. z o.o. z siedzibą w Szczecinie. Uchwała Nr XXII/509/16 stanowi załącznik nr 36 do protokołu.

*Przystąpiono do rozpatrywania projektu uchwały w sprawie:*

**167/16 – podwyższenia kapitału zakładowego spółki Szczecińskie Przedsiębiorstwo Autobusowe DĄBIE Sp. z o.o. z siedzibą w Szczecinie**

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 37 do protokołu.

Komisja ds. Budżetu i Finansów oraz Komisja ds. Gospodarki Komunalnej, Rewitalizacji i Ochrony Środowiska pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

W związku z brakiem głosów w dyskusji Przewodniczący obrad zarządził głosowanie nad projektem uchwały nr 167/16

za – 18                      przeciw - 3                      wstrzym. – 2

Rada Miasta Szczecin większością głosów podjęła uchwałę w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego spółki Szczecińskie Przedsiębiorstwo Autobusowe DĄBIE Sp. z o.o. z siedzibą w Szczecinie. Uchwała Nr XXII/510/16 stanowi załącznik nr 38 do protokołu.

*Przystąpiono do rozpatrywania projektu uchwały w sprawie:*

**168/16 – zaproszenia do Gminy Miasto Szczecin jednej rodziny narodowości polskiej – repatriantów z terenu azjatyckiej części byłego Związku Socjalistycznych Republik Radzieckich**

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 39 do protokołu.

W związku z brakiem głosów w dyskusji Przewodniczący obrad zarządził głosowanie nad projektem uchwały nr 168/16

za – 23                      przeciw - 0                      wstrzym. – 0

Rada Miasta Szczecin jednogłośnie podjęła uchwałę w sprawie zaproszenia do Gminy Miasto Szczecin jednej rodziny narodowości polskiej – repatriantów z terenu azjatyckiej części byłego Związku Socjalistycznych Republik Radzieckich. Uchwała Nr XXII/511/16 stanowi załącznik nr 40 do protokołu.

*Przystąpiono do rozpatrywania projektu uchwały w sprawie:*

**169/16 – wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej, będącej własnością Gminy Miasto Szczecin, położonej w Szczecinie przy ul. Średniej 16, składającej się z działek: nr 78/2, nr 79/1 z obrębu 3006**

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 41 do protokołu.

Komisja ds. Budownictwa i Mieszkalnictwa pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

W związku z brakiem głosów w dyskusji Przewodniczący obrad zarządził głosowanie nad projektem uchwały nr 169/16

za – 19                      przeciw - 0                      wstrzym. – 0

Rada Miasta Szczecin jednogłośnie podjęła uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej, będącej własnością Gminy Miasto Szczecin, położonej w Szczecinie przy ul. Średniej 16, składającej się z działek: nr 78/2, nr 79/1 z obrębu 3006. Uchwała Nr XXII/512/16 stanowi załącznik nr 42 do protokołu.

*Przystąpiono do rozpatrywania projektu uchwały w sprawie:*

**170/16 – uchylająca uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej zabudowanej będącej własnością Gminy Miasto Szczecin, położonej w Szczecinie przy ul. Ks. Kan. Mieczysława Bryczkowskiego, stanowiącej działkę nr ewid. 99/4 z obr. 4010**

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 43 do protokołu.

Komisja ds. Budownictwa i Mieszkalnictwa pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

W związku z brakiem głosów w dyskusji Przewodniczący obrad zarządził głosowanie nad projektem uchwały nr 170/16

za – 19                      przeciw - 0                      wstrzym. – 1

Rada Miasta Szczecin większością głosów podjęła uchwałę w sprawie uchylająca uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej zabudowanej będącej własnością Gminy Miasto Szczecin, położonej w Szczecinie przy ul. Ks. Kan. Mieczysława Bryczkowskiego, stanowiącej działkę nr ewid. 99/4 z obr. 4010. Uchwała Nr XXII/513/16 stanowi załącznik nr 44 do protokołu.

*Przystąpiono do rozpatrywania projektu uchwały w sprawie:*

**171/16 – przyznania pierwszeństwa w nabyciu garaży**

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 45 do protokołu.

Komisja ds. Budownictwa i Mieszkalnictwa pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

W związku z brakiem głosów w dyskusji Przewodniczący obrad zarządził głosowanie nad projektem uchwały nr 171/16

za – 19                      przeciw - 0                      wstrzym. – 1

Rada Miasta Szczecin większością głosów podjęła uchwałę w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu garaży. Uchwała Nr XXII/514/16 stanowi załącznik nr 46 do protokołu.

*Przystąpiono do rozpatrywania projektu uchwały w sprawie:*

**172/16 – przyznania pierwszeństwa w nabyciu garażu**

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 47 do protokołu.

Komisja ds. Budownictwa i Mieszkalnictwa pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

W związku z brakiem głosów w dyskusji Przewodniczący obrad zarządził głosowanie nad projektem uchwały nr 172/16

za – 18                      przeciw - 0                      wstrzym. – 1

Rada Miasta Szczecin większością głosów podjęła uchwałę w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu garażu. Uchwała Nr XXII/515/16 stanowi załącznik nr 48 do protokołu.

*Przystąpiono do rozpatrywania projektu uchwały w sprawie:*

**173/16 – wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokali niemieszkalnych – pomieszczeń gospodarczych o numerach 5a i 5b położonych w budynku przy ul. Ojca Beyzyma 8 w Szczecinie**

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 49 do protokołu.

Komisja ds. Budownictwa i Mieszkalnictwa pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

W związku z brakiem głosów w dyskusji Przewodniczący obrad zarządził głosowanie nad projektem uchwały nr 173/16

za – 20                      przeciw - 0                      wstrzym. – 0

Rada Miasta Szczecin jednogłośnie podjęła uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokali niemieszkalnych – pomieszczeń gospodarczych o numerach 5a i 5b położonych w budynku przy ul. Ojca Beyzyma 8 w Szczecinie. Uchwała Nr XXII/516/16 stanowi załącznik nr 50 do protokołu.

*Przystąpiono do rozpatrywania projektu uchwały w sprawie:*

**174/16 – wyrażenia zgody na podwyższenie kapitału zakładowego  
Towarzystwa Budownictwa Społecznego „Prawobrzeże” Spółki z o.o. z siedzibą  
w Szczecinie**

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 51 do protokołu.

Komisja ds. Budżetu i Finansów, Komisja ds. Gospodarki Komunalnej, Rewitalizacji i Ochrony Środowiska oraz Komisja ds. Budownictwa i Mieszkalnictwa pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

W związku z brakiem głosów w dyskusji Przewodniczący obrad zarządził głosowanie nad projektem uchwały nr 174/16

za – 18                      przeciw - 1                      wstrzym. – 1

Rada Miasta Szczecin większością głosów podjęła uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na podwyższenie kapitału zakładowego Towarzystwa Budownictwa Społecznego „Prawobrzeże” Spółki z o.o. z siedzibą w Szczecinie. Uchwała Nr XXII/517/16 stanowi załącznik nr 52 do protokołu.

*Przystąpiono do rozpatrywania projektu uchwały w sprawie:*

**176/16 – przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu  
zagospodarowania przestrzennego „Wyspa Pucka – południe” w Szczecinie pod  
nazwą „Wyspa Pucka – Południe 2”**

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 53 do protokołu.

Komisja ds. Budownictwa i Mieszkalnictwa oraz Komisja ds. Rozwoju, Promocji i Gospodarki Morskiej pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

W związku z brakiem głosów w dyskusji Przewodniczący obrad zarządził głosowanie nad projektem uchwały nr 176/16

za – 18                      przeciw - 2                      wstrzym. – 1

Rada Miasta Szczecin większością głosów podjęła uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Wyspa Pucka – południe” w Szczecinie pod nazwą „Wyspa Pucka – Południe 2”. Uchwała Nr XXII/518/16 stanowi załącznik nr 54 do protokołu.



*Przystąpiono do rozpatrywania projektu uchwały w sprawie:*

**177/16 – miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Gumieńce – cmentarz – Bronowicka 2” w Szczecinie**

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 55 do protokołu.

Komisja ds. Budownictwa i Mieszkalnictwa oraz Komisja ds. Rozwoju, Promocji i Gospodarki Morskiej pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

W dyskusji głos zabrali:

M. Duklanowski – zdaniem radnego nie potrzeby do tego żeby wprowadzać możliwość ulokowania w dwóch miejscach dwóch sklepów typu dyskont spożywczy. Zachęcał radnych do głosowania przeciwko temu planowi.

A. Nawacka-Górzeńska – Dyrektor Biura Planowania Przestrzennego Miasta poinformowała, że na tym terenie obowiązuje plan od 10 lat, w którym jest zapis o tym, że jest możliwość lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży do 2000m<sup>2</sup> w tym obszarze. Na razie nikt tam niczego nie budował, ale warto byłoby dokonać zmiany tego planu bo pozostawienie niczego nie zmienia. Pozostawienie oznacza, że w dalszym ciągu te obiekty do 2000m<sup>2</sup> mogą tam być lokalizowane.

W. Dzikowski – zapytał czy do tej pory jakikolwiek wnioski w tej sprawie wpłynęły do Biura Planowania Przestrzennego.

A. Nawacka-Górzeńska – Dyrektor Biura Planowania Przestrzennego Miasta odpowiedziała, że nie było takiego wniosku.

W związku z wyczerpaniem głosów w dyskusji Przewodniczący obrad zarządził głosowanie nad projektem uchwały nr 177/16

za – 14                      przeciw - 6                      wstrzym. – 3

Rada Miasta Szczecin większością głosów podjęła uchwałę w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Gumieńce – cmentarz – Bronowicka 2” w Szczecinie. Uchwała Nr XXII/519/16 stanowi załącznik nr 56 do protokołu.

*Przystąpiono do rozpatrywania projektu uchwały w sprawie:*

**178/16 – odmowy uwzględnienia wezwania do usunięcia naruszenia prawa**

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 57 do protokołu.

Komisja ds. Budownictwa i Mieszkalnictwa oraz Komisja ds. Rozwoju, Promocji i Gospodarki Morskiej pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

W związku z brakiem głosów w dyskusji Przewodniczący obrad zarządził głosowanie nad projektem uchwały nr 178/16

za – 17                      przeciw - 2                      wstrzym. – 0

Rada Miasta Szczecin większością głosów podjęła uchwałę w sprawie odmowy uwzględnienia wezwania do usunięcia naruszenia prawa. Uchwała Nr XXII/520/16 stanowi załącznik nr 58 do protokołu.

*Przystąpiono do rozpatrywania projektu uchwały w sprawie:*

**179/16 – miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Wielgowo - Sławocieszce - Zdunowo 3" w Szczecinie**

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 59 do protokołu.

Komisja ds. Budownictwa i Mieszkalnictwa oraz Komisja ds. Rozwoju, Promocji i Gospodarki Morskiej pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

W związku z brakiem głosów w dyskusji Przewodniczący obrad zarządził głosowanie nad projektem uchwały nr 179/16

za – 20                      przeciw - 2                      wstrzym. – 0

Rada Miasta Szczecin większością głosów podjęła uchwałę w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Wielgowo - Sławocieszce - Zdunowo 3" w Szczecinie. Uchwała Nr XXII/521/16 stanowi załącznik nr 60 do protokołu.

*Przystąpiono do rozpatrywania projektu uchwały w sprawie:*

**180/16 – miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Podjuchy - Szlamowa” w Szczecinie**

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 61 do protokołu.

Komisja ds. Budownictwa i Mieszkalnictwa oraz Komisja ds. Rozwoju, Promocji i Gospodarki Morskiej pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

W związku z brakiem głosów w dyskusji Przewodniczący obrad zarządził głosowanie nad projektem uchwały nr 180/16

za – 23                      przeciw - 0                      wstrzym. – 1

Rada Miasta Szczecin większością głosów podjęła uchwałę w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Podjuchy - Szlamowa” w Szczecinie. Uchwała Nr XXII/522/16 stanowi załącznik nr 62 do protokołu.

*Przystąpiono do rozpatrywania projektu uchwały w sprawie:*

**181/16 – aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecin**

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 63 do protokołu.

Komisja ds. Budownictwa i Mieszkalnictwa oraz Komisja ds. Rozwoju, Promocji i Gospodarki Morskiej pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

W związku z brakiem głosów w dyskusji Przewodniczący obrad zarządził głosowanie nad projektem uchwały nr 181/16

za – 20                      przeciw - 1                      wstrzym. – 0

Rada Miasta Szczecin większością głosów podjęła uchwałę w sprawie aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecin. Uchwała Nr XXII/523/16 stanowi załącznik nr 64 do protokołu.

*Przystąpiono do rozpatrywania projektu uchwały w sprawie:*

**182/16 – zmieniająca uchwałę w sprawie stypendiów sportowych Gminy Miasto Szczecin oraz Szczecińskiego Programu Olimpijskiego**

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 65 do protokołu.

Komisja ds. Budżetu i Finansów oraz Komisja ds. Sportu pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

W związku z brakiem głosów w dyskusji Przewodniczący obrad zarządził głosowanie nad projektem uchwały nr 182/16

za – 22                      przeciw - 0                      wstrzym. – 0

Rada Miasta Szczecin jednogłośnie podjęła uchwałę zmieniającą uchwałę w sprawie stypendiów sportowych Gminy Miasto Szczecin oraz Szczecińskiego Programu Olimpijskiego. Uchwała Nr XXII/524/16 stanowi załącznik nr 66 do protokołu.

*Przystąpiono do rozpatrywania projektu uchwały w sprawie:*

**183/16 – wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej w Szczecinie przy ul. Kombatantów 14, sprzedawanej w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkowników wieczystych będących osobami fizycznymi**

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 67 do protokołu.

Komisja ds. Budownictwa i Mieszkalnictwa pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

W związku z brakiem głosów w dyskusji Przewodniczący obrad zarządził głosowanie nad projektem uchwały nr 183/16

za – 20                      przeciw - 0                      wstrzym. – 1

Rada Miasta Szczecin większością głosów podjęła uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej w Szczecinie przy ul. Kombatantów 14, sprzedawanej w drodze

bezprzetargowej na rzecz jej użytkowników wieczystych będących osobami fizycznymi. Uchwała Nr XXII/525/16 stanowi załącznik nr 68 do protokołu.

*Przystąpiono do rozpatrywania projektu uchwały w sprawie:*

**184/16 – wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej w Szczecinie przy ul. Waleriana Łukasińskiego 57, sprzedawanej w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkowników wieczystych będących osobami fizycznymi**

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 69 do protokołu.

Komisja ds. Budownictwa i Mieszkalnictwa pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

W związku z brakiem głosów w dyskusji Przewodniczący obrad zarządził głosowanie nad projektem uchwały nr 184/16

za – 23                      przeciw - 0                      wstrzym. – 0

Rada Miasta Szczecin jednogłośnie podjęła uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej w Szczecinie przy ul. Waleriana Łukasińskiego 57, sprzedawanej w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkowników wieczystych będących osobami fizycznymi. Uchwała Nr XXII/526/16 stanowi załącznik nr 70 do protokołu.

*Przystąpiono do rozpatrywania projektu uchwały w sprawie:*

**185/16 – wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od pierwszej opłaty i opłat rocznych naliczanych z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości, położonej w Szczecinie, przy ul. Bolesława Śmiałego**

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 71 do protokołu.

Komisja ds. Budownictwa i Mieszkalnictwa pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

W związku z brakiem głosów w dyskusji Przewodniczący obrad zarządził głosowanie nad projektem uchwały nr 185/16

za – 23                      przeciw - 0                      wstrzym. – 0

Rada Miasta Szczecin jednogłośnie podjęła uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od pierwszej opłaty i opłat rocznych naliczanych z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości, położonej w Szczecinie, przy ul. Bolesława Śmiałego. Uchwała Nr XXII/527/16 stanowi załącznik nr 72 do protokołu.

*Przystąpiono do rozpatrywania projektu uchwały w sprawie:*

**186/16 – nadania statutu Szczecińskiemu Centrum Świadczeń**

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 73 do protokołu.

M.M. Herczyńska - Przewodnicząca Komisji Zdrowia i Pomocy Społecznej poinformowała, że Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

W związku z brakiem głosów w dyskusji Przewodniczący obrad zarządził głosowanie nad projektem uchwały nr 186/16

za – 24                      przeciw - 1                      wstrzym. – 0

Rada Miasta Szczecin większością głosów podjęła uchwałę w sprawie nadania statutu Szczecińskiemu Centrum Świadczeń. Uchwała Nr XXII/528/16 stanowi załącznik nr 74 do protokołu.

*Przystąpiono do rozpatrywania projektu uchwały w sprawie:*

**187/16 – zatwierdzenia diagnoz zapotrzebowania szkół i placówek oświatowych w Gminie Miasto Szczecin na wsparcie z Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego 2014-2020 – Oś Priorytetowa VIII EDUKACJA do projektów w ramach naboru konkursowego RPZP.08.03.00-IP.02-32-K04/16 i RPZP.08.07.00-IP.02-32-K05/16**

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 75 do protokołu.

Komisja ds. Budżetu i Finansów oraz Komisja ds. Edukacji pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

W związku z brakiem głosów w dyskusji Przewodniczący obrad zarządził głosowanie nad projektem uchwały nr 187/16

za – 24                      przeciw - 0                      wstrzym. – 0

Rada Miasta Szczecin jednogłośnie podjęła uchwałę w sprawie zatwierdzenia diagnoz zapotrzebowania szkół i placówek oświatowych w Gminie Miasto Szczecin na wsparcie z Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego 2014-2020 – Oś Priorytetowa VIII EDUKACJA do projektów w ramach naboru konkursowego RPZP.08.03.00-IP.02-32-K04/16 i RPZP.08.07.00-IP.02-32-K05/16. Uchwała Nr XXII/529/16 stanowi załącznik nr 76 do protokołu.

*Przystąpiono do rozpatrywania projektu uchwały w sprawie:*

**188/16 – wyrażenia zgody na przystąpienia do realizacji projektu partnerskiego pn.: „Akademia Kompetencji na obszarze Szczecińskiego Obszaru Metropolitalnego” oraz zawarcia umowy o partnerstwie**

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 77 do protokołu.

Komisja ds. Budżetu i Finansów oraz Komisja ds. Edukacji pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

W związku z brakiem głosów w dyskusji Przewodniczący obrad zarządził głosowanie nad projektem uchwały nr 188/16

za – 21                      przeciw - 0                      wstrzym. – 1

Rada Miasta Szczecin większością głosów podjęła uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienia do realizacji projektu partnerskiego pn.: „Akademia Kompetencji na obszarze Szczecińskiego Obszaru Metropolitalnego” oraz zawarcia umowy o partnerstwie. Uchwała Nr XXII/530/16 stanowi załącznik nr 78 do protokołu.

*Przystąpiono do rozpatrywania projektu uchwały w sprawie:*

**189/16 – zmieniająca uchwałę w sprawie likwidacji samorządowego zakładu budżetowego pn. „Zakład Usług Komunalnych” w celu utworzenia jednostki budżetowej pn. „Zakład Usług Komunalnych”**

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 79 do protokołu.

W związku z brakiem głosów w dyskusji Przewodniczący obrad zarządził głosowanie nad projektem uchwały nr 189/16

za – 21                      przeciw - 0                      wstrzym. – 0

Rada Miasta Szczecin jednogłośnie podjęła uchwałę w sprawie zmieniająca uchwałę w sprawie likwidacji samorządowego zakładu budżetowego pn. „Zakład Usług Komunalnych” w celu utworzenia jednostki budżetowej pn. „Zakład Usług Komunalnych”. Uchwała Nr XXII/531/16 stanowi załącznik nr 80 do protokołu.

*Przystąpiono do rozpatrywania projektu uchwały w sprawie:*

**191/16 – skargi na działanie Prezydenta Miasta**

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 81 do protokołu.

W związku z brakiem głosów w dyskusji Przewodniczący obrad zarządził głosowanie nad projektem uchwały nr 191/16

za – 17                      przeciw - 3                      wstrzym. – 2

Rada Miasta Szczecin większością głosów podjęła uchwałę w sprawie skargi na działanie Prezydenta Miasta. Uchwała Nr XXII/532/16 stanowi załącznik nr 82 do protokołu.

*Przystąpiono do rozpatrywania projektu uchwały w sprawie:*

**194/16 – zmieniająca uchwałę w sprawie powołania komisji stałych Rady Miasta Szczecin oraz ich składów osobowych**

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 83 do protokołu.

W związku z brakiem głosów w dyskusji Przewodniczący obrad zarządził głosowanie nad projektem uchwały nr 194/16

za – 23                      przeciw - 0                      wstrzym. – 0

Rada Miasta Szczecin jednogłośnie podjęła uchwałę w sprawie zmieniająca uchwałę w sprawie powołania komisji stałych Rady Miasta Szczecin oraz ich składów osobowych. Uchwała Nr XXII/533/16 stanowi załącznik nr 84 do protokołu.

*Przystąpiono do realizacji 7 punktu porządku obrad:*

**7. Informacja na temat oświadczeń majątkowych za rok 2015 złożonych przez: radnych Rady Miasta Szczecin, Zastępców Prezydenta Miasta, Sekretarza Miasta, Skarbnika Miasta, kierowników jednostek organizacyjnych Miasta, osoby zarządzające i członków organu zarządzającego osobami prawnymi Miasta, osoby wydające decyzje administracyjne w imieniu Prezydenta Miasta.**

Informacja na temat oświadczeń majątkowych za rok 2015 złożonych przez: radnych Rady Miasta Szczecin - stanowi załącznik nr 85 do protokołu.

Informacja na temat oświadczeń majątkowych za rok 2015 złożonych przez: Zastępców Prezydenta Miasta, Sekretarza Miasta, Skarbnika Miasta, kierowników jednostek organizacyjnych Miasta, osoby zarządzające i członków organu zarządzającego osobami prawnymi Miasta, osoby wydające decyzje administracyjne w imieniu Prezydenta Miasta - stanowi załącznik nr 86 do protokołu.

Pytań i uwag nie zgłoszono.

*Przystąpiono do realizacji 8 punktu porządku obrad:*

**8. Sprawozdanie z realizacji Gminnego programu opieki nad zabytkami Gminy Miasto Szczecin na lata 2014 - 2018 za okres od maja 2014 do maja 2016 r.**

Sprawozdanie z realizacji Gminnego programu opieki nad zabytkami Gminy Miasto Szczecin na lata 2014 - 2018 za okres od maja 2014 do maja 2016 r. stanowi załącznik nr 87 do protokołu.

Pytań i uwag nie zgłoszono.

*Przystąpiono do realizacji 9 punktu porządku obrad:*

**9. Sprawozdania z wykonania planu finansowego za I półrocze 2016 rok samorządowych instytucji kultury.**

Sprawozdania z wykonania planu finansowego za I półrocze 2016 rok samorządowych instytucji kultury stanowi załącznik nr 88 do protokołu.

Pytań i uwag nie zgłoszono.

*Przystąpiono do realizacji 10 punktu porządku obrad:*

**10. Informacja o przebiegu wykonania planu finansowego za pierwsze półrocze 2016 r. Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej - Ośrodek Terapii Uzależnień od Alkoholu oraz Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Szkół Wyższych.**

Informacja o przebiegu wykonania planu finansowego za pierwsze półrocze 2016 r. Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej - Ośrodek Terapii Uzależnień od Alkoholu oraz Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Szkół Wyższych stanowi załącznik nr 89 do protokołu.

Pytań i uwag nie zgłoszono.

*Przystąpiono do realizacji 11 punktu porządku obrad:*

**11. Informacja o przebiegu wykonania budżetu Miasta Szczecin za I półrocze 2016 roku.**

Informacja o przebiegu wykonania budżetu Miasta Szczecin za I półrocze 2016 roku stanowi załącznik nr 90 do protokołu.

Pytań i uwag nie zgłoszono.

*Przystąpiono do realizacji 12 punktu porządku obrad:*

**12. Informacja o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej za I półrocze 2016 roku.**

Informacja o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej za I półrocze 2016 roku stanowi załącznik nr 91 do protokołu.

Pytań i uwag nie zgłoszono.

*Przystąpiono do realizacji 13 punktu porządku obrad:*

**13. Interpelacje i zapytania radnych oraz odpowiedzi na nie.**

Wykaz interpelacji i zapytań radnych zgłoszonych na sesji Rady Miasta oraz w okresie międzysesyjnym stanowi załącznik nr 92 do protokołu.



Interpelacji i zapytań nie zgłoszono.

*Przystąpiono do realizacji 14 punktu porządku obrad:*

**14. Sprawozdanie z działalności:**

- Przewodniczącego i Wiceprzewodniczących Rady Miasta Szczecin – informacja stanowi załącznik nr 93 do protokołu.

Uwag i pytań nie zgłoszono.

- Prezydenta Miasta i jego zastępców – informacja stanowi załącznik nr 94 do protokołu.

Uwag i pytań nie zgłoszono.

*Przystąpiono do realizacji punktu 15 porządku obrad:*

**15. Wolne wnioski i sprawy wniesione.**

Nie wniesiono.

*Przystąpiono do realizacji punktu 16 porządku obrad:*

**16. Zamknięcie obrad.**

Ł. Tyszler – Przewodniczący obrad poinformował, że porządek obrad XXII sesji został wyczerpany i oświadczył, że zamyka XXII zwyczajną sesję Rady Miasta Szczecin.

Przewodniczący obrad

Łukasz Tyszler

Protokołowała:

Edyta Sowińska