



Szczecin, 2016-09-02



Nasz znak: BS-II.1431..7..2016.MW

Dotyczy: planowanych inwestycji w promieniu 1 km od działki nr 2/18, obręb 1049 w Szczecinie.

W nawiązaniu do pisma z dn. 24 sierpnia 2016 r. dostarczonego do Biura Strategii, stwierdzam co następuje.

W kompetencjach Biura Strategii znajduje się Wieloletni Program Rozwoju Szczecina (dalej zwanym WPRS). W WPRS umieszczane są wszystkie zadania majątkowe realizowane przez Gminę Miasto Szczecin. Dokument jest zbieżny z budżetem miasta i aktualizowany równoległe z nim. Ostatni WPRS został przyjęty *Uchwałą nr XX/468/16 Rady Miasta Szczecin z dn. 21 czerwca 2016 r. w sprawie zmiany Wieloletniego Programu Rozwoju Szczecina 2016-2020 z perspektywą do roku 2023*. Na podstawie WPRS wykonaliśmy dla Państwa zestawienie zadań w promieniu 1 km od działki nr 2/18, obręb 1049, wraz z opisami budżetowymi dla zadań wielowątkowych (dostępne są tylko dla 2016 roku) lub zadań niejednoznacznych. Zestawienie to przesyłamy w załączniku nr 1.

Promień 1 km od działki nr 2/18 obręb 1049 wyznaczono w Systemie Informacji Przestrzennej Miasta Szczecin. Wyznaczony obszar został zobrazowany w załączniku nr 2.

Ponadto, w obszarze 1 km od działki w nieokreślonej bliżej przyszłości planuje się Obwodnicę Śródmiejską, etapy VIII i IX. Obecnie zaplanowane w WPRS są środki na budowę etapu VI, tj. od skrz. ul. Arkońskiej i ul. Wszystkich Świętych do ul. Wojska Polskiego (węzeł Łękno). Na etap VII od ul. Wojska Polskiego do ul. 26 Kwietnia (węzeł Turzyn) zaplanowane są do 2023 wyłącznie środki na dokumentację. Kolejne etapy to etap VIII od ul. 26 Kwietnia do pl. im. prof. Jana Szyrockiego (węzeł Mieszka I) i etap IX od pl. im. prof. Jana Szyrockiego do ul. Krzysztofa Kolumba (węzeł Zapadła). Planowany, koncepcyjny przebieg w zasięgu 1 km od działki 2/18 obręb 1049 zobrazowano w załączniku nr 3. Zaznaczamy przy tym, iż na etapy VIII i IX nie zaplanowano do 2023 żadnych środków, ich realizacja to kwestia dalszej, bliżej nieokreślonej przyszłości.

Nadmieniamy także, że z *Ustawy z dn. 16 września 2011 r. o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego* wynika, że do informacji określonych wzorem prospektu informacyjnego podaje się „informacje z publicznie

dostępnych dokumentów”. Wobec tego dodatkowe informacje, np. plany zagospodarowania przestrzennego, znajdziecie Państwo w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Szczecin. Bardziej szczegółowe informacje „o budowie lub rozbudowie dróg, budowie linii szynowych oraz przewidzianych korytarzach powietrznych” znajdują się w BIP w zakładce *Inne* → *Inwestycje na terenie Gminy*. W Biuletynie Informacji Publicznej znajduje się także cały Wieloletni Program Rozwoju Szczecina, na podstawie którego przygotowaliśmy dla Państwa zestawienie zadań dołączone do pisma.

Liczę, że powyższe wyjaśnienia będą dla Państwa wystarczające.

Z wyrazami szacunku

KIEROWNIK REFERATU



Dorota Kozanecka

Załączniki:

1. Zestawienie zadań majątkowych w promieniu 1 km od działki nr 2/18, obręb 1049.
2. Zobrazowanie promienia 1 km od działki nr 2/18, obręb 1049.
3. Koncepcyjny przebieg Obwodnicy Śródmiejskiej etap VIII i IX w obszarze 1 km od działki nr 2/18, obręb 1049.