



Zastępca Prezydenta Miasta Szczecin

**Michał Przepiera**

pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin  
tel. + 4891 43 51 100, fax +4891 42 30 806  
mprzepie@um.szczecin.pl • www.szczecin.eu

Szczecin 2024-09-18

**Pan**  
**Stanisław Kaup**  
**Radny Rady Miasta Szczecin**  
**w miejscu**

Nasz znak WMiRSPN.III.0003.111.2024.RM

Dotyczy zapytania nr 562

odpowiadając na zapytanie nr 562 z dnia 05.09.2024r., dotyczące schodów na wysokości budynku o adresie Inowrocławska 6 informuję:

1. Schody znajdują się na działce geodezyjnej nr 23/4 obr. 1076, która na długości ponad 700 metrów oddziela tereny garaży własnościowych od terenów mieszkaniowych. Praktycznie na całej długości działki znajduje się porośnięta skarpa o różnej niwelacji wysokościowej. Dla terenu, na której znajduje się działka brak jest obowiązującego MPZP (w trakcie opracowania).
2. ZBiLK nie przewiduje włączenia do systematycznego utrzymania pod względem sanitarnym tak dużego, nieurządzonego terenu i nie stanowiącego przestrzeni wykorzystywanej przez mieszkańców. Ewentualne sprzątanie odbywać się będzie interwencyjnie, w ramach potrzeb. Obecnie zlecono uprzątnięcie schodów i wokół terenu.
3. Schody wykorzystywane są przez mieszkańców okolicznych budynków, posiadających garaże w tym miejscu. Są zniszczone w stopniu uniemożliwiającym dokonanie ich bieżącej naprawy, stopnie schodów są popękane i zapadnięte oraz nie posiadają stabilnego podłoża. Zły stan techniczny schodów właściwie dyskwalifikuje możliwość ich bezpiecznego użytkowania. W związku z tym, zostaną one oznakowane jako wyłączone z eksploatacji. Ponadto ZBiLK rozważy wybudowanie nowych schodów, po przyjęciu MPZP dla tego terenu.

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA  
*Michał Przepiera*