



Zastępca Prezydenta Miasta Szczecin  
Daniel Wacinkiewicz  
pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin  
tel. +4891 42 45 209, fax +4891 42 45 207  
dwacin@um.szczecin.pl; www.szczecin.eu

Szczecin, dnia 2021-05-... <sup>26</sup>

**Pani  
Agnieszka Kurzawa  
Radna Rady Miasta Szczecin**

Znaki: BAM-S.0003.12.2021.MB

**Dotyczy: Zapytania nr 2631**

*Szanowna Pani Podno,*

W odpowiedzi na Pani zapytanie nr 2631 informuję, że łączna powierzchnia ogrodów działkowych w Szczecinie wynosi ok. 1180 ha, w tym część (32) to Rodzinne Ogrody Działkowe (ROD) o statusie nieuregulowanym (pow. ok. 179,50 ha). W obowiązujących planach miejscowych utrzymuje się ogrody działkowe o łącznej powierzchni ok. 523 ha, a na funkcje inne niż ogrody działkowe przeznaczają ok. 430 ha (są to głównie funkcje sportu i rekreacji, zieleń parkowa, drogi, rezerwacja na funkcje komunikacyjne, gospodarkę komunalną, obiekty bezpieczeństwa, usługi). Weryfikacja terenów na inne funkcje odbywa się w Studium.

Art. 35. Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym stwierdza, że „tereny, których przeznaczenie plan miejscowy zmienia, mogą być wykorzystywane w sposób dotychczasowy do czasu ich zagospodarowania zgodnie z tym planem, chyba że w planie ustalono inny sposób ich tymczasowego zagospodarowania”, co oznacza że obecne ogrody działkowe w większości przypadków, pomimo zapisów o innym przeznaczeniu mogą funkcjonować na dotychczasowych zasadach.

Potencjalna likwidacja ogrodów działkowych wiąże się z dużym kosztem ekonomicznym i społecznym. Z uwagi na fakt, że polityka przestrzenna projektowana jest z uwzględnieniem długiego horyzontu czasowego (30 lat), przekształcanie ogrodów działkowych na wskazane w ww. polityce funkcje będzie realizowane według bieżących potrzeb miasta, na podstawie obserwowanych trendów demograficznych i ekonomicznych. Jednocześnie informuję, że Miasto w procesie przekształceń ogrodów działkowych zapewnia lokalizacje zamienne, które stanowią rezerwy terenowe w dzielnicach: Północ, Wyspa Pucka i Prawobrzeże.

*z powołaniem,*

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

*Daniel Wacinkiewicz*

Daniel Wacinkiewicz